РЕШЕНИЕ

по делу № 022/10/18.1-275/2020

16 апреля 2020 г.

г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

С<...>. – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

О<...>. – начальник отдела контроля органов власти;

Д<...>. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

с участием:

заявителя Д. (лично);

организатора торгов – финансового управляющего Л. (лично),

рассмотрев жалобу Д. (вх. № 204578 от 09.04.2020) на действия организатора торгов – финансового управляющего Л. (ИНН 222310222870) при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника П (извещение № 4843421) в бумажной форме на право требования к П. в размере 2 069 719 руб., по лоту № 1, в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В управление Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю поступила жалоба Д. (вх. № 204578 от 09.04.2020) на действия организатора торгов – финансового управляющего Л. при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника П. (извещение № 4843421) в бумажной форме на право требования к П. в размере 2 069 719 руб., по лоту № 1.

Из жалобы следует, что организатором торгов – финансовым управляющим Л. на сайте ЕФРСБ (извещение № 4843421) размещена информация о проведении торгов посредством публичного предложения в бумажной форме на право требования к П. в размере 2 069 719 руб., лот № 1 (извещение № 4843421).

Заявителем подана заявка на участие в торгах 26.03.2020 в 14:58:00 в первом периоде проведения торгов, однако победителем был признан участник подавший заявку 30.03.2020 в 11:03:00 – М.

Согласно извещению № 4843421 от 20.03.2020 период публичного предложения составляет 5 календарных дней, прием заявок начинается с 25.03.2020 10:00 по 19.05.2020 17:00.

Заявитель считает, что первый период закончился 29.03.2020 в 17:00, поэтому заявка М. подана во втором периоде, в связи с чем, победителем должен быть признан Д., подавший заявку 26.03.2020 в первом периоде.

На заседании Комиссии 16.04.2020 заявитель поддержал доводы, изложенные в жалобе.

Финансовый управляющий Л с доводами жалобы не согласился и пояснил, что решением арбитражного суда Алтайского края от 23.05.2017 г. по делу № А03-1846/2017 П. признан банкротом, в отношении П. введена процедура реализации имущества. Финансовым управляющим утвержден Л.

Финансовым управляющим Л. было разработано «Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника» (далее – Положение) утвержденное арбитражным судом Алтайского края от 05.02.2020 г.

Согласно п. 3.4.; 3.5; 3.6. указанного Положения, величина снижения начальной цены продажи имущества должника - 10% от начальной цены; срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена в отношении лота № 1 установлена 5 (пять) календарных дней; реализация имущества должника будет продолжаться до достижения 0 % от начальной цены продажи имущества (цена отсечения). Предложение о покупке имущества на последнем периоде должно представлять любую цену более 0 руб.

Прием заявок по лоту № 1 осуществлялся в бумажной форме.

Подача заявок фиксировалась в журнале регистрации участников открытых торгов посредством публичного предложения имущества П.

В соответствии с п. 3.6. вышеуказанного положения были определены 11 периодов ценового предложения.

Дата начала торгов - 25.03.2020 в 10 час. 00 мин. и дата окончания торгов 19.05.2020 в 17 час. 00 мин., график снижения цены имущества П. каждые 5 (пять) календарных дней.

№ п/п Период Стоимость лота № 1. руб. Снижение, руб.

1 с 10:00 25.03.20 по 17:00 30.03.20 27 213,00р.

2 с 17:00 30.03.20 по 17:00 04.04.20 24 491,70р. 2 721,30р.

3 с 17:00 04.04.20 по 17:00 09.04.20 21 770,40р. 2 721,30р.

4	с 17:00 09.04.20 по 17:00 14.04.20	19 049,10р.	2 721,30р.
5	с 17:00 14.04.20 по 17:00 19.04.20	16 327,80р.	2 721,30р.
6	с 17:00 19.04.20 по 17:00 24.04.20	13 606,50р.	2 721,30р.
7	с 17:00 24.04.20 по 17:00 29.04.20	10 885,20р.	2 721,30р.
8	с 17:00 29.04.20 по 17:00 04.05.20	8 163,90р.	2 721,30р.
9	с 17:00 04.05.20 по 17:00 09.05.20	5 442,60р.	2 721,30р.
10	с 17:00 09.05.20 по 17:00 14.05.20	2 721,30р.	2 721,30р.
11	с 17:00 14.05.20 по 17:00 19.05.20	0,00р.	

Таким образом, днем подведения результатов торгов для публичного предложения является день, и время завершения соответствующего этапа снижения цены с учетом времени окончания приема заявок.

С учетом установленного порядка снижения стоимости лота, на дату подачи заявки 30 марта 2020 г. в 11 часов 03 минут М., с предложением цены лота равной 39 699,99 руб., действовал первый период ценового предложения.

Согласно протоколу о результатах торгов от 30.03.2020 года победителем торгов была признана М. предложившая наибольшую цену для данного периода ценового предложения.

31.03.2020 с победителем торгов М. заключен договор купли-продажи.

В связи с вышеизложенным финансовый управляющий Л. считает доводы заявителя необоснованными.

Изучив предоставленные сторонами доказательства и документы, имеющие отношение к содержанию жалобы, Комиссия приходит к следующим выводам.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Федерального закона 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Порядок проведения открытого аукциона по продаже имущества (предприятия)

должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, регламентируется Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Определением арбитражного суда Алтайского края по делу № А03-1846/2017 от 05.02.2020 г. утверждено положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества.

В п. 3.5 определения арбитражного суда Алтайского края по делу № А03-1846/2017 от 05.02.2020 г. установлен срок 5 (пять) календарных дней, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

Согласно ст. 190 ГК РФ установленный законом, иными правовыми актами, сделкой или назначаемый судом срок определяется календарной датой или истечением периода времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями или часами.

Срок может определяться также указанием на событие, которое должно неизбежно наступить.

На основании ст. 194 ГК РФ если срок установлен для совершения какого-либо действия, оно может быть выполнено до двадцати четырех часов последнего дня срока.

Однако если это действие должно быть совершено в организации, то срок истекает в тот час, когда в этой организации по установленным правилам прекращаются соответствующие операции.

Комиссией УФАС по Алтайскому краю установлено, что прием заявок на участие в торгах по лоту № 1 (извещение № 4843421) проводился в бумажной форме.

Таким образом, после даты начала торгов 25.03.2020 в 10:00 датой окончания торгов в первом периоде (5 календарных дней) является 30.03.2020 в 17:00.

Прием заявок фиксировался в журнале регистрации участников открытых торгов посредством публичного предложения имущества П, согласно которому в первом периоде проведения торгов с 10:00 ч 25.03.2020 по 17:00 ч 30.03.2020 с ценовым предложением 27 213,00 руб. подано 2 заявки:

- 26.03.2020 в 14:58 ч Д. с ценовым предложением 37 600,00 руб.

- 30.03.2020 в 11:03 ч М. с ценовым предложением 39 699,99 руб.

Протоколом о результатах торгов от 30.03.2020 года победителем торгов признан участник торгов - М. предложившая наибольшую цену для данного периода ценового предложения.

Таким образом, в действиях организатора торгов – финансового управляющего Л. не усматривается нарушение порядка проведения торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника П.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Д. необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель председателя Комиссии

<...> С

Члены Комиссии

<...> О

<...> Д