

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии – заместителя руководителя – начальника отдела антимонопольного и рекламного контроля, общественных связей <....>, членов Комиссии: <....>, <....>, <....>;

в отсутствие представителя заявителя ООО «УК «Восток Сервис» (уведомлен надлежащим образом);

в присутствии представителя ответчика ООО «УК «Евразия» - <....> (Доверенность № 4 от 12.04.2018 г.);

рассмотрев дело № 07-16-47/2018 по признакам нарушения ООО «Управляющая компания «Евразия» (ул. Бежелевская, 15/1, офис 3, г. Оренбург; ИНН: 5610150292, ОГРН: 1125658040496), ст. 14.8 Федерального закона № 135 – ФЗ от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившегося в создании препятствий для осуществления предпринимательской деятельности ООО «УК «Восток Сервис» по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Оренбург, ул. Пролетарская, 288/1,

#### УСТАНОВИЛА:

22 марта 2018 г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области поступило обращение ООО «Управляющая компания «Восток Сервис» (далее – ООО «УК «Восток Сервис») на действия ООО «Управляющая компания «Евразия» в части ведения последним недобросовестной конкуренции.

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области на основании ч. 1 ст. 39.1 Закона о защите конкуренции ООО «УК «Евразия» выдало предупреждение № 07-23-09/2018 (исх. № 4366 от 04.05.2018 г.) о необходимости **в течение 10 календарных дней** с момента получения настоящего предупреждения необходимо:

- отозвать ранее направленные в адрес ООО «УК «Восток Сервис» письма о передаче технической документации на многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Оренбург, ул. Пролетарская, 288/1, ключей от техпомещений и сооружений, расположенных в данном МКД (исх. № 100 от 05.03.2018 г., № 109 от 13.03.2018 г.);

- прекратить осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Оренбург, ул. Пролетарская, 288/1.

О выполнении названного предупреждения необходимо было сообщить в Оренбургское УФАС России в течение трёх дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения, представив документы, подтверждающих его исполнение.

Согласно уведомлению о вручении почтового отправления № 46004616010028 указанное предупреждение получено ООО «УК «Евразия» 15.05.2018 г. Соответственно, крайней датой исполнения предупреждения являлось 25.05.2018 г. и до 28.05.2018 г. ООО «УК «Евразия» было обязано сообщить о его исполнении.

Однако, обозначенных сведений в антимонопольный орган не поступило.

Исходя из содержания ч. 8 ст. 39.1 Закона о защите конкуренции, в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела.

Приказом Оренбургского УФАС России № 71 от 04.06.2018 г. возбуждено дела № 07-16-47/2018 по признакам нарушения ООО «Управляющая компания «Евразия» (ул. Беляевская, 15/1, офис 3, г. Оренбург; ИНН: 5610150292, ОГРН: 1125658040496) ст. 14.8 Закона о защите конкуренции. Председателем Комиссии по рассмотрению дела № 07-16-47/2018 назначена заместить руководителя – начальник отдела антимонопольного и рекламного контроля Оренбургского УФАС России Полубоярова Л.Ю.

Определением Председателя Комиссии рассмотрение дела № 07-16-47/2018 назначено на 06.07.2018 г. в 11.00.

На рассмотрение дела представителем ответчика представлены письменные пояснения.

02.07.2018 г. в Оренбургское УФАС России поступило определение Арбитражного суда Оренбургской области о рассмотрении дела по общим правилам искового производства, назначении предварительного судебного заседания по делу № А47-7759/2018, согласно которому заявление ООО «УК «Евразия» о признании незаконным и отмене предупреждения № 07-23-09/2018 от 04.05.2018 г. принято к производству.

Исследовав представленные материалы, заслушав представителей сторон, участвующих в дел, в целях полного, всестороннего, объективного рассмотрения дела, на основании п. 1 ч. 3 ст. 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия Оренбургского УФАС России

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрение дела № 07-16-47/2018 приостановить до вступления в силу решения арбитражного суда Оренбургской области по делу А47-

7759/2018.

Председатель Комиссии

<....>

Члены Комиссии

<....>

<....>

<....>