

ДНП «Новое Чулпаново»

д. Чулпаново, помещение охраны,

г. Домодедово,

Московская обл., 142000

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о прекращении производства по делу № 050/04/9.21-2534/2019 об административном правонарушении

«11» октября 2019 г. г. Москва

Я, заместитель начальника отдела антимонопольного контроля Московского областного УФАС России А.А. Сапожников, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 050/04/9.21-2534/2019, возбужденного в отношении ДНП «Новое Чулпаново» (место нахождения: 142000, Московская область, г. Домодедово, д. Чулпаново, помещение охраны),

### УСТАНОВИЛ:

Поводом к возбуждению дела № 050/04/9.21-2534/2019 об административном правонарушении является заявление <...> с жалобой на нарушение ДНП «Новое Чулпаново» Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861 (далее – Правила недискриминационного доступа).

По результатам рассмотрения указанного заявления Московским областным УФАС России возбуждено дело № 050/04/9.21-2534/2019 по признакам нарушения Правил недискриминационного доступа.

Рассмотрев представленные материалы и сведения по заявлению <...> установлено следующее.

ДНП «Новое Чулпаново» осуществляет свою деятельность на основании Устава, утвержденного 14.09.2011 общим собранием членов ДНП «Новое Чулпаново».

ДНП «Новое Чулпаново» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 17 по Московской области от 20.04.2006 за основным государственным регистрационным номером 1065009016753.

ДНП «Новое Чулпаново» является собственником объектов электросетевого хозяйства, расположенных по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, д. Чулпаново, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 05.06.2019.

В соответствии с пунктом 6 Правил недискриминационного доступа, собственники и иные законные владельцы объектов электросетевого хозяйства, через которые опосредованно присоединено к электрическим сетям сетевой организации энергопринимающее устройство потребителя, не вправе препятствовать перетоку

через их объекты электрической энергии для такого потребителя и требовать за это оплату.

В постановлении Президиума Высшего Арбитражного суда Российской Федерации от 20.11.2012 по делу № А50-5359/2011 (далее - постановление Президиума ВАС Российской Федерации) отмечено, что соблюдение запрета на препятствование перетоку становится обязанностью лица, владеющего объектами электросетевого хозяйства при определенных условиях, установленных Правилами недискриминационного доступа.

Вместе с тем, как указано в постановлении Президиума ВАС Российской Федерации, опосредованное присоединение, которое в силу положений Правил недискриминационного доступа обязывает не препятствовать перетоку электроэнергии, не исключает необходимость наличия надлежащего технологического присоединения.

Согласно абзацу 5 пункта 2 Правил недискриминационного доступа документами, свидетельствующими о технологическом присоединении, являются акт об осуществлении технологического присоединения, акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон.

При этом, в соответствии с пунктом 2 статьи 539 Гражданского кодекса Российской Федерации договор энергоснабжения заключается с абонентом при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии.

Необходимо отметить, что пунктом 7 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861 (далее – Правила технологического присоединения) установлена процедура технологического присоединения, которая включает в себя, в том числе осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов заявителя к электрическим сетям. Для целей настоящих правил под фактическим присоединением понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства сетевой организации, в которую была подана заявка, и объектов заявителя (энергопринимающих устройств) без осуществления фактической подачи (приема) напряжения и мощности на объекты заявителя (фиксация коммутационного аппарата в положении «отключено»). Фактический прием (подача) напряжения и мощности, осуществляемый путем включения коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении «включено»).

Таким образом, порядок осуществления технологического присоединения включает в себя мероприятия по фактическому присоединению объектов заявителя к электрическим сетям без фактической подачи (приема) напряжения и мощности на объекты заявителя, а также последующий прием (подачу)

напряжения и мощности.

1. Согласно материалам дела, <...> является собственником жилого дома, расположенного по адресу: <...>, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 28.12.2015.

В соответствии с материалами дела, 22.07.2019 ДНП «Новое Чулпаново» произвело ограничение электрической энергии, поступающей на энергопринимающие устройства <...>, расположенные по адресу: <...>, что подтверждается актом о частичном ограничении потребления электрической энергии от 22.07.2019, составленным председателем правления ДНП «Новое Чулпаново», директором ДНП «Новое Чулпаново», электриком ДНП «Новое Чулпаново», бухгалтером ДНП «Новое Чулпаново».

Согласно материалам дела, энергопринимающие устройства <...>, расположенные по адресу: <...>, подключены к электрическим сетям ДНП «Новое Чулпаново», что подтверждается справкой ДНП «Новое Чулпаново» № 15/04-11 от 16.04.2015, согласно которой на энергопринимающие устройства <...>, расположенные по адресу: <...>, выделена электрическая мощность в количестве 30,2 кВт.

Согласно пункту 4 Правил полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 (далее – Правила № 442), ограничение режима потребления вводится в том числе по инициативе гарантирующего поставщика (энергосбытовой, энергоснабжающей организации), с которым заключен договор энергоснабжения, либо садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества - в связи с наступлением обстоятельств, указанных в абзаце шестом подпункта «б» пункта 2 Правил № 442.

В соответствии с абзацем шестым подпункта «б» пункта 2 Правил № 442, ограничение режима потребления вводится при возникновении у граждан, ведущих садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, задолженности по оплате электрической энергии по договору энергоснабжения или перед садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании имущества общего пользования садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу.

Согласно материалам настоящего дела, 07.06.2019 <...> самостоятельно обратилась в адрес гарантирующего поставщика электрической энергии АО «Мосэнергосбыт» (далее – АО «Мосэнергосбыт») за заключением договора энергоснабжения.

В материалы настоящего дела представлен договор энергоснабжения № 32885073 от 17.06.2019, заключенный между <...> и АО «Мосэнергосбыт», для

энергоснабжения энергопринимающих устройств, расположенных по адресу:  
<...>.

Согласно пункту 34 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 (далее – Основные положения), потребитель (покупатель), имеющий намерение заключить с гарантирующим поставщиком договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) (далее - заявитель), предоставляет гарантирующему поставщику заявление о заключении соответствующего договора и, если иное не установлено в пунктах 35, 74 и 106 настоящего документа, следующие документы:

- подписанный заявителем проект договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) или протокол разногласий к проекту договора, форма которого размещена (опубликована) гарантирующим поставщиком в соответствии с пунктом 33 настоящего документа (предоставляется по желанию заявителя);

- правоустанавливающие и иные документы заявителя (свидетельство о государственной регистрации заявителя в качестве юридического лица или в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о постановке заявителя на учет в налоговом органе, документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление от имени заявителя, - выписка из протокола (решения, приказа) о назначении на должность руководителя или доверенность на подписание договора, если договор подписывает не руководитель, копия паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность, если заявителем выступает индивидуальный предприниматель или гражданин);

- документы, подтверждающие право собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды и иные законные права владения и (или) пользования, предусмотренные законодательством Российской Федерации) на энергопринимающие устройства, либо документы, подтверждающие право владения и (или) пользования земельным участком, о снабжении которых электрической энергией указано в заявлении о заключении договора, либо протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов этих систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, который подтверждает, что заявитель является победителем такого конкурса;

- подписанная уполномоченным лицом энергосбытовой (энергоснабжающей) организации выписка из договоров энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)), заключенных с потребителями, в интересах которых энергосбытовая (энергоснабжающая) организация намеревается приобретать электрическую энергию (мощность) у гарантирующего поставщика, которая должна содержать сведения о сроках начала и окончания поставки электрической энергии в каждой точке поставки по каждому такому потребителю, о каждой такой точке поставки (предоставляются только энергосбытовой (энергоснабжающей) организацией, когда она выступает заявителем);

- документы, подтверждающие технологическое присоединение (в том числе и опосредованно) в установленном порядке к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации энергопринимающих устройств, о снабжении электрической энергией которых указано в заявлении о заключении договора (не предоставляются в случаях отсутствия таких документов у заявителя в соответствии с пунктом 37 настоящего документа);

- документы о допуске в эксплуатацию приборов учета (предоставляются при наличии у заявителя приборов учета);

- документ, подтверждающий наличие технологической и (или) аварийной брони (предоставляется при его наличии у заявителя);

- иные документы, необходимые для заключения договора оказания услуг по передаче электрической энергии в соответствии с Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг (предоставляется заявителем, который подает заявление о заключении договора энергоснабжения).

Согласно пункту 34 Основных положений, в случае направления заявления о заключении договора энергоснабжения гражданином, осуществляющим ведение садоводства или огородничества на земельном участке, расположенном в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территория садоводства или огородничества), энергопринимающие устройства которого ранее были подключены к электрическим сетям в рамках технологического присоединения садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, при отсутствии документов, предусмотренных абзацем шестым настоящего пункта, представляются документы, подтверждающие наличие членства в таком товариществе на дату осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств, принадлежащих такому товариществу, или иные документы, подтверждающие наличие фактического технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к объектам электросетевого хозяйства.

В соответствии с пунктом 36 Основных положений, документами, подтверждающими технологическое присоединение в установленном порядке к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств, в отношении которых подано заявление о заключении договора, являются акт о технологическом присоединении, составленный и подписанный потребителем и сетевой организацией (иным владельцем объектов электросетевого хозяйства, производителем электрической энергии (мощности)), к чьим сетям (энергетическим установкам) присоединены энергопринимающие устройства потребителя, и (или) акт разграничения балансовой принадлежности электросетей.

В соответствии с пунктом 37 Основных положений, заявитель, в случае если сетевая организация или иной владелец объектов электросетевого хозяйства, к которым присоединены энергопринимающие устройства, в отношении которых подано заявление о заключении договора, отказывается или уклоняется от составления и предоставления заявителю документов, подтверждающих технологическое присоединение и (или) разграничение балансовой

принадлежности, направляет гарантирующему поставщику заявление о заключении договора с приложением к нему документов, имеющихся у заявителя на дату направления заявления, а также документов, подтверждающих факт обращения заявителя к сетевой организации или иному владельцу объектов электросетевого хозяйства в целях получения таких документов. При отсутствии документов, подтверждающих технологическое присоединение в установленном порядке к электрическим сетям энергопринимающих устройств, в отношении которых подано заявление о заключении договора, и (или) разграничение балансовой принадлежности, гарантирующий поставщик не вправе отказать заявителю в заключении договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) и вправе самостоятельно запрашивать и безвозмездно получать недостающие документы и информацию у сетевой организации или иного владельца объектов электросетевого хозяйства, к которым присоединены указанные энергопринимающие устройства.

Таким образом, АО «Мосэнергосбыт», получив заявление <...> о заключении договора энергоснабжения от 07.06.2019, вправе в силу закона осуществить сбор документов, свидетельствующих о надлежащем технологическом присоединении энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: <...>, к электрическим сетям.

В рамках рассмотрения настоящего дела, с целью выяснения обстоятельств заключения <...> с АО «Мосэнергосбыт» договора энергоснабжения № 32885073 от 17.06.2019, Московским областным УФАС России в адрес АО «Мосэнергосбыт» направлен запрос информации.

Согласно представленной АО «Мосэнергосбыт» информации, для заключения договора энергоснабжения № 32885073 от 17.06.2019, <...> направила в адрес АО «Мосэнергосбыт» заявление о заключении договора энергоснабжения, документ (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 04.06.2019), подтверждающий право собственности на жилой дом, расположенный по адресу: <...>, а также справку ДНП «Новое Чулпаново» № 15/04-11 от 16.04.2015, о том, что на энергопринимающие устройства <...>, расположенные по адресу: <...>, выделена электрическая мощность в количестве 30,2 кВт.

Вместе с тем, справка ДНП «Новое Чулпаново» № 15/04-11 от 16.04.2015 не является документом, свидетельствующим о надлежащем технологическом присоединении энергопринимающих устройств <...>, расположенных по адресу: <...>, к электрическим сетям.

На основании изложенного, у АО «Мосэнергосбыт» отсутствовали правовые основания для заключения с <...> договора энергоснабжения № 32885073 от 17.06.2019.

Согласно пункту 41 Основных положений, существенными условиями договора энергоснабжения являются условия, предусмотренные пунктом 40 настоящего документа (за исключением условия, указанного в абзаце четвертом пункта 40 настоящего документа), а также следующие условия:

- существенные условия договора оказания услуг по передаче электрической энергии в соответствии с Правилами недискриминационного доступа;

- условия о порядке определения объема оказанных услуг по передаче электрической энергии в случае отсутствия приборов учета и в иных случаях, когда в соответствии с настоящим документом подлежат применению расчетные способы, определенные в разделе X настоящего документа.

В соответствии с пунктом 40 Основных положений, существенными условиями договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) в том числе являются:

- предмет договора;

- точка (точки) поставки по договору.

В соответствии с пунктом 13 Правил недискриминационного доступа, договор должен содержать в том числе следующее существенное условие:

а) величина максимальной мощности энергопринимающих устройств, технологически присоединенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке к электрической сети определенная в соответствии с пунктом 13(1) настоящих Правил, с распределением указанной величины по каждой точке поставки.

Проанализировав имеющийся в материалах дела № 050/04/9.21-2534/2019 об административном правонарушении договор энергоснабжения № 32885073 от 17.06.2019, заключенный между <...> и АО «Мосэнергосбыт», установлено, что в указанном договоре энергоснабжения отсутствуют точка поставки электрической энергии, а также величина максимальной мощности энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: <...>, и принадлежащих <...>.

Согласно части 1 статьи 432 Гражданского кодекса Российской Федерации, договор считается заключенным, если между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

Согласно письменным и устным сведениям ДНП «Новое Чулпаново», у <...> образовалась задолженность перед ДНП «Новое Чулпаново» по оплате электрической энергии.

Документы, подтверждающие оплату <...> электрической энергии в ДНП «Новое Чулпаново», в материалы дела не представлены.

Таким образом, отсутствие в договоре энергоснабжения № 32885073 от 17.06.2019, заключенном между <...> и АО «Мосэнергосбыт», точки поставки электрической энергии и количества электрической мощности, а также наличие у <...> задолженности по оплате электрической энергии в ДНП «Новое Чулпаново», не позволяет Московскому областному УФАС России сделать вывод о неправомочности действий ДНП «Новое Чулпаново» в части ограничения электрической энергии, поступающей на энергопринимающие устройства <...>.

расположенные по адресу: <...>.

2. Согласно материалам дела, <...> является собственником жилого дома, расположенного по адресу: <...>, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 02.10.2017.

В соответствии с материалами дела, 22.07.2019 ДНП «Новое Чулпаново» произвело ограничение электрической энергии, поступающей на энергопринимающие устройства <...>, расположенные по адресу: <...>, что подтверждается актом о частичном ограничении потребления электрической энергии от 22.07.2019, составленным председателем правления ДНП «Новое Чулпаново», директором ДНП «Новое Чулпаново», электриком ДНП «Новое Чулпаново», бухгалтером ДНП «Новое Чулпаново».

В материалы настоящего дела не представлены документы, свидетельствующие о надлежащем технологическом энергопринимающих устройств <...>, расположенных по адресу: <...>, к электрическим сетям.

Согласно пункту 4 Правил № 442, ограничение режима потребления вводится в том числе по инициативе гарантирующего поставщика (энергосбытовой, энергоснабжающей организации), с которым заключен договор энергоснабжения, либо садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества - в связи с наступлением обстоятельств, указанных в абзаце шестом подпункта «б» пункта 2 Правил № 442.

В соответствии с абзацем шестым подпункта «б» пункта 2 Правил № 442, ограничение режима потребления вводится при возникновении у граждан, ведущих садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, задолженности по оплате электрической энергии по договору энергоснабжения или перед садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании имущества общего пользования садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу.

Согласно материалам настоящего дела, 02.07.2019 <...> самостоятельно обратился в АО «Мосэнергосбыт» за заключением договора энергоснабжения.

В материалы настоящего дела представлен договор энергоснабжения № 32885075 от 02.07.2019, заключенный между <...> и АО «Мосэнергосбыт», для энергоснабжения энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: <...>.

Согласно пункту 34 Основных положений, заявитель предоставляет гарантирующему поставщику заявление о заключении соответствующего договора и, если иное не установлено в пунктах 35, 74 и 106 настоящего документа, следующие документы:

- подписанный заявителем проект договора энергоснабжения (купли-продажи



(поставки) электрической энергии (мощности)) или протокол разногласий к проекту договора, форма которого размещена (опубликована) гарантирующим поставщиком в соответствии с пунктом 33 настоящего документа (предоставляется по желанию заявителя);

- правоустанавливающие и иные документы заявителя (свидетельство о государственной регистрации заявителя в качестве юридического лица или в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о постановке заявителя на учет в налоговом органе, документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление от имени заявителя, - выписка из протокола (решения, приказа) о назначении на должность руководителя или доверенность на подписание договора, если договор подписывает не руководитель, копия паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность, если заявителем выступает индивидуальный предприниматель или гражданин);

- документы, подтверждающие право собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды и иные законные права владения и (или) пользования, предусмотренные законодательством Российской Федерации) на энергопринимающие устройства, либо документы, подтверждающие право владения и (или) пользования земельным участком, о снабжении которых электрической энергией указано в заявлении о заключении договора, либо протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов этих систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, который подтверждает, что заявитель является победителем такого конкурса;

- подписанная уполномоченным лицом энергосбытовой (энергоснабжающей) организации выписка из договоров энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)), заключенных с потребителями, в интересах которых энергосбытовая (энергоснабжающая) организация намеревается приобретать электрическую энергию (мощность) у гарантирующего поставщика, которая должна содержать сведения о сроках начала и окончания поставки электрической энергии в каждой точке поставки по каждому такому потребителю, о каждой такой точке поставки (предоставляются только энергосбытовой (энергоснабжающей) организацией, когда она выступает заявителем);

- документы, подтверждающие технологическое присоединение (в том числе и опосредованно) в установленном порядке к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации энергопринимающих устройств, о снабжении электрической энергией которых указано в заявлении о заключении договора (не предоставляются в случаях отсутствия таких документов у заявителя в соответствии с пунктом 37 настоящего документа);

- документы о допуске в эксплуатацию приборов учета (предоставляются при наличии у заявителя приборов учета);

- документ, подтверждающий наличие технологической и (или) аварийной брони (предоставляется при его наличии у заявителя);

- иные документы, необходимые для заключения договора оказания услуг по передаче электрической энергии в соответствии с Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг (предоставляется заявителем, который подает заявление о заключении договора энергоснабжения).

Согласно пункту 34 Основных положений, в случае направления заявления о заключении договора энергоснабжения гражданином, осуществляющим ведение садоводства или огородничества на земельном участке, расположенном в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, энергопринимающие устройства которого ранее были подключены к электрическим сетям в рамках технологического присоединения садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, при отсутствии документов, предусмотренных абзацем шестым настоящего пункта, представляются документы, подтверждающие наличие членства в таком товариществе на дату осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств, принадлежащих такому товариществу, или иные документы, подтверждающие наличие фактического технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к объектам электросетевого хозяйства.

В соответствии с пунктом 36 Основных положений, документами, подтверждающими технологическое присоединение в установленном порядке к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств, в отношении которых подано заявление о заключении договора, являются акт о технологическом присоединении, составленный и подписанный потребителем и сетевой организацией (иным владельцем объектов электросетевого хозяйства, производителем электрической энергии (мощности)), к чьим сетям (энергетическим установкам) присоединены энергопринимающие устройства потребителя, и (или) акт разграничения балансовой принадлежности электросетей.

В соответствии с пунктом 37 Основных положений, заявитель, в случае если сетевая организация или иной владелец объектов электросетевого хозяйства, к которым присоединены энергопринимающие устройства, в отношении которых подано заявление о заключении договора, отказывается или уклоняется от составления и предоставления заявителю документов, подтверждающих технологическое присоединение и (или) разграничение балансовой принадлежности, направляет гарантирующему поставщику заявление о заключении договора с приложением к нему документов, имеющихся у заявителя на дату направления заявления, а также документов, подтверждающих факт обращения заявителя к сетевой организации или иному владельцу объектов электросетевого хозяйства в целях получения таких документов. При отсутствии документов, подтверждающих технологическое присоединение в установленном порядке к электрическим сетям энергопринимающих устройств, в отношении которых подано заявление о заключении договора, и (или) разграничение балансовой принадлежности, гарантирующий поставщик не вправе отказать заявителю в заключении договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) и вправе самостоятельно запрашивать и безвозмездно получать недостающие документы и информацию у сетевой организации или иного владельца объектов электросетевого хозяйства, к которым

присоединены указанные энергопринимающие устройства.

Таким образом, АО «Мосэнергосбыт», получив заявление <...> о заключении договора энергоснабжения от 02.07.2019, вправе в силу закона осуществить сбор документов, свидетельствующих о надлежащем технологическом присоединении энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: <...>, к электрическим сетям.

В рамках рассмотрения настоящего дела, с целью выяснения обстоятельств заключения <...> с АО «Мосэнергосбыт» договора энергоснабжения № 32885075 от 02.07.2019, Московским областным УФАС России в адрес АО «Мосэнергосбыт» направлен запрос информации.

Согласно представленной АО «Мосэнергосбыт» информации, для заключения договора энергоснабжения № 32885075 от 02.07.2019, <...> направил в адрес АО «Мосэнергосбыт» заявление о заключении договора энергоснабжения, документ (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 02.10.2017), подтверждающий право собственности на жилой дом, расположенный по адресу: <...>, а также свидетельство о государственной регистрации права от 19.09.2005, подтверждающее право собственности на земельный участок, расположенный по адресу: <...>.

В рамках рассмотрения дела, представитель АО «Мосэнергосбыт» не смог пояснить на основании каких документов АО «Мосэнергосбыт» сделан вывод о наличии надлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств <...>, расположенных по адресу: <...>, к электрическим сетям.

На основании изложенного, у АО «Мосэнергосбыт» отсутствовали правовые основания для заключения с <...> договора энергоснабжения № 32885075 от 02.07.2019.

Согласно пункту 41 Основных положений, существенными условиями договора энергоснабжения являются условия, предусмотренные пунктом 40 настоящего документа (за исключением условия, указанного в абзаце четвертом пункта 40 настоящего документа), а также следующие условия:

- существенные условия договора оказания услуг по передаче электрической энергии в соответствии с Правилами недискриминационного доступа;
- условия о порядке определения объема оказанных услуг по передаче электрической энергии в случае отсутствия приборов учета и в иных случаях, когда в соответствии с настоящим документом подлежат применению расчетные способы, определенные в разделе X настоящего документа.

В соответствии с пунктом 40 Основных положений, существенными условиями договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) в том числе являются:

- предмет договора;
- точка (точки) поставки по договору.

В соответствии с пунктом 13 Правил недискриминационного доступа, договор

должен содержать в том числе следующее существенное условие:

а) величина максимальной мощности энергопринимающих устройств, технологически присоединенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке к электрической сети определенная в соответствии с пунктом 13(1) настоящих Правил, с распределением указанной величины по каждой точке поставки.

Проанализировав имеющийся в материалах дела № 050/04/9.21-2534/2019 об административном правонарушении договор энергоснабжения № 32885075 от 02.07.2019, заключенный между <...> и АО «Мосэнергосбыт», установлено, что в указанном договоре энергоснабжения отсутствуют точка поставки электрической энергии, а также величина максимальной мощности энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: <...>, и принадлежащих <...>.

Согласно части 1 статьи 432 Гражданского кодекса Российской Федерации, договор считается заключенным, если между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

Согласно письменным и устным сведениям ДНП «Новое Чулпаново», у <...> образовалась задолженность перед ДНП «Новое Чулпаново» по оплате электрической энергии.

Документы, подтверждающие оплату <...> электрической энергии в ДНП «Новое Чулпаново», в материалы дела не представлены.

Таким образом, отсутствие документов (акт об осуществлении технологического присоединения, акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон), подтверждающих наличие надлежащего технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: <...>, и принадлежащих <...>, отсутствие в договоре энергоснабжения № 32885075 от 02.07.2019, заключенном между <...> и АО «Мосэнергосбыт», точки поставки электрической энергии и количества электрической мощности, а также наличие у <...> задолженности по оплате электрической энергии в ДНП «Новое Чулпаново», не позволяет Московскому областному УФАС России сделать вывод о неправомерности действий ДНП «Новое Чулпаново» в части ограничения электрической энергии, поступающей на энергопринимающие устройства <...>, расположенные по адресу: <...>.

3. Согласно материалам дела, <...> является собственником жилого дома, расположенного по адресу: <...>, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав от 28.11.2016.

В соответствии с материалами дела, 22.07.2019 ДНП «Новое Чулпаново» произвело ограничение электрической энергии, поступающей на энергопринимающие

устройства <...>, расположенные по адресу: <...>, что подтверждается актом о частичном ограничении потребления электрической энергии от 22.07.2019, составленным председателем правления ДНП «Новое Чулпаново», директором ДНП «Новое Чулпаново», электриком ДНП «Новое Чулпаново», бухгалтером ДНП «Новое Чулпаново».

Согласно материалам дела, энергопринимающие устройства <...>, расположенные по адресу: <...>, подключены к электрическим сетям ДНП «Новое Чулпаново», что подтверждается письмом ДНП «Новое Чулпаново» № 25/03-18 от 01.03.2018 о том, что на энергопринимающие устройства <...> выделена электрическая мощность в размере 24,4 кВт.

Согласно пункту 4 Правил № 442, ограничение режима потребления вводится в том числе по инициативе гарантирующего поставщика (энергосбытовой, энергоснабжающей организации), с которым заключен договор энергоснабжения, либо садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества - в связи с наступлением обстоятельств, указанных в абзаце шестом подпункта «б» пункта 2 Правил № 442.

В соответствии с абзацем шестым подпункта «б» пункта 2 Правил № 442, ограничение режима потребления вводится при возникновении у граждан, ведущих садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, задолженности по оплате электрической энергии по договору энергоснабжения или перед садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании имущества общего пользования садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу.

Согласно материалам настоящего дела, 02.07.2019 <...> самостоятельно обратилась в АО «Мосэнергосбыт» за заключением договора энергоснабжения.

В материалы настоящего дела представлен договор энергоснабжения № 32885074 от 02.07.2019, заключенный между <...> и АО «Мосэнергосбыт», для энергоснабжения энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: <...>.

Согласно пункту 34 Основных положений, потребитель (покупатель), имеющий намерение заключить с гарантирующим поставщиком договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) (далее - заявитель), предоставляет гарантирующему поставщику заявление о заключении соответствующего договора и, если иное не установлено в пунктах 35, 74 и 106 настоящего документа, следующие документы:

- подписанный заявителем проект договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) или протокол разногласий к проекту договора, форма которого размещена (опубликована) гарантирующим поставщиком в соответствии с пунктом 33 настоящего документа (предоставляется по желанию заявителя);

- правоустанавливающие и иные документы заявителя (свидетельство о государственной регистрации заявителя в качестве юридического лица или в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о постановке заявителя на учет в налоговом органе, документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление от имени заявителя, - выписка из протокола (решения, приказа) о назначении на должность руководителя или доверенность на подписание договора, если договор подписывает не руководитель, копия паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность, если заявителем выступает индивидуальный предприниматель или гражданин);

- документы, подтверждающие право собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды и иные законные права владения и (или) пользования, предусмотренные законодательством Российской Федерации) на энергопринимающие устройства, либо документы, подтверждающие право владения и (или) пользования земельным участком, о снабжении которых электрической энергией указано в заявлении о заключении договора, либо протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов этих систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, который подтверждает, что заявитель является победителем такого конкурса;

- подписанная уполномоченным лицом энергосбытовой (энергоснабжающей) организации выписка из договоров энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)), заключенных с потребителями, в интересах которых энергосбытовая (энергоснабжающая) организация намеревается приобретать электрическую энергию (мощность) у гарантирующего поставщика, которая должна содержать сведения о сроках начала и окончания поставки электрической энергии в каждой точке поставки по каждому такому потребителю, о каждой такой точке поставки (предоставляются только энергосбытовой (энергоснабжающей) организацией, когда она выступает заявителем);

- документы, подтверждающие технологическое присоединение (в том числе и опосредованно) в установленном порядке к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации энергопринимающих устройств, о снабжении электрической энергией которых указано в заявлении о заключении договора (не предоставляются в случаях отсутствия таких документов у заявителя в соответствии с пунктом 37 настоящего документа);

- документы о допуске в эксплуатацию приборов учета (предоставляются при наличии у заявителя приборов учета);

- документ, подтверждающий наличие технологической и (или) аварийной брони (предоставляется при его наличии у заявителя);

- иные документы, необходимые для заключения договора оказания услуг по передаче электрической энергии в соответствии с Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг (предоставляется заявителем, который подает заявление о заключении договора энергоснабжения).

Согласно пункту 34 Основных положений, в случае направления заявления о заключении договора энергоснабжения гражданином, осуществляющим ведение садоводства или огородничества на земельном участке, расположенном в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территория садоводства или огородничества), энергопринимающие устройства которого ранее были подключены к электрическим сетям в рамках технологического присоединения садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, при отсутствии документов, предусмотренных абзацем шестым настоящего пункта, представляются документы, подтверждающие наличие членства в таком товариществе на дату осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств, принадлежащих такому товариществу, или иные документы, подтверждающие наличие фактического технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к объектам электросетевого хозяйства.

В соответствии с пунктом 36 Основных положений, документами, подтверждающими технологическое присоединение в установленном порядке к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств, в отношении которых подано заявление о заключении договора, являются акт о технологическом присоединении, составленный и подписанный потребителем и сетевой организацией (иным владельцем объектов электросетевого хозяйства, производителем электрической энергии (мощности)), к чьим сетям (энергетическим установкам) присоединены энергопринимающие устройства потребителя, и (или) акт разграничения балансовой принадлежности электросетей.

В соответствии с пунктом 37 Основных положений, заявитель, в случае если сетевая организация или иной владелец объектов электросетевого хозяйства, к которым присоединены энергопринимающие устройства, в отношении которых подано заявление о заключении договора, отказывается или уклоняется от составления и предоставления заявителю документов, подтверждающих технологическое присоединение и (или) разграничение балансовой принадлежности, направляет гарантирующему поставщику заявление о заключении договора с приложением к нему документов, имеющихся у заявителя на дату направления заявления, а также документов, подтверждающих факт обращения заявителя к сетевой организации или иному владельцу объектов электросетевого хозяйства в целях получения таких документов. При отсутствии документов, подтверждающих технологическое присоединение в установленном порядке к электрическим сетям энергопринимающих устройств, в отношении которых подано заявление о заключении договора, и (или) разграничение балансовой принадлежности, гарантирующий поставщик не вправе отказать заявителю в заключении договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) и вправе самостоятельно запрашивать и безвозмездно получать недостающие документы и информацию у сетевой организации или иного владельца объектов электросетевого хозяйства, к которым присоединены указанные энергопринимающие устройства.

Таким образом, АО «Мосэнергосбыт», получив заявление <...> о заключении договора энергоснабжения от 02.07.2019, вправе в силу закона осуществить сбор документов, свидетельствующих о надлежащем технологическом присоединении

энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: <...>, к электрическим сетям.

В рамках рассмотрения настоящего дела, с целью выяснения обстоятельств заключения <...> с АО «Мосэнергосбыт» договора энергоснабжения № 32885074 от 02.07.2019, Московским областным УФАС России в адрес АО «Мосэнергосбыт» направлен запрос информации.

Согласно представленной АО «Мосэнергосбыт» информации, для заключения договора энергоснабжения № 32885074 от 02.07.2019, <...> направила в адрес АО «Мосэнергосбыт» заявление о заключении договора энергоснабжения, документ (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 21.11.2018), подтверждающий право собственности на земельный участок, расположенный по адресу: <...>, выписка из Единого государственного реестра прав от 28.11.2016, подтверждающая право собственности на жилой дом, расположенный по адресу: <...>, а также письмо ДНП «Новое Чулпаново» № 25/03-18 от 01.03.2018 о том, что на энергопринимающие устройства <...> выделена электрическая мощность в размере 24,4 кВт.

Вместе с тем, письмо ДНП «Новое Чулпаново» № 25/03-18 от 01.03.2018 не является документом, свидетельствующим о надлежащем технологическом присоединении энергопринимающих устройств <...>, расположенных по адресу: <...>, к электрическим сетям.

На основании изложенного, у АО «Мосэнергосбыт» отсутствовали правовые основания для заключения с <...> договора энергоснабжения № 32885074 от 02.07.2019.

Согласно пункту 41 Основных положений, существенными условиями договора энергоснабжения являются условия, предусмотренные пунктом 40 настоящего документа (за исключением условия, указанного в абзаце четвертом пункта 40 настоящего документа), а также следующие условия:

- существенные условия договора оказания услуг по передаче электрической энергии в соответствии с Правилами недискриминационного доступа;
- условия о порядке определения объема оказанных услуг по передаче электрической энергии в случае отсутствия приборов учета и в иных случаях, когда в соответствии с настоящим документом подлежат применению расчетные способы, определенные в разделе X настоящего документа.

В соответствии с пунктом 40 Основных положений, существенными условиями договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) в том числе являются:

- предмет договора;
- точка (точки) поставки по договору.

В соответствии с пунктом 13 Правил недискриминационного доступа, договор должен содержать в том числе следующее существенное условие:

- а) величина максимальной мощности энергопринимающих устройств,



технологически присоединенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке к электрической сети определенной в соответствии с пунктом 13(1) настоящих Правил, с распределением указанной величины по каждой точке поставки.

Проанализировав имеющийся в материалах дела № 050/04/9.21-2534/2019 об административном правонарушении договор энергоснабжения № 32885074 от 02.07.2019, заключенный между <...> и АО «Мосэнергосбыт», установлено, что в указанном договоре энергоснабжения отсутствуют точка поставки электрической энергии, а также величина максимальной мощности энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: <...>, и принадлежащих <...>.

Согласно части 1 статьи 432 Гражданского кодекса Российской Федерации, договор считается заключенным, если между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

Согласно письменным и устным сведениям ДНП «Новое Чулпаново», у <...> образовалась задолженность перед ДНП «Новое Чулпаново» по оплате электрической энергии.

Документы, подтверждающие оплату <...> электрической энергии в ДНП «Новое Чулпаново», в материалы дела не представлены.

Таким образом, отсутствие в договоре энергоснабжения № 32885074 от 02.07.2019, заключенном между <...> и АО «Мосэнергосбыт», точки поставки электрической энергии и количества электрической мощности, а также наличие у <...> задолженности по оплате электрической энергии в ДНП «Новое Чулпаново», не позволяет Московскому областному УФАС России сделать вывод о неправомерности действий ДНП «Новое Чулпаново» в части ограничения электрической энергии, поступающей на энергопринимающие устройства <...>, расположенные по адресу: <...>.

4. Согласно материалам дела, <...> является собственником жилого дома, расположенного по адресу: <...>, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 16.05.2019.

В соответствии с материалами дела, 22.07.2019 ДНП «Новое Чулпаново» произвело ограничение электрической энергии, поступающей на энергопринимающие устройства <...>, расположенные по адресу: <...>, что подтверждается актом о частичном ограничении потребления электрической энергии от 22.07.2019, составленным председателем правления ДНП «Новое Чулпаново», директором ДНП «Новое Чулпаново», электриком ДНП «Новое Чулпаново», бухгалтером ДНП «Новое Чулпаново».

Согласно материалам дела, энергопринимающие устройства <...>,

расположенные по адресу: <...>, подключены к электрическим сетям ДНП «Новое Чулпаново», что подтверждается письмом ДНП «Новое Чулпаново» № 35/05-18 от 08.05.2018 о том, что на энергопринимающие устройства <...> выделена электрическая мощность в размере 30 кВт.

Согласно пункту 4 Правил № 442, ограничение режима потребления вводится в том числе по инициативе гарантирующего поставщика (энергосбытовой, энергоснабжающей организации), с которым заключен договор энергоснабжения, либо садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества - в связи с наступлением обстоятельств, указанных в абзаце шестом подпункта «б» пункта 2 Правил № 442.

В соответствии с абзацем шестым подпункта «б» пункта 2 Правил № 442, ограничение режима потребления вводится при возникновении у граждан, ведущих садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, задолженности по оплате электрической энергии по договору энергоснабжения или перед садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании имущества общего пользования садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу.

Согласно материалам настоящего дела, 04.06.2019 <...> самостоятельно обратилась в АО «Мосэнергосбыт» за заключением договора энергоснабжения.

В материалы настоящего дела представлен договор энергоснабжения № 32885072 от 05.06.2019, заключенный между <...> и АО «Мосэнергосбыт», для энергоснабжения энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: <...>.

Согласно пункту 34 Основных положений, потребитель (покупатель), имеющий намерение заключить с гарантирующим поставщиком договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) (далее - заявитель), предоставляет гарантирующему поставщику заявление о заключении соответствующего договора и, если иное не установлено в пунктах 35, 74 и 106 настоящего документа, следующие документы:

- подписанный заявителем проект договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) или протокол разногласий к проекту договора, форма которого размещена (опубликована) гарантирующим поставщиком в соответствии с пунктом 33 настоящего документа (предоставляется по желанию заявителя);

- правоустанавливающие и иные документы заявителя (свидетельство о государственной регистрации заявителя в качестве юридического лица или в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о постановке заявителя на учет в налоговом органе, документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление от имени заявителя, - выписка из протокола (решения, приказа) о назначении на должность руководителя или доверенность на

подписание договора, если договор подписывает не руководитель, копия паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность, если заявителем выступает индивидуальный предприниматель или гражданин);

- документы, подтверждающие право собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды и иные законные права владения и (или) пользования, предусмотренные законодательством Российской Федерации) на энергопринимающие устройства, либо документы, подтверждающие право владения и (или) пользования земельным участком, о снабжении которых электрической энергией указано в заявлении о заключении договора, либо протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов этих систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, который подтверждает, что заявитель является победителем такого конкурса;

- подписанная уполномоченным лицом энергосбытовой (энергоснабжающей) организации выписка из договоров энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)), заключенных с потребителями, в интересах которых энергосбытовая (энергоснабжающая) организация намеревается приобретать электрическую энергию (мощность) у гарантирующего поставщика, которая должна содержать сведения о сроках начала и окончания поставки электрической энергии в каждой точке поставки по каждому такому потребителю, о каждой такой точке поставки (предоставляются только энергосбытовой (энергоснабжающей) организацией, когда она выступает заявителем);

- документы, подтверждающие технологическое присоединение (в том числе и опосредованно) в установленном порядке к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации энергопринимающих устройств, о снабжении электрической энергией которых указано в заявлении о заключении договора (не предоставляются в случаях отсутствия таких документов у заявителя в соответствии с пунктом 37 настоящего документа);

- документы о допуске в эксплуатацию приборов учета (предоставляются при наличии у заявителя приборов учета);

- документ, подтверждающий наличие технологической и (или) аварийной брони (предоставляется при его наличии у заявителя);

- иные документы, необходимые для заключения договора оказания услуг по передаче электрической энергии в соответствии с Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг (предоставляется заявителем, который подает заявление о заключении договора энергоснабжения).

Согласно пункту 34 Основных положений, в случае направления заявления о заключении договора энергоснабжения гражданином, осуществляющим ведение садоводства или огородничества на земельном участке, расположенном в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территория садоводства или огородничества),

энергопринимающие устройства которого ранее были подключены к электрическим сетям в рамках технологического присоединения садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, при отсутствии документов, предусмотренных абзацем шестым настоящего пункта, представляются документы, подтверждающие наличие членства в таком товариществе на дату осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств, принадлежащих такому товариществу, или иные документы, подтверждающие наличие фактического технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к объектам электросетевого хозяйства.

В соответствии с пунктом 36 Основных положений, документами, подтверждающими технологическое присоединение в установленном порядке к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств, в отношении которых подано заявление о заключении договора, являются акт о технологическом присоединении, составленный и подписанный потребителем и сетевой организацией (иным владельцем объектов электросетевого хозяйства, производителем электрической энергии (мощности)), к чьим сетям (энергетическим установкам) присоединены энергопринимающие устройства потребителя, и (или) акт разграничения балансовой принадлежности электросетей.

В соответствии с пунктом 37 Основных положений, заявитель, в случае если сетевая организация или иной владелец объектов электросетевого хозяйства, к которым присоединены энергопринимающие устройства, в отношении которых подано заявление о заключении договора, отказывается или уклоняется от составления и предоставления заявителю документов, подтверждающих технологическое присоединение и (или) разграничение балансовой принадлежности, направляет гарантирующему поставщику заявление о заключении договора с приложением к нему документов, имеющихся у заявителя на дату направления заявления, а также документов, подтверждающих факт обращения заявителя к сетевой организации или иному владельцу объектов электросетевого хозяйства в целях получения таких документов. При отсутствии документов, подтверждающих технологическое присоединение в установленном порядке к электрическим сетям энергопринимающих устройств, в отношении которых подано заявление о заключении договора, и (или) разграничение балансовой принадлежности, гарантирующий поставщик не вправе отказать заявителю в заключении договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) и вправе самостоятельно запрашивать и безвозмездно получать недостающие документы и информацию у сетевой организации или иного владельца объектов электросетевого хозяйства, к которым присоединены указанные энергопринимающие устройства.

Таким образом, АО «Мосэнергосбыт», получив заявление <...> о заключении договора энергоснабжения от 05.06.2019, вправе в силу закона осуществить сбор документов, свидетельствующих о надлежащем технологическом присоединении энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: <...>, к электрическим сетям.

В рамках рассмотрения настоящего дела, с целью выяснения обстоятельств заключения <...> с АО «Мосэнергосбыт» договора энергоснабжения № 32885072 от

05.06.2019, Московским областным УФАС России в адрес АО «Мосэнергосбыт» направлен запрос информации.

Согласно представленной АО «Мосэнергосбыт» информации, для заключения договора энергоснабжения № 32885072 от 05.06.2019, <...> направила в адрес АО «Мосэнергосбыт» заявление о заключении договора энергоснабжения, документ (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 16.05.2019), подтверждающий право собственности на жилой дом, расположенный по адресу: <...>, а также письмо ДНП «Новое Чулпаново» № 35/05-18 от 08.05.2018 о том, что на энергопринимающие устройства <...> выделена электрическая мощность в размере 30 кВт.

Вместе с тем, письмо ДНП «Новое Чулпаново» № 35/05-18 от 08.05.2018 не является документом, свидетельствующим о надлежащем технологическом присоединении энергопринимающих устройств <...>, расположенных по адресу:<...>, к электрическим сетям.

На основании изложенного, у АО «Мосэнергосбыт» отсутствовали правовые основания для заключения с <...> договора энергоснабжения № 32885072 от 05.06.2019.

Согласно пункту 41 Основных положений, существенными условиями договора энергоснабжения являются условия, предусмотренные пунктом 40 настоящего документа (за исключением условия, указанного в абзаце четвертом пункта 40 настоящего документа), а также следующие условия:

- существенные условия договора оказания услуг по передаче электрической энергии в соответствии с Правилами недискриминационного доступа;
- условия о порядке определения объема оказанных услуг по передаче электрической энергии в случае отсутствия приборов учета и в иных случаях, когда в соответствии с настоящим документом подлежат применению расчетные способы, определенные в разделе X настоящего документа.

В соответствии с пунктом 40 Основных положений, существенными условиями договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) в том числе являются:

- предмет договора;
- точка (точки) поставки по договору.

В соответствии с пунктом 13 Правил недискриминационного доступа, договор должен содержать в том числе следующее существенное условие:

а) величина максимальной мощности энергопринимающих устройств, технологически присоединенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке к электрической сети определенная в соответствии с пунктом 13(1) настоящих Правил, с распределением указанной величины по каждой точке поставки.

Проанализировав имеющийся в материалах дела № 050/04/9.21-2534/2019 об административном правонарушении договор энергоснабжения № 32885072 от

05.06.2019, заключенный между <...> и АО «Мосэнергосбыт», установлено, что в указанном договоре энергоснабжения отсутствуют точка поставки электрической энергии, а также величина максимальной мощности энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: <...>, и принадлежащих <...>.

Согласно части 1 статьи 432 Гражданского кодекса Российской Федерации, договор считается заключенным, если между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

Согласно письменным и устным сведениям ДНП «Новое Чулпаново», у <...> образовалась задолженность перед ДНП «Новое Чулпаново» по оплате электрической энергии.

Документы, подтверждающие оплату <...> электрической энергии в ДНП «Новое Чулпаново», в материалы дела не представлены.

Таким образом, отсутствие в договоре энергоснабжения № 32885072 от 05.06.2019, заключенном между <...> и АО «Мосэнергосбыт», точки поставки электрической энергии и количества электрической мощности, а также наличие у <...> задолженности по оплате электрической энергии в ДНП «Новое Чулпаново», не позволяет Московскому областному УФАС России сделать вывод о неправомерности действий ДНП «Новое Чулпаново» в части ограничения электрической энергии, поступающей на энергопринимающие устройства <...>, расположенные по адресу: <...>.

Таким образом, в действиях ДНП «Новое Чулпаново» отсутствует событие административного правонарушения, ответственность за совершение которого предусмотрена статьей 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

На основании изложенного, а также в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 24.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, производство по делу об административных правонарушениях не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению при отсутствии события административного правонарушения.

Руководствуясь статьей 24.5 и частью 6 статьи 28.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Производство по делу № 050/04/9.21-2534/2019 об административном правонарушении в отношении ДНП «Новое Чулпаново» прекратить в связи с отсутствием события административного правонарушения.

2. В соответствии с пунктом 3 части 1, частью 3 статьи 30.1 и статьей 30.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях постановление по

делу об административном правонарушении, может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

3. Согласно части 1 статьи 31.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Заместитель начальника отдела  
антимонопольного контроля А.А. Сапожников