

В Амурское УФАС России от <...> поступила жалоба на действия организатора торгов - Комитета по управлению имуществом и природопользованию администрации Магдагачинского района при проведении открытого аукциона на продажу муниципального имущества: административное здание Амурская область, Магдагачинский район, п. Магдагачи, ул. М. Горького д.1 Деревянное, двухэтажное здание, 1931 года постройки, общей площадью 474 кв.м. по начальной цене 279 684 (двести семьдесят девять тысяч шестьсот восемьдесят четыре) руб. 00 коп; земельный участок Амурская область, Магдагачинский район, п. Магдагачи, ул. М. Горького д.1 Кадастровый номер <...> :16:015512:0001, общей площадью 617,65 кв.м по начальной цене 79 208 (семьдесят девять тысяч двести девять) руб. 00 коп., объявленного извещением за № 131213/0361135/02 от 13.12.2013 на официальном сайте www.torgi.gov.ru

Рассмотрение жалобы состоится 06 февраля 2014 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Благовещенск, ул. Амурская, 150, каб. 403 (начало регистрации участников с 15 часов 00 минут в каб. 412).

Сторонам, при себе иметь: документ, удостоверяющий личность (паспорт <...> надлежащим образом оформленную копию доверенности или иной документ, подтверждающий должностные полномочия лиц (приказ о назначении на должность, решение участников общества и др.).

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" организатору торгов в срок до 06 февраля 2014 года представить в Амурское УФАС России следующие сведения и документы (копии, заверенные надлежащим образом, а также оригиналы для обозрения):

- письменные пояснения со ссылками на нормы права по доводам жалобы;
- аукционную документацию;
- журнал регистрации поступивших заявок;
- оригиналы поступивших заявок в полном объеме (для обозрения) и их копии;
- протоколы, составленные в ходе торгов (в полном объеме, за подписью членов комиссии);
- приказ об утверждении персонального состава комиссии и документ, регламентирующий её полномочия;
- указать заключен ли договор по итогам аукциона, если да то предоставить копию договора;
- иные документы и сведения, касающиеся указанного аукциона и влияющие/способные повлиять на результат рассмотрения жалобы.

Организатору торгов в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления надлежит известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Заявителю жалобы в срок **до 06 февраля 2014 года** представить в Амурское УФАС России:

- документы, подтверждающие направление копии жалобы в адрес организатора торгов.

Согласно части 18 и части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. Организатор торгов, которому направлено настоящее уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного выше требования,

является ничтожным.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 указанной статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Неявка лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.