

РЕШЕНИЕ

10 апреля 2013 года

г. Архангельск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в составе:

Председатель - Бугаев Д.В.	Руководитель управления
Член комиссии - Нестеренко Е.В.	Начальник отдела контроля органов власти
Член комиссии - Красильникова Е.И.	Главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти

рассмотрев в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалобу ООО «Норд-Логика» от 01.04.2013 на действия администрации МО «Пинежский муниципальный район» при организации конкурса на право заключения договора на организацию эксплуатации и содержания переправы через реку Пинега 257 км. в районе п. Ясный,

УСТАНОВИЛА:

03.04.2013 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области поступила жалоба ООО «Норд-Логика» от 01.04.2013 на действия администрации МО «Пинежский муниципальный район» при организации конкурса на право заключения договора на организацию эксплуатации и содержания переправы через реку Пинега 257 км. в районе п. Ясный.

Содержание жалобы:

По мнению заявителя, опубликование извещения о проведении конкурса в информационном вестнике муниципального образования «Пинежский муниципальный район» и на сайте www.pinezhye.ru не соответствует целям проведения конкурса и заведомо не позволяет обеспечить доступность информации о торгах лицам, потенциально заинтересованным в заключении договора, поскольку информационный вестник не распространяется на территории Архангельской области и в розничную продажу не поступал, размещение информации на официальном сайте не является надлежащим способом доведения информации до заинтересованных лиц.

ООО «Норд-Логика» указывает, что в извещении отсутствуют существенные сведения о предмете конкурса, в том числе о точном месте расположения предмета конкурса, что противоречит п. 2 ст. 448 ГК РФ. Также, отсутствует информация, индивидуализирующая земельный участок, предоставляемый в аренду победителю торгов, и сведения о размере арендной платы.

В информационном сообщении о проведении конкурса, размещенном на сайте, после пункта 2 следует пункт 4, вместе с тем, в тексте имеется ссылка на пункты 3.1,

3.2 и 3.3 извещения.

Заявитель полагает, что право аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности и предназначенных для организации эксплуатации и содержания паромной переправы и наплавного моста, должно являться предметом отдельных торгов, поскольку, во-первых, в том месте, где планируется организация переправы, расположены земли лесного фонда, предоставление которых в пользование осуществляется по результатам лесных аукционов, во-вторых, договор аренды земельного участка не может быть заключен без проведения торгов, предусмотренных частью 1 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции». Кроме того, по мнению заявителя, МО «Пинежский муниципальный район», являясь органом местного самоуправления, не может передавать в аренду государственную собственность.

Администрация муниципального образования «Пинежский муниципальный район» с жалобой не согласилась по основаниям, изложенным в письме от 05.04.2013 № 876/01-35.

Организатор конкурса сообщил, что информационное сообщение о проведении конкурса на право заключения договора на организацию эксплуатации и содержания переправы через реку Пинега 257 км. в районе п. Ясный в соответствии с постановлением Администрации МО «Пинежский муниципальный район» от 19.03.2013 № 0188-па было размещено на официальном сайте Администрации МО «Пинежский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. На сайте было размещено конкурсное задание, в котором указан предмет конкурса и место его расположения.

Информационный вестник муниципального образования «Пинежский муниципальный район» в соответствии с решением Собрания депутатов МО «Пинежский муниципальный район» от 21.02.2013 № 125 является официальным источником опубликования нормативных правовых актов.

Администрация МО «Пинежский муниципальный район» указала, что в силу части 2 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции», указанный в [части 1](#) данной статьи порядок заключения договоров не распространяется на имущество, распоряжение которым осуществляется в соответствии с Земельным [кодексом](#) Российской Федерации, Водным [кодексом](#) Российской Федерации, Лесным [кодексом](#) Российской Федерации, [законодательством](#) Российской Федерации о недрах, [законодательством](#) Российской Федерации о концессионных соглашениях, поэтому ссылка заявителя на нарушение организатором торгов требований части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», несостоятельна.

Организатор торгов считает довод заявителя об отсутствии у администрации права на распоряжение земельными участками необоснованным, так как согласно статье 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, если иное не предусмотрено

законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и дорожной деятельности.

В связи с тем, что в информационном сообщении о проведении конкурса были допущены неточности и технические ошибки, Администрацией МО «Пинежский муниципальный район» на основании п. 2.9 Положения о порядке проведения конкурса на право заключения договора на организацию эксплуатации и содержания переправ на дорогах общего пользования, находящихся в собственности муниципального образования «Пинежский муниципальный район», утвержденного постановлением администрации МО «Пинежский район» от 18.03.2013 № 0185-па, было принято решение об отказе от проведения конкурса на право заключения договора на организацию эксплуатации и содержания переправы через реку Пинега 257 км. в районе п.Ясный.

Информационное сообщение об отказе от проведения конкурса 05.04.2013 было размещено на сайте МО «Пинежский муниципальный район» и опубликовано в Информационном вестнике муниципального образования «Пинежский муниципальный район».

При указанных обстоятельствах у Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», отсутствуют основания для рассмотрения жалобы ООО «Норд-Логика» по существу, поскольку Администрация МО «Пинежский муниципальный район» до момента рассмотрения жалобы отказалась от проведения конкурса на право заключения договора на организацию эксплуатации и содержания переправы через реку Пинега 257 км. в районе п. Ясный. Предмет спора между сторонами отсутствует.

Учитывая изложенное и руководствуясь частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

Производство по жалобе ООО «Норд-Логика» прекратить в связи с тем, что конкурс на право заключения договора на организацию эксплуатации и содержания переправы через реку Пинега 257 км. в районе п. Ясный отменен организатором.

В соответствии с частью 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006

№ 135 ФЗ «О защите конкуренции» решение антимонопольного органа может быть обжаловано в Арбитражный суд Архангельской области в течение трех месяцев со дня принятия решения, в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального Кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии:

Д.В. Бугаев

Е.В. Нестеренко

Е.И. Красильникова

- [reshenie_18t-13.doc](#)