

Уведомление № 061/10/18.1-1002/2021 о поступлении жалобы  
и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч. 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы Заявителя на неправомерные действия организатора торгов Администрации Мартыновского района Ростовской области, допущенные при проведении торгов по адресу 346660, Ростовская область, Мартыновский район, сл. Большая Мртыновка, ул. Советская, 61, отдел имущественных и земельных отношений, извещение 220421/0049100/02, размещенное на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Предмет торгов - лот № 3: земельный участок из земель населенных пунктов, общей площадью 497 кв. м, с кадастровым номером: 61:20:0010101:23620, расположенный по адресу: Ростовская область, Мартыновский район, сл. Большая Мартыновка, ул. Ковалева, 2-г (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайтах [www.br.fas.gov.ru](http://www.br.fas.gov.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **09.06.2021 г. в 15 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, д. 2/2, офис 403, к. 20.

Участие в рассмотрении жалобы можно будет принять в режиме видеоконференции (ВКС).

Для участия в рассмотрении настоящей жалобы участникам необходимо:

1. перейти по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/1204670784>

2. направить в срок до 08.06.2021г. на адрес <...> документы подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу (только в части заключения договора).

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

**Организатору торгов в срок до 08.06.2021г.** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документацию к Торгам (со всеми изменениями): аукционную документацию; размещенное во всех необходимых источниках (с приложением документов, указывающих на дату опубликования извещения).
2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя со ссылками на нормы законодательства РФ и приложением подтверждающих позицию документов.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Примечание:** в целях оперативного взаимодействия направление необходимой информации, подтверждающих документов, а также мотивированной позиции возможно посредством использования электронной почты на электронный адрес специалиста Ростовского УФАС России - <...>

Заместитель руководителя –

начальник отдела

<...>