

Исх. №ИП-06/8654 от 29.05.2018

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)  
<...> – (должностное лицо)  
Членов Комиссии: <...> – (должностное лицо)

рассмотрев дело №06-76/2018 по признакам нарушения МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Менделеевского муниципального района Республики Татарстан» и <...> – (физическое лицо) статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в части заключения соглашения при предоставлении земельного участка с кадастровым номером <...> в аренду по предварительному согласованию в обход требований законодательства, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению о назначении дела №06-76/2018, рассмотрение дела было назначено на 22 мая 2018 г. в 11 часов 30 минут.

В целях всестороннего, объективного и полного исследования доказательств по делу в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России определила:

Отложить рассмотрение дела №06-76/2018.

Назначить рассмотрение дела №06-76/2018 на 26 июня 2018 года на 13 часов 45 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.

3. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Палате имущественных и земельных отношений Менделеевского муниципального района Республики, представить в срок до 21 июня 2018 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

3.1. письменные пояснения по фактам, изложенным в данном определении;

3.2. письменные пояснения относительно того, кому и на каком основании предоставлен земельного участка с кадастровым номером <...>, с приложением соответствующих документов;

3.3. копии всех извещений о предоставлении земельного участка с кадастровым номером <...> в соответствии со статьей 39.8 Земельного Кодекса Российской Федерации;

3.4. кадастровый паспорт <...> кадастровый план земельного участка с кадастровым номером <...> (со всеми приложениями);

3.5. копии платежных поручений, выписки из лицевого счета, подтверждающие поступление оплаты по договору аренды земельного участка с кадастровым номером <...>;

3.6. копии всех публикаций в печатных изданиях, интернет-ресурсах о предоставлении земельного участка с кадастровым номером <...>;

3.7. информацию о фактическом использовании земельного участка с кадастровым номером <...>;

3.8. информацию о деятельности, осуществляемой на земельном участке с кадастровым номером <...>, а также о соответствии данной деятельности целевым назначениям земельного участка (с приложением копий подтверждающих документов);

3.9. копии всех заявлений о предоставлении в аренду (в собственность) земельного участка с кадастровым номером <...> с приложениями.

3.10. копии документов, заявлений о разрешении строительства объекта недвижимости с кадастровым номером <...> на земельном участке с кадастровым номером <...>.

Также Палате имущественных и земельных отношений Менделеевского муниципального района Республики необходимо осуществить муниципальный контроль с составлением акта осмотра земельного участка с кадастровым номером <...> с фотофиксацией.

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-76/2018 гр. <...> – (физическое лицо) (проживающего по адресу: <...>) в качестве ответчика.

4.1. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» <...> – (физическое лицо) представить в срок до 21 июня 2018 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

4.2. письменные пояснения по фактам, изложенным в данном определении;

4.3. копии всех заключенных договоров аренды (купли-продажи) земельного участка с кадастровым номером <...>;

4.4. информацию о фактическом использовании земельного участка с кадастровым номером <...>;

4.5. информацию о деятельности, осуществляемой на земельном участке с кадастровым номером <...>, а также о соответствии данной деятельности целевым назначениям земельных участков (с приложением копий подтверждающих документов);

4.6. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

5. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-76/2018 гр. <...> – (физическое лицо) в качестве заявителя.

Явка представителей ответчиков с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-76/2018 в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)  
<...> – (должностное лицо)  
Членов Комиссии: <...> – (должностное лицо)