

ООО «БашРТС»
450112, РБ, г. Уфа,
ул. Ульяновых, 59.

Предупреждение №5/3-10

о прекращении действий, которые содержат признаки
нарушения антимонопольного законодательства

Основанием для выдачи предупреждения является наличие в действиях (бездействии) ООО «БашРТС» (450112, РБ, г. Уфа, ул. Ульяновых, 59) признаков нарушения антимонопольного законодательства, выразившиеся в отказе от заключения договора о подключении к системам теплоснабжения с Автономной некоммерческой профессиональной образовательной организацией «Уфимский политехнический техникум» (далее - АНПОО «УПТ») (ИНН:0273041750) (450068, г. Уфа, ул. Орджоникидзе, 20).

Выводы о наличии оснований для выдачи предупреждения:

В составе АНПОО «УПТ» имеются объекты капитального строительства, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Орджоникидзе, 20, общежитие АНПОО УПТ блок №1. В указанном учебном комплексе имеется автономная система отопления и вентиляции для обеспечения жизнедеятельности учебного процесса.

16.06.2016г. АНПОО «Уфимский политехнический техникум» направила в

ООО «БашРТС» заявку (исх.№170 от 16.06.2016) на выдачу технических условий на присоединение к тепловым сетям (увеличение разрешенной к использованию тепловой мощности подключенных теплопотребляющих установок) и заключение договора по созданию технической возможности технологического присоединения к тепловой сети объекта УПТ расположенного по адресу: гор. Уфа, ул. Орджоникидзе, 20 в отношении горячего водоснабжения.

Заявитель указывает, что в течение последних трех лет добивается от ООО «БашРТС» подключения горячего водоснабжения для бытовых нужд техникума, однако ресурсоснабжающая организация, несмотря на отсутствие у АНПОО «УПТ» необходимости в дополнительном подключении отопления и вентиляции, вынуждает заключать с ними договор на подключение к тепловым сетям только при полной тепловой нагрузке объекта.

Письмом исх. №3-БашРТС/001/3057 от 22.06.2016г. ООО «БашРТС» дан отказ со ссылкой, что теплоснабжение объекта «Учебный комплекс по ул. Орджоникидзе, 20 в Калининском районе г. Уфы» от тепловых сетей ООО «БашРТС» возможно при условии заключения договора о подключении к тепловым сетям при полной тепловой нагрузки объекта, включая отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение. Врезка трубопроводов для обеспечения только нагрузки горячего водоснабжения и тепломагистраль ТМ-27 2 Ду500 мм не представляется возможной ввиду незначительного диаметра трубопроводов.

Вместе с этим, указанный отказ в выдаче технических условий на подключение объекта УПТ противоречит нормам действующего законодательства.

Правовые основы экономических отношений, возникающих в связи с производством, передачей, потреблением тепловой энергии, тепловой мощности, теплоносителя с использованием систем теплоснабжения установлены Федеральным законом от 27.07.2010г №190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон о теплоснабжении).

Согласно статье 14 Закона о теплоснабжении, подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения осуществляется на основании договора на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, который является публичным для теплоснабжающей организации, теплосетевой организации.

При наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения и при наличии свободной

мощности в соответствующей точке подключения (технологического присоединения) отказ потребителю, в заключении договора на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается.

Нормативные сроки подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства устанавливаются правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок подключения теплопотребляющих установок, тепловых сетей и источников тепловой энергии к системам теплоснабжения определен Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012г. №307 (далее – Правила №307).

В соответствии с пунктом 3 Правила №307, основанием для заключения договора технологического присоединения может служить необходимости подключения к системам теплоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности.

Согласно пункту 15 Правил №307, при наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения в соответствующей точке подключения отказ потребителю в заключении договора о подключении объекта, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается.

Отношения между организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, органами местного самоуправления и правообладателями земельных участков, возникающие в процессе определения и предоставления технических условий подключения строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее - технические условия), включая порядок направления запроса, порядок определения и предоставления технических условий, а также критерии определения возможности подключения, регулируются Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического

обеспечения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. №83 (далее – Правила №83).

Указанными Правилами №83 также не предусмотрен отказ в выдаче технических условий по основаниям, изложенным в письме исх. №3-БашРТС/001/3057 от 22.06.2016г.

28.02.2018 АНПОО «Уфимский политехнический техникум» в ООО «БашРТС» повторно направлена заявка (исх.№46 от 28.02.2018) на выдачу технических условий на присоединение к тепловым сетям и заключения договора по созданию технической возможности технологического присоединения к тепловой сети объекта УПТ расположенного по адресу: гор. Уфа, ул. Орджоникидзе, 20 в отношении горячего водоснабжения.

Ответ на указанную заявку до настоящего времени со стороны ресурсоснабжающей организации не представлен.

В соответствии с положениями статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 №147-ФЗ «О естественных монополиях», услуги по передаче тепловой энергии являются естественной монополией. Согласно части 5 статьи 5 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии.

При этом передача тепловой энергии неразрывно связана с технологическим присоединением к тепловым сетям, мероприятия по подключению к инженерно-техническим сетям осуществляются непосредственно с целью последующей передачей тепловой энергии (процедура подключения является обязательной составной частью единого технологического процесса по оказанию услуг по передаче тепловой энергии), следовательно, подключение к тепловым сетям не образует отдельного вида экономической деятельности, является нераздельной частью рынка предоставления услуги по передаче тепловой энергии, в связи с чем не составляет самостоятельного товарного рынка (Аналогичные выводы изложены в Постановлении Президиума ВАС РФ №6057/09 от 08.09.2009).

Согласно статье 4.2 Закона о теплоснабжении, в сфере теплоснабжения действует система регулярного контроля за ее функционированием, имеющая целью своевременное предупреждение, выявление, ограничение и (или) пресечение действий (бездействия), которые имеют или могут иметь своим результатом недопущение, ограничение, устранение конкуренции, и (или) действий (бездействия)

лица, занимающего доминирующее положение, которые приводят или могут привести к ущемлению интересов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей, в том числе которые совершаются путем необоснованного отказа от заключения договоров на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения.

В соответствии с частью 4 статьи 4.2 Закона о теплоснабжении, доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта, которому в схеме теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации.

ООО «БашРТС» присвоен статус Единой теплоснабжающей организации в зоне действия теплоисточников и тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Таким образом, ООО «БашРТС» занимает доминирующее положение на рынке теплоснабжения в г. Уфа.

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей, в том числе экономически или технологически не обоснованные отказ либо уклонение от заключения договора с отдельными покупателями (заказчиками) в случае наличия возможности производства или поставок соответствующего товара, а также в случае, если такой отказ или такое уклонение прямо не предусмотрены федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами.

На основании вышеизложенного, в связи с наличием в действиях (бездействии) ООО «БашРТС» (450112, РБ, г. Уфа, ул. Ульяновых, 59), выразившихся в экономически или технологически не обоснованные отказе либо уклонении от заключения договора технологического присоединения с АНПОО «УПТ» (450068, г. Уфа, ул. Орджоникидзе, 20) в случае наличия возможности производства или поставок соответствующего товара, а также в случае, если такой отказ или такое

уклонение прямо не предусмотрены федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами, признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренных пунктом 5 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Башкортостанское УФАС России на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предупреждает ООО «БашРТС» о необходимости в течение 10 дней со дня получения настоящего Предупреждения прекращения указанных действий путем выдачи технических условий, заключения с АНПОО «УПТ» договора о подключении к системам теплоснабжения только в отношении горячего водоснабжения (заявка исх.№46 от 28.02.2018).

О выполнении предупреждения сообщить в Башкортостанское УФАС России в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Исполняющий обязанности

руководителя

<...>

<...>

<...>