

РЕШЕНИЕ

07 сентября 2010 года

г. Смоленск

Резолютивная часть решения оглашена 24.08.2010

Полный текст решения изготовлен 07.09.2010

Комиссия Смоленского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе <...>

Рассмотрев дело №69-10 по признакам нарушения Ершичским районным Советом депутатов, расположенным по адресу: 216580, Смоленская область, Ершичский район, Ершичи, ул. Советская, д.22, пункта 2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

Инспекцией Смоленского УФАС России в период с 29 апреля по 21 мая 2010 года проводилась плановая проверка соблюдения антимонопольного законодательства Ершичским районным Советом депутатов. По итогам работы Инспекции был составлен Акт от 21.05.2010 №12.

В ходе анализа материалов, полученных в ходе проведения проверки, установлено, что Ершичским районным Советом депутатов принято Решение от 27.03.2009 №4 «Об утверждении размеров ставок арендной платы по видам разрешенного использования и категориям арендаторов за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования – Ершичский район Смоленской области» (далее – Решение №4).

Данным Решением утверждены Размеры ставок арендной платы по видам разрешенного использования и категориям арендаторов за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории села Ершичи муниципального образования – Ершичский район Смоленской области (приложение №1), села Ворга муниципального образования – Ершичский район Смоленской области (приложение №2), на территории муниципального образования – Ершичский район Смоленской области, кроме села Ершичи и села Ворга (приложение №3).

В ходе анализа данного Решения установлено, что во всех трех Приложениях к Решению №4, ставки арендной платы за земельные участки, предоставленные муниципальным предприятиям, оказывающим услуги по тарифам, утверждаемым районными (сельскими) советами депутатов установлены в размере 0,003% от кадастровой стоимости земельного участка.

Таким образом, для данных предприятий размеры ставок арендной платы установлены не в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков или категории арендаторов, а от организационно-правовой формы и условий ведения хозяйственной деятельности арендаторов.

Данное обстоятельство может привести к тому, что указанным арендаторам могут быть предоставлены земельные участки с любым видом разрешенного использования и при этом для них будет установлен меньший размер арендной платы, нежели для иных арендаторов. Данное обстоятельство может привести к необоснованному препятствованию осуществлению деятельности хозяйствующими субъектами и как следствие недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Установление Решением №4 подобных норм свидетельствует о наличии признаков нарушения требований части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, в соответствии с которой органам местного самоуправления запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

В ходе заседания Комиссии Смоленского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства представитель Ответчика согласился с приведенными Комиссией доводами и сообщил, что Ершичским районным Советом депутатов будут приняты меры по устранению нарушения антимонопольного законодательства.

Изучив материалы дела, выслушав представителя Ответчика, Комиссия Смоленского УФАС России пришла к выводу о наличии в действиях Ершичского районного Совета депутатов факта нарушения пункта 2 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, в соответствии с которой органам местного самоуправления запрещается принимать акты, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в частности запрещается необоснованное препятствование осуществлению деятельности хозяйствующими субъектами.

Руководствуясь статьями 21, 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Смоленского УФАС России

Р Е Ш Е Н И Е :

1. Признать Ершичский районный Совет депутатов нарушившим положения пункта 2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в части в части принятия органом местного самоуправления акта, содержащего положения, необоснованно препятствующие осуществлению деятельности хозяйствующими субъектами, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

2. Выдать Ершичскому районному Совету депутатов предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

Подписи членов комиссии <...>.

ПРЕДПИСАНИЕ

07 сентября 2010 года

г. Смоленск

Комиссия Смоленского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе <...>

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 07 сентября 2010 года по делу №69-10 о нарушении Ершичским районным Советом депутатов, расположенным по адресу: 216580, Смоленская область, Ершичский район, Ершичи, ул. Советская, д. 2: положений пункта 2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Ершичскому районному Совету депутатов в срок до 31.10.2010 прекратить нарушение пункта 2 части 1 статьи Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившееся в наличии в Решении от 27.03.2009 №4 «С утверждением размеров ставок арендной платы по видам разрешенного использования и категориям арендаторов за использовани земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования Ершичский район Смоленской области» положений, устанавливающих размеры ставок арендной платы за земельные участки зависимости от организационно - правовой формы и условий ведения хозяйственной деятельности арендаторов, путем внесен изменений в данный правовой акт.

2. Ершичскому районному Совету депутатов в срок до 05.11.2010 письменно сообщить Смоленскому УФАС России с исполнении настоящего предписания (с представлением документов, подтверждающих исполнение предписания).

Подписи членов комиссии <...>.