

## РЕШЕНИЕ

по делу № 21-И/2012 о нарушении

антимонопольного законодательства при проведении торгов

28 августа 2012 г.

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии -

Дегтярева Р.В. – руководитель управления;

Члены Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Бжассо К.Р. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Абдуллаев И.Р. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти, в присутствии представителя Организатора торгов – Управления по размещению заказа для муниципальных нужд администрации муниципального образования город Краснодар (далее – Организатор торгов) – Писаренко И.В. (доверенность от 18.01.2012 № 40/2),

в присутствии представителя Заявителя – ООО «Ремкип» (далее – Заявитель) – директора Иванова В.С. (решение от 07.12.2009),

в присутствии представителя Заказчика – ТСЖ «Кубань» - Климова С.А.,

рассмотрев жалобу на действия организатора торгов – управления по размещению заказа для муниципальных нужд администрации муниципального образования город Краснодар при проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул.40 лет победы, 37/3,

## УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов по не предусмотренному федеральными законами или иными нормативными правовыми актами ограничению доступа к участию в торгах при проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул.40 лет победы, 37/3.

Согласно информации, представленной Заявителем, ООО «Ремкип» подало заявку на участие в открытом конкурсе на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул.40 лет Победы, 37/3 по лоту № 1 «Ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электро-, холодного и горячего водоснабжения, многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. 40лет Победы, 37/3».

Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул.40 лет Победы, 37/3, размещено на официальном сайте администрации муниципального образования город Краснодар в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [http://krd.ru//gorodskaya\\_sreda/gorhoz/dep\\_gorhoz/otkritiyi\\_konkurs/2012/konkurs\\_148](http://krd.ru//gorodskaya_sreda/gorhoz/dep_gorhoz/otkritiyi_konkurs/2012/konkurs_148).

После вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по ул. им. 40 лет Победы, 37/3 заявка ООО «Ремкип» была не допущена по следующим основаниям: «Нарушены требования к подаваемой заявке на участие в конкурсе: отсутствует опись входящих в состав заявки документов, имеется задолженность по пени; в свидетельстве СРО отсутствует пункт 33.3 «Жилищно-гражданское строительство» (п. 2, 3.1, 3.2,6.3, техническое задание Конкурсной документации)».

Заявитель считает, что действия по отказу в допуске к участию в открытом конкурсе на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по ул. им. 40 лет Победы, 37/3 необоснованны по следующим основаниям:

- 01.08.2012г. при вскрытии конвертов с конкурсной документацией «Опись входящих в состав заявки документов» в составе конкурсной документации присутствовала. 03.08.2012г. ООО «Ремкип», совместно с представителем Заказчика Климовым Сергеем Анатольевичем, представителем организатора торгов начальником управления Мартыновым Сергеем Владимировичем были проверены входящие в состав конкурсной документации документы, в ходе чего было установлено, что «Опись входящих в состав заявки документов» присутствует.

- В составе конкурсной заявки ООО «Ремкип» находилась справка из налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам, где дана расшифровка взаиморасчетов перед налоговым органом. В данной справке суммы с плюсовыми показателями во много раз превышают суммы с минусовыми показателями, что означает, что задолженности у ООО «Ремкип» перед налоговым органом нет. Так же в составе конкурсной заявки ООО «Ремкип» находилось

Письмо исх. № 59 от 31.07.2012 года, где ООО «Ремкип» сообщало начальнику управления по размещению заказа для муниципальных нужд администрации муниципального образования город Краснодар об отсутствии просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней или государственными внебюджетными фондами, в том числе по пени и штрафам.

- 03.08.2012г. ООО «Ремкип» было доведено до сведений представителя Заказчика Климова Сергея Анатольевича и представителя организатора торгов начальника управления Мартынова Сергея Владимировича о том, что указанный в техническом задании конкурсной документации пункт 33.3 «Жилищно-гражданское строительство» в Свидетельстве СРО ООО «Ремкип» имеется, а копия Свидетельства СРО предоставленная в составе конкурсной заявки ООО «Ремкип» имеет устаревшую информацию и предоставлена ошибочно. На это Мартыновым С.В. был дан ответ, что ничего с этим сделать уже нельзя.

В конкурсной документации в п. 2 «Требования к участникам конкурса» указаны следующие требования:

- деятельность участника не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- у участника не должно быть просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней или государственными внебюджетными фондами, в том числе по пени и штрафам;

- участник не должен находиться в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;

- отсутствие участника в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется согласно «Положению о ведении реестра недобросовестных поставщиков и о требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения реестра недобросовестных поставщиков», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2007 № 292;

- в зависимости от вида работ в конкурсной документации могут быть определены специальные квалификационные требования для допуска участников к конкурсу.

В конкурсной документации в п. 3 «Требования к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсе» имеется следующий подпункт:

- по лотам № 1 и № 3 к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией (при проведении работ, указанных в перечне, утвержденном приказом Минрегиона России от 30.12.2009 года № 624).

Согласно приказа Минрегиона России от 30 декабря 2009 года Ш 624 организация выполняющая работы, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства по предмету данного лота должна иметь следующие допуски в Свидетельстве СРО:

- п.15 Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и

сооружений;

- п. 24.8 Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока;

-п. 24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов.

В техническом задании конкурсной документации в п. «Наличие допуска СРО» указано следующее требование: согласно приказу Минрегиона России от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» пункт 33 «Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом, или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)»: 33.3 «Жилищно-гражданское строительство».

Руководство управления по размещению заказа для муниципальных нужд администрации муниципального образования город Краснодар объяснило появление п.33.3. «Жилищно-гражданское строительство» в техническом задании, сославшись на письмо от департамента государственного заказа Краснодарского края №45-1195/11-01-05 от 01.07.2011 года «О применении требований к участникам размещения заказа при выполнении работ, оказывающих влияние на безопасности объектов капитального строительства» где написано:

- «Если в документации содержатся виды работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства» участник размещения заказа для участия торгах обязан иметь допуск СРО к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком). Отсутствие такого допуска у участника размещения заказа является основанием для отклонения комиссией заявки такого участника, независимо от наличия у него допусков на каждый из содержащихся в документации видов работ, при условии наличия требования о предоставлении копии свидетельства СРО в документации торгов;

- Данное требование обусловлено частью 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой в случае, если работы по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства (далее - работы по организации строительства) включены в указанный в части 4 статьи 55.8 настоящего Кодекса перечень, лицо, осуществляющее строительство такого объекта капитального строительства, должно иметь выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к работам по организации строительства.

В соответствии с частью 4 статьи 55.8 Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. В указанном перечне должны быть определены виды работ, выполнение которых индивидуальным предпринимателем допускается самостоятельно, и виды работ,

выполнение которых индивидуальным предпринимателем допускается с привлечением работников, а также должны учитываться особенности выполняемых гражданами для собственных нужд работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов индивидуального жилищного строительства и предназначенных для проживания не более чем двух семей жилых домов.

Таким образом, указанные требования распространяются только на индивидуальных предпринимателей.

Таким образом, никаких законных оснований включать обязательное наличие в Свидетельстве СРО пункта 33.3 «Жилищно-гражданское строительство» в виде деятельности 33. «Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)» у организатора торгов не было. В требованиях к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсе четко не прописано, какие виды деятельности должны быть открыты в Свидетельстве СРО у участника открытого конкурса.

Учитывая вышеизложенные доводы, Заявитель считает, что у организатора торгов не одного законного основания для не допуска к участию в конкурсе ООО «Ремкип» не было. Заявитель просит признать протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по ул. 40 лет Победы, 37/3 от 01.08.2012г., размещенный по адресу:

[http://krd.ru//gorodskaya\\_sreda/gorhoz/dep\\_gorhoz/otkritiyi\\_konkurs/2012/konkurs\\_148](http://krd.ru//gorodskaya_sreda/gorhoz/dep_gorhoz/otkritiyi_konkurs/2012/konkurs_148), недействительным и признать ООО «Ремкип» победителем открытого конкурса на «Ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электро-, холодного и горячего водоснабжения, многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. 40лет Победы. 37/3».

Рассмотрение жалобы назначено на 23.08.2012 в 15-00.

В ходе рассмотрения данной жалобы Комиссией установлено следующее.

Организатором торгов на рассмотрение жалобы представлены следующие документы (в копиях): правовое обоснование действий по отказу ООО «Ремкип» в допуске к участию в открытом конкурсе на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул.40 лет Победы, 37/3 по лоту № 1 «Ремонт крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электро-, холодного и горячего водоснабжения, многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. 40лет Победы, 37/3»; заявки всех участников конкурса (подлинники); все имеющиеся протоколы по открытому конкурсу; постановление администрации муниципального образования город Краснодар № 3705 от 16.05.2012; постановление администрации муниципального образования город Краснодар № 5268 от 21.07.2011; приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края № 18 от 28.02.2011 № 18; конкурсную документацию по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Организатор торгов возражает на жалобу и считает доводы, изложенные в ней,

необоснованными по следующим основаниям.

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.06.2010 № 463 «О мерах по реализации на территории Краснодарского края Федерального закона от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» органом государственной власти, осуществляющим разработку и утверждение порядка привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, является департамент жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края.

Приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 28.02.2011 № 18 утвержден Порядок привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (далее - Порядок привлечения подрядных организаций).

В соответствии с пунктом 1.1 Порядка привлечения подрядных организаций привлечение подрядных организаций осуществляется товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, либо выбранной собственниками помещений в многоквартирных домах управляющей организацией, далее именуемые Заказчиками.

Согласно пункту 1.2 указанного Порядка конкурсная документация по проведению открытого конкурса по привлечению подрядных организаций утверждается Заказчиком.

Пунктом 1.3 Порядка привлечения подрядных организаций установлено, что организатором открытого конкурса является орган, определенный администрацией муниципального образования.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 21.07.2011 № 5268 таким организатором конкурса определено управление по размещению заказа для муниципальных нужд администрации муниципального образования город Краснодар.

В соответствии с пунктом 2 указанного постановления заказчиком рекомендовано в течении семи рабочих дней с момента заключения соглашения о предоставлении субсидий, предусмотренных на проведение капитального ремонта многоквартирного дома, передать организатору конкурса утвержденную конкурсную документацию.

17.07.2012 Управлением, как организатором конкурса, на официальном сайте муниципального образования город Краснодар размещено извещение о проведении конкурса и конкурсная документация на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. 40 лет Победы, 37/3 (заказчик - ТСЖ «Кубань»).

Согласно протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 01.08.2012 конкурсной комиссией, состав которой утвержден

постановлением администрации муниципального образования город Краснодар, участнику - ООО «Ремкип» отказано в допуске к участию в конкурсе в связи с нарушением требований к подаваемой заявке, в частности, в связи с отсутствием описи входящих в состав заявки документов, в связи с имеющейся задолженностью по пени и отсутствием в представленном свидетельстве СРО пункта 33.3 «Жилищно-гражданское строительство».

Указанное решение конкурсной комиссии Организатор торгов считает правомерным, обоснованным и не подлежащим отмене по следующим основаниям.

1) В соответствии с пунктом 3.1 конкурсной документации все листы заявки на участие в конкурсе, включая входящие в ее состав документы, должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в конкурсе должна содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью участника конкурса и подписана участником конкурса или лицом, уполномоченным таким участником конкурса.

Согласно пункту 3.2 конкурсной документации отсутствие в составе конкурсной заявки какого-либо документа или представление документов по формам, отличным от тех, что включены в конкурсную документацию, являются основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе.

Вместе с тем, заявка ООО «Ремкип» опись документов, входящих в ее состав, не содержала. Указанный документ представлен данным участником отдельно от заявки.

2) В соответствии с разделом 2 конкурсной документации для участия в конкурсе допускаются участники, соответствующие установленным требованиям, в частности, участник не должен иметь просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней или государственными внебюджетными фондами, в том числе по пени и штрафам.

Однако, согласно представленной ООО «Ремкип» в составе заявки справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, платежам данная организация имеет задолженность по пени.

3) Согласно Техническому заданию конкурсной документации заказчиком установлены требования к участнику о наличии у него допуска СРО по пункту 33.3 Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 - «Жилищно-гражданское строительство».

Указанное требование к участникам конкурса установлено заказчиком в соответствии со статьей 58 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе выполнять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким работам.

Кроме того, частью 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что в случае, если работы по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства (далее - работы по организации строительства) включены в указанный в части 4 статьи 55.8 кодекса перечень, лицо, осуществляющее строительство такого объекта капитального строительства, должно иметь выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к работам по организации строительства.

Вместе с тем, свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, представленное ООО «Ремкип» пункт 33.3 не содержит.

На основании изложенного Организатор торгов просит признать жалобу ООО «Ремкип» не обоснованной.

Комиссия Краснодарского УФАС России по рассмотрению жалоб на действия (бездействия) организатора торгов, рассмотрев представленные материалы, выслушав пояснения сторон, установила, что в соответствии частью 8 статьи 20 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» порядок привлечения товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома с использованием средств, предоставляемых в соответствии с настоящим Федеральным законом, может устанавливаться субъектом Российской Федерации. Порядок выплаты товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо собственниками помещений в многоквартирном доме средств на доленое финансирование капитального ремонта многоквартирного дома, в том числе порядок, предусматривающий возможность предоставления рассрочки выплаты таких средств, определяется органом местного самоуправления.

Согласно постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.06.2010 № 463 «О мерах по реализации на территории Краснодарского края Федерального закона от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» департамент жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края в целях реализации на территории Краснодарского края положений Федерального закона от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» осуществляет разработку порядка привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края № 18 от 28.02.2011 «Об утверждении порядка привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» утвержден порядок привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных



домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», на территории Краснодарского края (далее – Порядок привлечения организаций).

Согласно пункту 1.1 Порядка привлечения организаций привлечение подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов путем проведения открытого конкурса осуществляется товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, либо выбранной собственниками помещений в многоквартирных домах управляющей организацией (далее - заказчик).

Конкурсная документация по проведению открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. 40 лет Победы, 37/3 утверждена ТСЖ «Кубань».

В соответствии с пунктом 1.3 Порядка привлечения организаций организатором открытого конкурса по привлечению подрядных организаций является орган, определенный администрацией муниципального образования.

Пунктом 1 постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 21.07.2011 № 5268 «О проведении открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» определено, что управление по размещению заказа для муниципальных нужд администрации муниципального образования город Краснодар является организатором открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. 40 лет Победы, 37/3, размещено на официальном сайте администрации муниципального образования город Краснодар в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://www.krd.ru>.

Состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. 40 лет Победы, 37/3, утвержден постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 16.05.2012 № 3705.

Согласно пункту 3.1 Порядка привлечения организаций требования к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсе указываются в конкурсной документации.

В соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по ул. им. 40-летия Победы, 37/3 от 01.08.2012 ООО «Ремкип» к участию в конкурсе не допущено в связи с тем, что нарушены требования к подаваемой заявке на участие в конкурсе: отсутствует опись входящих в состав заявки документов, имеется задолженность по пени; в свидетельстве СРО отсутствует пункт 33.3 «Жилищно-гражданское строительство» (п. 2, 3.1, 3.2, 6.3, техническое задание Конкурсной документации).

Согласно пункту 3.1 Конкурсной документации все листы заявки на участие в конкурсе, включая входящие в ее состав документы, должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в конкурсе должна содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью участника конкурса и подписана участником конкурса или лицом, уполномоченным таким участником конкурса.

Пунктом 3.2 конкурсной документации установлено, что отсутствие в составе конкурсной заявки какого-либо документа или представление документов по формам, отличным от тех, что включены в конкурсную документацию, являются основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе.

Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что заявка ООО «Ремкип» опись документов, входящих в ее состав, не содержала. Указанный документ представлен данным участником отдельно от заявки. Указанный факт также не отрицает директор ООО «Ремкип» Иванов В.С..

В соответствии с пунктом 6.3 конкурсной документации основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсе является несоответствие конкурсной заявки требованиям конкурсной документации, в том числе:

- отсутствие подписи в конкурсной заявке или наличие подписи лица, не уполномоченного подписывать конкурсную заявку;
- предоставление участником неполного комплекта документов, установленных пунктом 3.1. настоящей конкурсной документации, либо документов, оформленных ненадлежащим образом.
- несоответствие участника требованиям, установленным разделом 2 настоящей конкурсной документации;
- превышение цены конкурсной заявки над начальной ценой, указанной в конкурсной документации;
- предоставление участником в конкурсной заявке недостоверных сведений, а также в случае, если предложенная участником в конкурсной заявке цена договора подряда (с учетом используемой системы налогообложения) меньше начальной (максимальной) цены договора, указанной в конкурсной документации, на 20 и более процентов.

На заседании Комиссии Краснодарского УФАС России установлено, что согласно, представленной ООО «Ремкип» в составе заявки, справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам данная организация по состоянию на 25.06.2012 имеет задолженность по пени.

Техническим заданием конкурсной документации заказчиком установлены требования к участнику о наличии у него допуска СРО по пункту 33.3 Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 - «Жилищно-гражданское строительство».

Конкурсная документация участником конкурса ООО «Ремкип» не обжаловалась.

Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, представленное ООО «Ремкип», пункт 33.3 не содержит.

Доводы Заявителя о том, что указанное свидетельство было представлено ошибочно, не могут быть приняты во внимание ввиду того, что комиссия по проведению конкурса исследует только документы, которые представлены в составе конкурсной заявки.

Таким образом, конкурсной Комиссией правомерно отказано ООО «Ремкип» в допуске к участию в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по ул. им. 40-летия Победы, 37/3.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Краснодарского УФАС России по рассмотрению жалоб на действия (бездействия) организатора торгов

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Ремкип» (вх. № 1356 от 16.08.2012) на действия Организатора торгов - управления по размещению заказа для муниципальных нужд администрации муниципального образования город Краснодар при проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул.40 лет Победы, 37/3 необоснованной.

Председатель Комиссии:

Р.В. Дегтярева

Члены Комиссии:  
Крамаренко

Е.В.

Н.В. Левит

К.Р. Бжассо

И.Р.

Абдуллаев

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

- [reshenie\\_21-i.pdf](#)