

## Уведомление

### о принятии жалобы к рассмотрению

Настоящим уведомляем, что Кемеровское УФАС России приняло к рассмотрению жалобу ООО «Медиз» (вх. № 5501 от 21.07.2014) на действия организатора торгов – комитета по управлению муниципальным имуществом города Кемерово (далее – КУМИ г. Кемерово), членов комиссии по проведению аукциона ОА № 07/14 СПИ-КУМИ на право заключения договора аренды муниципального имущества, нарушающие, по мнению заявителя, требования Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» при рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества (Лот № 1) – производственной базы, расположенной по адресу: г. Кемерово, ул. Глинки, д. 11, д. 13 (далее – Аукцион ОА № 07/14 СПИ-КУМИ).

По мнению заявителя, нарушения выразились в необоснованном признании заявки ООО «Медиз» на участие в Аукционе ОА № 07/14 СПИ-КУМИ несоответствующей требованиям аукционной документации; несоответствии размера задатка по Лоту № 1, указанного в аукционной документации ОА № 07/14 СПИ-КУМИ от 09.06.2014 г. (75 600 руб.), размеру задатка, указанному в извещении о проведении данного аукциона № 100614/0223892/04, размещенном на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (2 268 000 руб.).

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **29.07.2014 г. в 10 часов 00 минут** по адресу: каб. 309, ул. Ноградская, 5, г. Кемерово.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ КУМИ г. Кемерово представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию:

1. всю имеющуюся документацию по проведению аукциона ОА № 07/14 СПИ-КУМИ на право заключения договора аренды муниципального имущества по Лоту № 1;
2. копию извещения, а также все изменения, вносимые в извещение о проведении указанных торгов, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении;
3. приказ о создании комиссии по проведению спорного аукциона на право заключения договора аренды, а также положение о КУМИ г. Кемерово;
4. все заявки на участие в указанном конкурсе с приложением письменных пояснений по факту признания заявок ООО «Медиз», ЗАО «Управление

производственно технической комплектации», ООО «Торговый дом Плотниковский» на участие в Аукционе ОА № 07/14 СпИ-КУМИ несоответствующими требованиям аукционной документации;

5. копию журнала регистрации заявок на участие в спорном аукционе;
6. все имеющиеся протоколы, составленные в ходе организации данного аукциона;
7. договоры аренды муниципального недвижимого имущества – производственной базы, расположенной по адресу: г. Кемерово, ул. Глинки, д. 11, д. 13, заключенные с ООО «ТриВин» в 2013-2014 гг. (с приложением документов, подтверждающих правомерность заключения таких договоров);
8. мотивированный письменный отзыв на жалобу ООО «Медиз».

**Организатору аукциона необходимо представить указанные документы в Кемеровское УФАС России не позднее, чем за сутки до начала рассмотрения жалобы.**

Документы должны быть представлены в **оригинале** или **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения, учитывая сроки, предусмотренные для обжалования решения антимонопольного органа.

Согласно части 12 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.**

**Адреса сайтов, на которых размещена информация о поступлении жалобы:**  
**официальный сайт торгов в Российской Федерации – <http://www.torgi.gov.ru>;**  
**официальный сайт антимонопольного органа – <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.**

**В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.**

**Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

Заместитель руководителя

С.В. Стельмах