

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 05.05.2015 № 3160) Общества с ограниченной ответственностью «Парус» (далее – ООО «Парус») на действия Организатора торгов – Муниципального казенного учреждения «Агентство по развитию и обслуживанию территории, муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Ленинградской области (далее – МКУ) при организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Новодевяткинское сельское поселение, САОЗТ «Ручьи», участок 5.1, Жилой квартал «Девяткино», 2-й этап строительства, 5-я очередь, д. №9 (изв. от 26.02.2014 № 260215/0169435/01, далее конкурс).

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению конкурса, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО «Парус» указывает на то, что МКУ была нарушена процедура проведения конкурса и незаконно выбран победитель конкурса, а именно, голосование по вопросу выбора победителя конкурса не проводилось, а победитель был выбран руководителем комиссии Тумановой Н.А. Также ООО «Парус» указывает, что победителем стал участник конкурса Общество с ограниченной ответственностью «Мустанг», сделавший предложение по стоимости дополнительных работ и услуг, которая меньше стоимости, сделанной ООО «Парус». При этом в протоколе необоснованно указано, что ООО «Парус» сделано предыдущее предложение по наибольшей стоимости.

Рассмотрение жалобы ООО «Парус» состоится 12.05.2015 в 16:30 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. 3-150. Явка представителя Администрации (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 73.