

## РЕШЕНИЕ

по делу № 114-ОВ-18

«17» декабря 2018 г. г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

С <...> – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

О<...> - начальник отдела контроля органов власти;

С<...> - ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

с участием представителей:

от конкурсного управляющего Пицуна <...> – П <...>;

от ООО «Р-Инвест» – не явился, извещен надлежащим образом;

рассмотрев жалобу ООО «Р-Инвест» (вх. № 1814739 от 03.12.2018 г.) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Пицуна <...> (ИНН : 5406240676) при проведении торгов посредством публичного предложения (номер сообщения 3102798) по продаже имущества должника ООО "Новоалтайский завод железобетонных изделий имени Иванова Геннадия Сергеевича" (лот № 1 Комплекс оборудования для производства ЖБИ), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

### УСТАНОВИЛА:

В управление ФАС по Алтайскому краю поступила жалоба ООО «Р-Инвест» (вх. № 1814739 от 03.12.2018 г.) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Пицуна <...> при проведении торгов посредством публичного предложения (номер сообщения 3102798) по продаже имущества должника ООО "Новоалтайский завод железобетонных изделий имени Иванова Геннадия Сергеевича" (лот № 1 Комплекс оборудования для производства ЖБИ).

Заявитель указал, что в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) 16.10.2018 года организатором торгов конкурсным управляющим Пицунов В.Е. размещено сообщение № 3102798 о проведении торгов по продаже имущества ООО «Новоалтайский завод железобетонных изделий им. Иванова Геннадия Сергеевича» на электронной торговой площадке ООО «Аукционы Сибири» - <http://www.ausib.ru> (далее - торговая площадка) посредством публичного предложения с поэтапным понижением цены, в соответствии с которым на торги выставлялся «Лот №1 Комплекс оборудования для производства ЖБИ»(№ 6467-ОТПП).

Согласно протоколу о результатах торгов в электронной форме посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «НЗЖБИ» № 6467-ОТПП/2 от 28 ноября 2018 года, победителем торгов признано общество с ограниченной ответственностью «Альфа и Омега».

Заявитель полагает, что участник торгов - ООО «Альфа и Омега» допущен неправомерно, т.к. ООО «Альфа и Омега» не был внесен задаток для участия в открытых торгах № 6467-ОТПП на расчетный счет должника.

На заседании Комиссии представитель организатора торгов с доводами жалобы не согласился и пояснил, что в рамках процедуры банкротства должника ООО "Новоалтайский завод железобетонных изделий имени Иванова Геннадия

Сергеевича" были проведены торги на электронной площадке «Аукционы Сибири» (номер сообщения 6467-ОТПП) посредством публичного предложения. Согласно протокола № 6467-ОТПП/2 о результатах торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «НЗЖБИ» от 28.11.2018 г. участниками торгов признаны:

1. ООО «Альфа и Омега», дата и время подачи заявки - 23.11.2018 г., 12:18:10.772, ценовое предложение - 4 000 125,1 руб.
2. ООО «Р-Инвест», дата и время подачи заявки - 23.11.2018 г., 14:14:18.181, ценовое предложение - 3 851 100 руб.
3. Тивиков <...>, дата и время подачи заявки - 25.11.2018 г., 17:26:43.420, ценовое предложение - 3 501 000 руб.
4. ИП Переверзев <...>, дата и время подачи заявки - 25.11.2018 г., 20:00:21.619, ценовое предложение - 3 101 000 руб.

По результатам подведенных итогов торгов победителем признано ООО «Альфа и Омега», предложившее наибольшую цену 4 000 125,1 руб.

Задаток для участия в торгах ООО «Альфа и Омега» был внесен, что подтверждается платежным поручением № 4 от 23.11.2018 г., письмом от 23.11.2018 г. и агентским договором от 23.11.2018 г.

Кроме того 05.12.2018 г. с К<...>, от имени которой действовало по агентскому договору ООО «Альфа и Омега» был заключен договор купли-продажи имущества должника ООО "Новоалтайский завод железобетонных изделий имени Иванова Геннадия Сергеевича", в связи с изложенным просит признать жалобу необоснованной.

Изучив представленные документы, Комиссия приходит к следующему выводу. Согласно п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» 26.07.2006 N 135-ФЗ антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

16.10.2018 года организатором торгов - конкурсным управляющим Пицуном<...> на сайте ЕФРСБ размещено сообщение № 3102798 о проведении торгов по продаже имущества ООО «Новоалтайский завод железобетонных изделий им. Иванова Геннадия Сергеевича» на электронной торговой площадке ООО «Аукционы Сибири» - <http://www.ausib.ru> (далее - торговая площадка) № 6467-ОТПП (посредством публичного предложения с поэтапным понижением цены, в соответствии с которым на торги выставлялся «Лот №1 Комплекс оборудования для производства ЖБИ».

Согласно пункту 3 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ « О несостоятельности (банкротстве)», продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 названного Закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. На основании пункта 11 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», заявка на участие в торгах должна

соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

В силу пункта 12 статьи 110 указанного Закона решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно протоколу № 6467-ОТПП/2 от 28.11.2018 года о результатах торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «НЗЖБИ» от 28.11.2018 г. участниками торгов признаны ООО «Альфа и Омега», ООО «Р-Инвест», Т<...> ИП Переверзев <...>.

Наибольшую цену предложило ООО «Альфа и Омега» (ценовое предложение - 4 000 125,1 руб.).

ООО «Альфа и Омега» на основании агентского договора на участие в торгах от 23.11.2018 года представляет К<...> при проведении торгов по продаже имущества должника ООО "Новоалтайский завод железобетонных изделий имени Иванова Геннадия Сергеевича" при проведении торгов на электронной площадке «Аукционы Сибири» посредством публичного предложения № 6467-ОТПП.

Платежным поручением № 4 от 23.11.2018 года К<...> на расчетный счет должника был перечислен задаток для участия в торгах номер извещения № 6467-ОТПП в сумме 449275 (четыреста сорок девять тысяч семьдесят пять) рублей 63 копейки и направлено сопроводительное письмо.

В заявке ООО «Альфа и Омега» представлены все документы, предусмотренные в извещении № 6467-ОТПП.

Таким образом, в действиях финансового управляющего Пицуна <...> отсутствует нарушение порядка подготовки и проведения открытых торгов по продаже имущества должника ООО "Новоалтайский завод железобетонных изделий имени Иванова Геннадия Сергеевича" (лот № 1 Комплекс оборудования для производства ЖБИ) посредством публичного предложения.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь частью 20 ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Р-Инвест» необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии С<...> Скорик

Члены комиссии

О<...>

C<...>

Решение Комиссии может быть обжаловано в Арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.