

Уведомление № 061/10/18.1-1105/2021 о поступлении жалобы ООО «ЖКХ Звезда» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции») Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 21.06.2021 (вх. № 11041) в Ростовское УФАС России жалобы Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – администрации Аксайского городского поселения, допущенные при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресу: г. г. Аксай, ул. Садовая, д. 24 корпус 3; г. Аксай, ул. Садовая, д. 24 корпус 4, на сайте www.torgi.gov.ru извещение № 080621/0050278/01 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайтах www.fas.gov.ru, www.torgi.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **28.06.2021 в 15 час. 30 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, д. 2/2, офис 403, к. 20.

Участие в рассмотрении жалобы можно будет принять в режиме видеоконференц-связи (ВКС).

Для участия в рассмотрении жалобы в режиме ВКС участникам необходимо:

1. перейти по ссылке: <https://fas3.tconf.rt.ru/c/0261735324>
2. до даты рассмотрения жалобы направить на адрес [<...>](#) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы (доверенность, паспорт).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в

торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок до 27.06.2021 представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Выписку с расчетного счета, подтверждающую внесение суммы задатка от участников Торгов.
2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя, со ссылками на нормы законодательства РФ и приложением подтверждающих документов.
3. Аудио/видеозаписи процедуры проведения конкурса.