РЕШЕНИЕ

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства,рассмотрев дело № 08-04/2014, возбужденное в отношении общества с ограниченной ответственностью «Жилищник» (далее - ООО «Жилищник», Ответчик) (693010, г. Южно-Сахалинск, ул. Вокзальная, 76) по признакам нарушения части 1 статьи 14 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»), не допускающего недобросовестную конкуренцию,

в присутствии:

- заявителей – (…), (…) - директор ООО «УК«СахЖилДом», (…) – представитель ООО «УК»СахЖилДом» по доверенности от (…) б/н,

- ответчика – (…) – представитель ООО «Жилищник» по доверенности от (…) б/н,

УСТАНОВИЛА:

В адрес управления Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области поступили заявление гр. (…) вх. от 13.11.2013 № 6221 по факту отказа ООО «Жилищник» в передаче технической документации на многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 63, в пользу ООО «УК «СахЖилДом», а также заявление ООО «УК» СахЖилДом» вх. от 31.01.2014 по факту отказа ООО «Жилищник» в передаче технической документации и поквартирных карточек на многоквартирные дома, расположенные в г. Южно-Сахалинске по адресам: ул. Ленина, 304В, ул. Вокзальная, 76А.

04.02.2014 приказом Сахалинского УФАС России возбуждено дело № 08-04/2014 в отношении ООО «Жилищник» по признакам нарушения части 1 статьи 14 ФЗ «О защите конкуренции», дело назначено к рассмотрению на 20.02.2014.

На заседании Комиссии 20.02.2014 представители заявителей пояснили следующее.

06.09.2013 на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пограничная, 63, г. Южно-Сахалинск, было принято решение об избрании в качестве управляющей компании – ООО «УК»СахЖилДом». Согласно нормам законодательства все документы технического характера и паспортного стола должны быть переданы в адрес вновь избранной компании. Так, с 06.09.2013 данный дом находится в обслуживании ООО «УК»СахЖилДом». Так, ООО «УК»СахЖилДом» неоднократно обращалось в адрес ООО «Жилищник» с просьбой о передаче технической документации на многоквартирные дома, расположенные по адресам: ул. Пограничная, 63, ул. Ленина, 304 В, ул. Вокзальная,

76А. Ответа от ООО «Жилищник» не поступало. После обращения в сентябре по дому 304 В по ул. Ленина документы паспортного стола были переданы в адрес ООО «УК»СахЖилДом»только в декабре 2013. Кроме того, в настоящее время продолжается выпуск квитанций об оплате коммунальных услуг в пользу ООО «Жилищник». На сегодняшний день ситуация не изменилась, документации по домам, расположенным в г. Южно-Сахалинске по адресам: ул. Пограничная, 63, ул. Вокзальная, 76 А ООО «Жилищник» не переданы.

Представитель ответчика пояснил следующее.

(…) являясь директором ООО «Жилищник» и ООО «УК«СахЖилДом», инициировала собрания через подставных лиц, используя при этом незаконно взятую из ООО «Жилищник» базу о собственниках помещений, тем самым грубо нарушив законодательство о защите персональных данных. Так, было проведено собрание собственников помещений многоквартирного дома № 63 по ул. Пограничной г. Южно-Сахалинска. Администрация ООО «Жилищник» неоднократно обращалась в органы государственной и муниципальной власти для принятия соответствующих мер в отношении ООО «УК»СахЖилДом». По заявлению ООО «Жилищник» была проведена прокурорская проверка, в ходе которой было установлено, что собрание было проведено с грубейшими нарушениями действующего законодательства, регламентирующего порядок проведения данных собраний. Итоги собрания были сфальсифицированы. В настоящее время органом дознания УВД г. Южно-Сахалинска возбуждено уголовное дело, которое приостановлено в связи с тем, что подозреваемое лицо находится за пределам Сахалинской области. Относительно дома по ул. Ленина, 304 В пояснил, что вся имеющаяся в наличии у ООО «Жилищник» документация по данному дому была передана в полном объеме по акту приема-передачи. Относительно дома № 76 а по ул. Вокзальная пояснял, что (…) являлась директором ООО «УК»СахЖилДом» и ООО «Жилищник» поясняла жильцам, что эти две компании являются одной и той же организацией. По итогам общего собрания будет решено вопрос о передаче технической документации в ООО УК»СахЖилДом».

Заслушав объяснения сторон и изучив материалы дела, Комиссией Сахалинского УФАС России установлено следующее.

Согласно ч. 2 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (далее - ЖК РФ) собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией.

Из положений статьи 44 ЖК РФ следует, что органом управления многоквартирным домом является общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, к компетенции которого относится выбор способа управления многоквартирным домом. Собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в

многоквартирном доме, в том числе крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома (часть 3 статьи 36 ЖК РФ).

Частью 3 статьи 45 ЖК РФ предусмотрено, что общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. При отсутствии кворума для проведения годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должно быть проведено повторное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

Согласно части 1 статьи 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением предусмотренных пунктами 1 - 3.1 части 2 статьи 44 названного Кодекса решений, которые принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в данном доме.

В соответствии ч. 1 ст. 47 ЖК РФ решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования - передачи в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

В соответствии с частью 3 статьи 48 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Таким образом, наличие кворума на общем собрании зависит не от количества участвующих в нем собственников, а от количества голосов, которыми они обладают согласно площади принадлежащего им недвижимого имущества.

Часть 8.2 статьи 162 ЖК РФ позволяет собственникам помещений в многоквартирном доме в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом не только в случае, если управляющая организация не выполняет условий такого договора, но и в случае принятия ими решения о выборе иной управляющей организации или изменении способа управления данным домом. Таким образом, выбор новой управляющей организации, а соответственно, наделение ее всеми правами означает прекращение всех прав у управляющей организации, осуществляющей функции управления ранее.

Частью 8 статьи 162 ЖК РФ предусмотрено, что изменение и (или) расторжение

договора управления многоквартирным домом осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством.

Гражданское законодательство допускает одностороннее изменение или расторжение договора управления многоквартирным домом, если это предусмотрено Гражданским кодексом иными законами или договором (ст. 450 ГК РФ).

Также возможен односторонний отказ и от исполнения всякого договора подряда при заказе работ для бытовых нужд (статьи 717, 731 и 740 Гражданского кодекса Российской Федерации), и от исполнения договора на оказание услуг (статья 782 Гражданского кодекса Российской Федерации).

В силу части 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае одностороннего отказа от исполнения договора полностью или частично, когда такой отказ допускается законом или соглашением сторон, договор считается соответственно расторгнутым или измененным.

Согласно ч. 3 ст. 161 ЖК РФ способ управления многоквартирным домом выбирается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и может быть выбран и изменен в любое время на основании его решения. Решение общего собрания о выборе способа управления является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Из ч. 9 ст. 161 ЖК РФ следует, что многоквартирный дом может управляться только одной управляющей организацией.

В соответствии с ч. 10 ст. 162 ЖК РФ управляющая организация за тридцать дней до прекращения договора управления многоквартирным домом обязана передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу либо в случае непосредственного управления таким домом собственниками помещений в таком доме одному из данных собственников, указанному в решении общего собрания данных собственников о выборе способа управления таким домом, или, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

Перечень документов, включаемых в состав технической документации на многоквартирный дом, установлен пунктами 24, 26 Правил содержания общего имущества, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

Таким образом, из смысла части 10 статьи 162 ЖК РФ следует, что отношения по передаче технической документации на многоквартирный дом возникают с одной стороны, из прекращения договора управления с предыдущей управляющей организацией, а с другой стороны, вытекают из решения о выборе новой управляющей организации.

06.09.2013 собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 63 было проведено внеочередное общее собрание в форме заочного голосования, по результатам которого было принято решение о выборе непосредственного способа управления

многоквартирным домом и избрана ООО «УК«СахЖилДом» в качестве компании, оказывающей жилищные услуги с 10 сентября 2013 года, а также расторгнуть договор управления с ООО «Жилищник», что подтверждается протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 63 от 06.09.2013 № 2. 06.09.2013 между собственниками помещений вышеуказанного дома и ООО «УК «СахЖилДом» был заключен договор оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Следовательно, право на управление многоквартирным домом, расположенному по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 63, принадлежит ответчику с 06.09.2013.

Представленные ответчиком в материалы дела акт о приемке выполненных работ по капитальному, текущему ремонту и сдаче отремонтированных объектов в эксплуатацию от 18.01.2014, акты выполненных работ от 16.10.2013, от 04.12.2013, от 12.12.2013, от 19.12.2013, от 04.01.2014, от 16.01.2014, от 27.01.2014, акты выполненных работ ООО УК»СахЖилДом» по уборке придомовой территории прилегающей и МКД от 31.10.2013, от 30.11.2013, от 30.12.2013 акты выполненных работ от 22.10.2013, акты выполненных работ по помывке подъезда от 30.09.2013, от 06.11.2013, 16.11.2013, акты выполненных работ ООО «УК»СахЖилДом» по обслуживанию и ремонту электрооборудования мест общего пользования многоквартирного жилого дома от 18.11.2013, от 29.11.2013. подтверждают факт оказания услуг ООО «УК»СахЖилДом» собственникам многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 63.

28.11.2012 собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Вокзальная, 76 А было проведено общее собрание в, по результатам которого было принято решение об избрании непосредственного способа управления и заключения договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме с управляющей организацией ООО «УК»СахЖилДом», что подтверждается протоколом проведения общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Южно-Сахалинск, ул. Вокзальная, дом 76-А от 28.11.2012 № 1. 01.01.2013 между собственниками жилых помещений вышеуказанного дома и ООО «УК»СахЖилДом» был заключен договор оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Следовательно, право на управление многоквартирным домом, расположенному по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Вокзальная, 76А, принадлежит ответчику с 28.11.2012.

Представленные ответчиком в материалы дела акт приемки выполненных работ по содержанию и уборке подъездов от 28.03.2013, от 07.2013, от 06.2013, от 30.09.2013, акт приемки выполненных работ по содержанию и уборке от 28.07.2012 б/н, акты выполненных работ от 30.07.2013, от 14.09.2013, от 05.09.2013, от 22.09.2013,от 22.09.2013, от 27.10.2013,20.12.2013, от 25.12. 2013, акты выполненных работ по помывке подъезда- лестничных клеток и мест относящихся к общему имущества от 26.11.2013, акты выполненных работ ООО «УК»СахЖилДом» по уборке придомовой территории прилегающей к МКД от 05.11.2013 подтверждают факт оказания услуг ООО»УК»СахЖилДом» собственникам многоквартирного дома, расположенного

по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Вокзальная, 76А.

20.09.2012 между собственником – акционерным коммерческим банком «Холмск» ЗАО и ООО «УК»СахЖилДом», между собственником- ЗАО «Транспортно-экспедиторская компания»Дальтраснссервис» и ООО «УК «СахЖилДом» были заключены договоры управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 304В. 03.02.2014 собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 304 В было проведено общее собрание, по результатам которого было принято решение о выборе непосредственного способа управления многоквартирным домом и расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «СахЖилДом», а также о заключении договора на оказание услуг и выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества вышеуказанного дома с ООО «УК «СахЖилДом», что подтверждается протоколом проведения общего собрания собственников жилых и нежилых помещений в форме совеместного присутствия в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 304 В от 03.02.2014 № 1.

Следовательно, право на управление многоквартирным домом, расположенному по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 304 В, принадлежит ответчику с 20.09.2012

Представленные ответчиком в материалы дела акты выполненных работ ООО «УК» СахЖилДом» по уборке придомовой территории прилегающей к МКД от 31.01.2013,от 28.02.2014, от 31.03.2013, от 30.04.2013, от 31.05.2013, от 06.2013, от 07.2013, от 08.2013, от 30.09.2013, от 30.11.2013, от 10.12.2013 акты выполненных работ от 09.09.2013,от 09.2013, от 21.11.2013, от 28.11.2013 подтверждают факт оказания услуг ООО»УК»СахЖилДом» собственникам многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 304В.

С учетом представленных доказательств и имеющихся документов в материалах дела, Комиссия Сахалинского УФАС России считает, что с 20.09.2012 право на управление многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 304 В принадлежит ООО «УК»СахЖилДом», с 28.11.2012 право на управление многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Вокзальная, 76А принадлежит ООО «УК»СахЖилДом», с 06.09.2013 право на управление многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 63 принадлежит ООО «УК«СахЖилДом».

15.10.2013, 07.11.2013 ООО «УК»СахЖилДом» обратилось в адрес ООО «Жилищник» с запросом исх. от 15.10.2013 № 21, от 07.11.2013 № 31, от о передаче документов паспортного учета (карточки А и Б, а также всю документацию, касающуюся регистрации граждан, в том числе ордера на квартиры и архивные документы) по следующим многоквартирным домам, расположенным в г. Южно-Сахалинске: ул. Ленина, 304 В, ул. Вокзальная, 76А, ул. Пограничная, 63. Данный запрос получен Ответчиком 15.10.2013, что свидетельствует присвоенный входящий номер <...> . Со стороны ООО «СЦЭС» ответа в адрес ООО «УК» СахЖилДом» не последовало, документация не передана. С аналогичным запросом ООО «УК «СахЖилДом» обратилось 07.11.2013, 11.12.2013 (исх. от 07.11.2013№ 31, от 11.12.2013 № 45) в адрес ООО «Жилищник», что подтверждается присвоенными входящими номерами № 489 от 07.11.2013 и №543 от 11.12.2013.

10.12.2013 поквартирные карточки регистрации ф (А и Б) были переданы ООО «Жилищник» в пользу ООО «УК «СахЖилДом», что подтверждается актом передачи поквартирных карточек ф А. и Б по ул. Ленина, 304В.

Техническая и иная документация на многоквартирные дома, расположенные по адресу: ул. Пограничная, 63, ул. Вокзальная, 76А не передана ответчиком в ООО «УК»СахЖилДом» и на момент принятия настоящего решения.

Довод Ответчика о том, что в протокол собственников от 06.09.2013 не соответствует действующему законодательству, не принимается Комиссией в силу следующего.

Согласно ч. 6 ст. 46 ЖК РФ решение, принятое общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме с нарушением требований Кодекса, вправе обжаловать в суд собственник помещения в многоквартирном доме в случае, если он не принимал участие в этом собрании или голосовал против принятия такого решения и если таким решением нарушены его права и законные интересы. Заявление о таком обжаловании может быть подано в суд в течение шести месяцев со дня, когда указанный собственник узнал или должен был узнать о принятом решении. Суд с учетом всех обстоятельств дела вправе оставить в силе обжалуемое решение, если голосование этого собственника не могло повлиять на результаты голосования, допущенные нарушения не являются существенными и принятое решение не повлекло за собой причинение убытков указанному собственнику.

Следовательно, законность решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, может быть проверена только в судебном порядке. Указанная правовая позиция отражена в Постановлении Президиума ВАС РФ от 05.06.2012 № 17635/11 по делу № А50-1710/2011.

ООО «Жилищник» и ООО «УК»СахЖилДом» являются конкурирующими хозяйствующими субъектами на рынке оказания услуг по управлению многоквартирными домами в г. Южно-Сахалинске, то есть, оказывают одинаковые услуги, приносящие им доход.

В силу пункта 7 статьи 4 ФЗ «О защите конкуренции» под конкуренцией понимается соперничество хозяйствующих субъектов, при котором самостоятельными действиями каждого из них исключается или ограничивается возможность каждого из них в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товаров на соответствующем товарном рынке.

В соответствии с пунктом 9 статьи 4 ФЗ «О защите конкуренции» под недобросовестной конкуренцией понимаются любые действия хозяйствующих субъектов (группы лиц), которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречит законодательству Российской Федерации, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и причинили или могут причинить убытки другим хозяйствующим субъектам-конкурентам либо нанесли или могут нанести вред их деловой репутации.

Запрет на недобросовестную конкуренцию содержится в статье 14 ФЗ «О защите конкуренции».

На основании вышеизложенного и с учетом материалов дела № 08-04/2014 Комиссия приходит к выводу о том, что действия ООО «Жилищник» подпадают под понятие недобросовестной конкуренции части 1 статьи 14 ФЗ «О защите конкуренции».

Недобросовестная конкуренция со стороны ООО «Жилищник» выразилась в отказе передать техническую документацию на многоквартирные дома, расположенные в г. Южно-Сахалинск по адресам: ул. Пограничная, 63 ,ул. Вокзальная, 76 А, ул. Ленина, 304 В и иные, связанные с управлением домом документы ООО «УК«СахЖилДом».

Эти действия ООО «Жилищник» создали ООО «УК«СахЖилДом» препятствие в осуществлении управления названными домами, тем самым причиняя ООО «УК«СахЖилДом» убытки в виде неполученной прибыли.

Поименованные действия противоречат законодательству Российской Федерации, а именно нормам Жилищного кодекса, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости; направлены на получение преимуществ перед конкурентом и причиняют или могут причинить убытки ООО «УК»СахЖилДом» в не получении доходов за услуги по управлению многоквартирным домом.

Недобросовестная конкуренция представляет собой одну из форм злоупотребления правом, выражающуюся в противоправном поведении субъекта рыночных отношений, который посредством недозволенных законом или противоречащих обычаям делового оборота форм реализации своего субъективного права создает помехи в осуществлении его конкурентами своих предпринимательских прав.

В ходе рассмотрения дела Ответчиком не были представлены Комиссии доказательства о прекращении нарушения антимонопольного законодательства по факту отказа в передачи технической документацию на многоквартирные дома, расположенные в. г. Южно-Сахалинске по адресу: ул. Пограничная, 63, ул. Вокзальная, 76 А и иные связанные с управлением домом документы управляющей организации ООО «УК«СахЖилДом», в связи с чем, Комиссия приходит к выводу о необходимости выдачи ООО «Жилищник» предписания по делу № 08-04/2014.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49, статьи 50 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать ООО «Жилищник» нарушившим часть 1 статьи 14 ФЗ «О защите конкуренции».

2. Выдать ООО «Жилищник» предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

3. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Сахалинского УФАС России для возбуждения административного производства по признакам нарушения части 1 статьи 14.33 Кодекса Российской Федерации об

административных правонарушениях.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или арбитражный суд.

ПРЕДПИСАНИЕ

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства,руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 03.03.2014 по делу № 08-04/2014 о нарушении ООО «Жилищник» (693008, г. Южно-Сахалинск, ул. Вокзальная, 76) части 1 статьи 14 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

ООО «Жилищник» в срок до 24 марта 2014 года прекратить нарушение части 1 статьи 14 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выраженное в недобросовестной конкуренции, путем отказа передать техническую документацию на многоквартирные дома, расположенные в г. Южно-Сахалинск по адресам: ул. Пограничная, 63, ул. Вокзальная, 76А и иные связанный с управлением домом документы управляющей организации ООО «УК»СахЖилДом», а именно:

- передать имеющуюся распоряжении техническую и паспортную документацию (поквартирные карточки «А» и «Б», действующие и архивные, ордеры) управляющей организации ООО «УК»СахЖилДом» на многоквартирные дома, расположенные по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 63 и ул. Вокзальная, 76А.

О выполнении настоящего Предписания сообщить в адрес Сахалинского УФАС России в срок до 28 марта 2014 года.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная

ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.