

Заявителю:  
Карданову М.Х.

360000, КБР, г. Нальчик, ул. Ингушская, 9 кв.17

Организатору торгов:  
МКУ «Управление городского имущества  
Местной администрации  
городского округа Нальчик»  
360000, КБР, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52 а

#### РЕШЕНИЕ

по делу №А305-22/16ж о нарушении  
Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»

1.08.2016г.

г. Нальчик

Резолютивная часть решения объявлена 17.08.2016г.

В полном объеме решение изготовлено 31.08.2016г.

Комиссия Кабардино-Балкарского Управления Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председателя комиссии:

Гупсешева З.Х. – начальника отдела Управления;

Членов Комиссии:

Балкарова З.Х. – заместителя начальника отдела Управления;

Каракизова А.Х. – главного специалиста-эксперта Управления,

при участии:

представителя организатора торгов – МКУ «Управление городского имущества Местной администрации городского округа Нальчик» (далее — организатор торгов), Тхамадоковой Мадине Маликовне и в отсутствие надлежащим образом уведомленного Карданова М.Х., (далее — заявитель),

рассмотрев жалобу заявителя на действия организатора торгов,

установила:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике (далее – Управление) 08 августа 2016 года поступила жалоба Карданова М.Х. на действия организатора торгов – МКУ «Управление городского имущества Местной администрации городского округа Нальчик» при проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности Местной администрации городского округа Нальчик (извещение №140716/0499370/03) и в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Управление уведомлением (исход. №06/2424 от 18.07.2015г.) приостановило процедуру проведения указанного аукциона до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы состоялось 17 августа 2016 года в 16 часов 00 минут.

Заявитель в своей жалобе пояснил следующее.

Ознакомившись с информацией, размещенной на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), выяснил, что извещение №140716/0499370/03 о проведении торгов на право заключения договоров на установку и размещение рекламных конструкций содержит противоречивые сведения. А именно, в приложении 1 извещения аукциона сказано, что номер лота соответствует номеру по карте схемы, но лотов с номерами 41, 42, 43, и т.д. не существует. Тем самым, данный факт может ввести в заблуждение участников торгов и ограничить круг потенциальных участников аукциона.

Согласно раздела 7 Решения Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 05 апреля 2016 года №400, заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности городского округа Нальчик (далее - договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), осуществляется на основе торгов в форме аукциона.

Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется уполномоченной организацией.

Порядок проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа Нальчик или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности городского округа Нальчик, утверждается решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик.

На основании Постановления Местной администрации городского округа Нальчик от 09 февраля 2016 года №198, на МКУ «Управление городского имущества Местной администрации городского округа Нальчик» возложены обязанности по подготовке необходимой документации для проведения аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности Местной администрации городского округа Нальчик.

Комиссией установлено, что извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности Местной администрации городского округа Нальчик, размещенное на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее – официальный сайт), содержит недостоверные сведения, а именно в приложении 1 извещения аукциона указано, что номер лота соответствует номеру по карте схемы, но лотов с номерами 41, 42, 43, и т.д. в данном аукционе не существует.

Таким образом, по результатам изучения копий представленных документов, Комиссия Управления считает, что доводы заявителя жалобы на незаконные действия организатора торгов - МКУ «Управление городского имущества Местной администрации городского округа Нальчик» при проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности Местной администрации городского округа Нальчик (извещение №140716/0499370/03), выразившиеся в размещении на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) извещения №140716/0499370/03 о проведении указанных торгов и аукционной документации по организации и проведению указанных торгов, содержащих противоречивые сведения, обоснованы. Указанные действия организатора торгов содержат нарушение части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», согласно которой при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

На основании изложенного, Комиссия Кабардино-Балкарского Управления Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров руководствуясь частью 20 статьи 18.1 и статьей 23 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Карданова М.Х. на действия организатора торгов – МКУ «Управление городского имущества Местной администрации городского округа Нальчик» при проведении торгов на право заключения оговоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности Местной администрации городского округа Нальчик (извещение №140716/0499370/03), обоснованной.

2. Признать в действиях организатора торгов – МКУ «Управление городского имущества Местной администрации городского округа Нальчик», выразившихся в размещении на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) извещения №140716/0499370/03 о проведении указанных торгов и аукционной документации по организации и проведению торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, содержащих недостоверные сведения по процедуре организации и проведения указанных торгов, нарушение части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.

3. Выдать организатору торгов – МКУ «Управление городского имущества Местной администрации городского округа Нальчик» предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражный суд КБР в течение трех месяцев со дня его принятия.

Организатору торгов:

МКУ «Управление городского имущества

Местной администрации

городского округа Нальчик»

360000, КБР, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52 а

## ПРЕДПИСАНИЕ

по делу №АЗ 05– 22/16ж об устранении нарушений

Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»

31.08.2016 г.

г. Нальчик

Комиссия Кабардино-Балкарского Управления Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

председателя комиссии:

Гупсешева З.Х. – начальника отдела Управления;

Членов Комиссии:

Балкарова З.Х. – заместителя начальника отдела Управления;

Каракизова А.Х. – главного специалиста-эксперта Управления,

руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), на основании своего решения от 31 августа 2016 года по делу №А305-22/16ж о нарушении МКУ «Управление городского имущества Местной администрации городского округа Нальчик» части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. МКУ «Управление городского имущества Местной администрации городского округа Нальчик» прекратить нарушение антимонопольного законодательства путем аннулирования торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности Местной администрации городского округа Нальчик (извещение №140716/0499370/03).

2. Об исполнении настоящего предписания МКУ «Управление городского имущества Местной администрации городского округа Нальчик» сообщить в Управление Федеральной антимонопольной службы по КБР в срок **до 30 сентября 2016 года**.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа в соответствии с частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.