

РЕШЕНИЕ № 103-16/ов-т

о признании жалобы необоснованной

18 октября 2016 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ "О защите конкуренции" (далее по тексту – Комиссия) в составе:

вр.и.о. заместителя руководителя управления,
председатель Комиссии;

начальник отдела контроля органов власти, член
Комиссии;

ведущий специалист-эксперт отдела контроля
обязательных процедур, член Комиссии;

в присутствии:

представителя ПАО «Межрегиональная
распределительная сетевая компания Волги»

представителя ПАО «Межрегиональная
распределительная сетевая компания Волги»

представителя администрации
Краснопартизанского муниципального района
Саратовской области

представителя администрации
Краснопартизанского муниципального района
Саратовской области

рассмотрев жалобу ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги» (далее – ПАО «МРСК Волги») на действия организатора торгов – администрации Краснопартизанского муниципального района Саратовской области при проведении аукциона по извещению №190916/0066826/01 на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества (объекты электросетевого хозяйства), расположенного по адресу: Саратовская область, Краснопартизанский район, единым лотом (Лот №1),

УСТАНОВИЛА:

11.10.2016 года в Саратовское УФАС России поступила жалоба ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги» (далее - Заявитель) на действия организатора торгов – администрации Краснопартизанского муниципального района Саратовской области (далее – Администрация) при проведении аукциона по извещению №190916/0066826/01 на право заключения договора купли - продажи муниципального имущества (объекты электросетевого хозяйства), расположенного по адресу: Саратовская область, Краснопартизанский район, единым лотом (Лот №1), (далее-Аукцион),

Из жалобы Заявителя следует, что объекты, выставленные на Аукцион, являются собственностью ПАО «МРСК Волги» и входят в состав электросетевых комплексов. По мнению Заявителя, действия Администрации нарушают права ПАО «МРСК Волги» как собственника принадлежащих ему объектов недвижимости. Кроме того, Заявитель указывает на нарушение ст.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Организатор торгов с данными доводами Заявителя не согласился, пояснив, что предметом Аукциона выступают объекты электросетевого хозяйства, принадлежащие на праве собственности Краснопартизанскому муниципальному району.

Изучив представленные сведения и документы, Комиссия пришла к следующим выводам.

19.09.2016 на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru было опубликовано извещение № 190916/0066826/01 на право заключения договора купли продажи муниципального имущества (объекты электросетевого хозяйства), расположенного по адресу: Саратовская область, Краснопартизанский район, единым лотом (Лот №1), согласно которому на Аукцион было выставлено следующее имущество:

№п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес
1	ВЛ – 0,4 кВ от КТП-167 до потребителей, 1970 г. протяженностью 1,66 км, кадастровый номер <...> :18:000000:2127	Саратовская область, Краснопартизанский район, с. Красновка
2	ВЛ – 0,4 кВ от КТП-23 до потребителей, протяженностью 1,66 км, кадастровый номер <...> :18:030501:589	Саратовская область, Краснопартизанский район, с. Рукополь
3	ВЛ – 0,4 кВ от КТП-294 до потребителей - объектов, расположенных на территории базы ООО «Дорстрой», протяженностью 1,5 км, кадастровый номер <...> :18:051501:6	Саратовская область, Краснопартизанский район, р.п. Горный, территория базы ООО «Дорстрой», ул. Волжская, д. 23
	ВЛ - 0,4 кВ от КТП-124 до потребителей,	Саратовская область,

4	протяженностью 1,024 км, кадастровый номер <...> :18:100601:322	Краснопартизанский район, в 500 м восточнее с. Савельевка
5	ВЛ - 0,4 кВ от КТП-368 до потребителей – жилого дома № 13а по ул. Саратовская, протяженностью 0,768 км, кадастровый номер <...> :18:051702:791	Саратовская область, Краснопартизанский район, р.п. Горный, ул. Саратовская
6	ВЛ - 0,4 кВ от КТП-315 до потребителей, протяженностью 3,584 км, кадастровый номер <...> :18:040201:972	Саратовская область, Краснопартизанский район, с. Толстовка
7	ВЛ - 0,4 кВ от КТП-15 до потребителей, протяженностью 7,4 км, кадастровый номер <...> :18:030501:588	Саратовская область, Краснопартизанский район, с. Рукополь
8	ВЛ - 0,4 кВ от КТП-244 до потребителей, протяженностью 1,66 км, кадастровый номер <...> :18:120301:451	Саратовская область, Краснопартизанский район, с. Милорадовка
9	ВЛ - 0,4 кВ от КТП-18 до потребителей, протяженностью 2430 м, кадастровый номер <...> :18:030501:591	Саратовская область, Краснопартизанский район, с. Рукополь

Заявитель, обратившись с жалобой в Саратовское УФАС России, представил документы, подтверждающие право собственности на указанные объекты и принадлежность к электросетевым комплексам - Свидетельства о регистрации права собственности на объекты с соответствующими техническими паспортами (пообъектно):

1. ВЛ-0,4 кВ от КТП-167 до потребителей, Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АД 439625 от 03.10.2014, принадлежит комплексу ВЛ 10/0,4кВ и ТП ф-1 от ПС Сулак 35/10 кВ;
2. ВЛ-0,4 кВ от КТП-23 до потребителей, Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АД 572390 от 31.12.2014, принадлежит комплексу ВЛ 10/0,4кВ и ТП ф-4 от ПС Рукополь 35/10 кВ;
3. ВЛ-0,4 кВ от КТП-294 до потребителей, Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АД 525324 от 20.12.2014, принадлежит комплексу ВЛ 10/0,4кВ и ТП ф-8 от ПС Горный 220/110/10 кВ;
4. ВЛ-0,4 кВ от КТП-124 до потребителей, Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АД 629469 от 19.03.2015, принадлежит комплексу ВЛ 10/0,4кВ и ТП ф-4 от ПС Горный 220/110/10 кВ;
5. ВЛ-0,4 кВ от КТП-368 до потребителей, Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АД 527310 от 22.12.2014, принадлежит комплексу ВЛ 10/0,4кВ и ТП ф-7 от ПС Горный 220/110/10 кВ;
6. ВЛ-0,4 кВ от КТП-315 до потребителей, Свидетельство о

государственной регистрации права собственности 64-АД 571591 от 27.12.2014, принадлежит комплексу ВЛ 10/0,4кВ и ТП ф-1 от ПС Толстовка 35/10 кВ;

7. ВЛ-0,4 кВ от КТП-15 до потребителей, Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АД 629470 от 19.03.2014, принадлежит комплексу ВЛ 10/0,4кВ и ТП ф-1 от ПС Рукополь 35/10 кВ;

8. ВЛ-0,4 кВ от КТП-244 до потребителей, Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АД 571590 от 27.12.2014, принадлежит комплексу ВЛ 10/0,4кВ и ТП ф-4 от ПС Милорадовка 110/35/10 кВ;

9. ВЛ-0,4 кВ от КТП-18 до потребителей, Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АД 629470 от 19.03.2014, принадлежит комплексу ВЛ 10/0,4кВ и ТП ф-1 от ПС Рукополь 35/10 кВ.

В свою очередь, организатор торгов представил в Саратовское УФАС России документы, подтверждающие права собственности Администрации на объекты, являющиеся предметом торгов, а именно:

1. Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АВ №156509 от 24.02.2009, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №64/001/002/2016-491580 от 17.10.2016 на ВЛ-0,4 кВ от КТП-167 до потребителей;

2. Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АВ №156511 от 24.02.2009, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №64/001/002/2016-491589 от 17.10.2016 на ВЛ-0,4 кВ от КТП-23 до потребителей;

3. Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АБ №867101 от 25.08.2008, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №64/001/002/2016-491595 от 17.10.2016 на ВЛ-0,4 кВ от КТП-294 до потребителей;

4. Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АВ №156842 от 14.04.2009, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №64/001/002/2016-491594 от 17.10.2016 на ВЛ-0,4 кВ от КТП-124 до потребителей;

5. Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АБ №867102 от 25.08.2008, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №64/001/002/2016-491603 от 17.10.2016 на ВЛ-0,4 кВ от КТП-368 до потребителей;

6. Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АВ №156514 от 24.02.2009, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №64/001/002/2016-491581 от 17.10.2016 на ВЛ-0,4 кВ от КТП-315 до потребителей;
7. Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АВ №156513 от 24.02.2009, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №64/001/002/2016-491578 от 17.10.2016 на ВЛ-0,4 кВ от КТП-15 до потребителей;
8. Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АВ №156512 от 24.02.2009, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №64/001/002/2016-491576 от 17.10.2016 на ВЛ-0,4 кВ от КТП-244 до потребителей;
9. Свидетельство о государственной регистрации права собственности 64-АВ №156507 от 21.02.2009, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №64/001/002/2016-491583 от 17.10.2016 на ВЛ-0,4 кВ от КТП-18 до потребителей.

В соответствии со ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", антимонопольный орган рассматривает жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров. В данном случае между ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги» и администрацией Краснопартизанского муниципального района Саратовской области возник спор о праве собственности. Рассмотрение данного вопроса не входит в компетенцию антимонопольного органа.

Таким образом, доводы жалобы являются необоснованными.

Учитывая изложенное, на основании ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия Саратовского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги» на действия организатора торгов – администрации Краснопартизанского муниципального района Саратовской области при проведении аукциона по извещению №190916/0066826/01 на право заключения договора купли продажи муниципального имущества (объекты электросетевого хозяйства), расположенного по адресу: Саратовская область, Краснопартизанский район, единым лотом (Лот №1), необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии: