

Махлай С.В.

в лице представителя по
доверенности

Горбунова С.Р.

ул. Вильнюсская, д. 4, кв. 563,
г. Москва, 117574

Финансовый управляющий

Егерев О.А.

а/я 1601, г. Московский, г.
Москва, 108811

ООО «Сервис-Консалт»

1-й мкр., дом 23Д, помещ. 24,
г. Московский, г. Москва, 108811

**по результатам рассмотрения жалобы Махлая С.В. на нарушение
процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 16.02.2022

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Заместителя председателя Комиссии ФАС России: заместителя начальника Управления контроля строительства и природных ресурсов Д.Ю. Поляковой (ведущего заседание); членов Комиссии ФАС России: заместителя начальника отдела правовой экспертизы Правового управления М.А. Андреевой, консультанта отдела контроля строительства Управления контроля строительства и природных ресурсов М.А. Дадашевой (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– Махлай С.В.: Горбунова С.Р. – доверенность от 30.09.2021 № б/н;

– Финансовый управляющий Егерев О.А.: Саранов Д.В. – доверенность от 26.01.2022 № 77АГ8969303;

– ООО «Сервис-Консалт» – уведомлено надлежащим способом, представители на рассмотрение жалобы не явились,

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу Махлая С.В. на действия (бездействие) организатора торгов – финансового управляющего Егерев О.А. при организации и проведении аукционов по продаже имущества должника Махлая С.В. (сообщения №№ 7932341, лот № 1; 8016395, лот № 2) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба Махлая С.В. (далее – Заявители) на действия (бездействие) организатора торгов – финансового управляющего Егерев О.А. (далее – Организатор торгов) при организации и проведении аукционов по продаже имущества должника Махлая С.В. (сообщения №№ 7932341, лот № 1; 8016395, лот № 2) (далее – Аукцион № 1, Аукцион № 2, Жалоба).

Из Жалобы следует, что Организатором торгов при организации и проведении Аукционов №№ 1 и 2 нарушены положения

действующего законодательства Российской Федерации.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Заявителей, Организатора торгов, Комиссия ФАС России установила следующее.

23.12.2021 на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) и на сайте электронной площадки ООО «Сервис-Консалт», расположенном по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://etpugra.ru/> (далее – сайт Оператора), Организатором торгов размещено извещение о проведении Аукциона № 1, согласно которому дата и время начала срока подачи заявок на участие в Аукционе № 1 – 23.12.2021 в 18:01, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе № 1 – 05.02.2022 в 00:10; дата и время проведения Аукциона № 1 – 08.02.2022 в 17:00 (далее – Сообщение о проведении Аукциона № 1).

13.01.2022 на официальном сайте ЕФРСБ и на сайте Оператора, Организатором торгов размещено извещение о проведении Аукциона № 2, согласно которому дата и время начала срока подачи заявок на участие в Аукционе № 2 – 14.01.2022 в 18:01, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе № 2 – 17.02.2022 в 00:10; дата и время проведения Аукциона № 2 – 18.02.2022 в 17:00 (далее – Сообщение о проведении Аукциона № 2).

Аукционы №№ 1 и 2 проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденным приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 (далее – Приказ № 495).

Согласно доводу Жалобы Заявителем на дату подачи Жалобы (07.02.2022) обжалуется в арбитражном суде в рамках дела о банкротстве состав имущества, подлежащего реализации на Аукционах №№ 1 и 2, в связи с чем Заявитель в Жалобе указывает на необходимость приостановки процедур Аукционов №№ 1 и 2 до рассмотрения судом указанного спора.

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган размещает в течение трех рабочих дней со дня ее поступления информацию о поступлении жалобы и ее содержании на официальном сайте торгов или на сайте антимонопольного органа, направляет заявителю, организатору торгов, оператору электронной площадки, в конкурсную или аукционную комиссию уведомление о поступлении жалобы о

приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции указывает, что в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Учитывая изложенное, при принятии к рассмотрению жалобы в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции полномочия антимонопольного органа ограничиваются возможностью приостановления торгов только в части заключения договора.

Согласно части 1 статьи 90 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее — АПК РФ) арбитражный суд по заявлению лица, участвующего в деле, а в случаях, предусмотренных АПК РФ, и иного лица может принять срочные временные меры, направленные на обеспечение иска или имущественных интересов заявителя (обеспечительные меры), в том числе в случае отложения судебного разбирательства в целях урегулирования спора.

Перечень обеспечительных мер установлен статьей 100 АПК РФ.

Таким образом, Комиссия ФАС России приходит к выводу о том, что статьей 18.1 Закона о защите конкуренции строго регламентирован порядок рассмотрения жалоб, в том числе в части приостановки процедуры проведения торгов. Указанная норма не предусматривает возможность приостановления процедуры торгов в связи с обжалованием порядка проведения торгов в судебном порядке.

Кроме того, Комиссия ФАС России обращает внимание, что судом не приняты обеспечительные меры в виде приостановления процедур Аукционов №№ 1 и 2.

Таким образом, Комиссия ФАС России оставляет вышеуказанный довод Жалобы без рассмотрения.

Кроме того, на заседании Комиссии ФАС России представитель Заявителя по доверенности Кириченко Е.И. указал, что представитель Заявителя по доверенности Горбунова С.Р. не уполномочена подавать жалобу в антимонопольный орган, а также представлять интересы Заявителя в рамках данного рассмотрения Жалобы, в связи с тем, что выданная доверенность на имя Горбуновой С.Р. была отозвана Заявителем. В подтверждение

указанного предоставлено апостилированное уведомление об отзыве ранее выданной доверенности Горбуновой С.Р.

Комиссией ФАС России установлено, что в составе Жалобы представителем по доверенности Горубновой С.Р. приложена копия доверенности от 30.09.2021 № 6/н, выданная Заявителем.

Вместе с тем, предоставленное представителем Заявителем Кириченко И.Е. апостилированное уведомление от 11.10.2021 содержит информацию о том, что доверитель (Махлай С.В.) отменяет (отзывает) доверенность, выданную от 01.10.2021 на имя Горбуновой С.Р.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России приходит к выводу о том, что в апостилированном уведомление об отзыве доверенности от 11.10.2021 указывается на недействительность доверенности, выданной Горбуновой С.Р. от 01.10.2021. Вместе с тем, в составе Жалобы приложена доверенность на имя Горубновой С.Р. от 30.09.2021 № 6/н.

Учитывая изложенное, представителем Заявителя по доверенности в лице Кириченко И.Е. не подтверждена недействительность доверенности, представленной в составе Жалобы.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

Оставить без рассмотрения жалобу Махлая С.В. на действия (бездействие) организатора торгов – финансового управляющего Егерова О.А. при организации и проведении аукционов по продаже имущества должника Махлая С.В. (сообщения №№ 7932341, лот № 1; 8016395, лот № 2).

Решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

-
-
Заместитель председателя Комиссии ФАС России: Д.Ю. Полякова

(ведущий заседание)

-

Члены Комиссии ФАС России: _____ М.А.
Андреева

-

-

_____ М.А. Дадашева

Исп.: Дадашева Милана Алиевна

тел.: 8 (499) 755 23-23 доб. 088-317

2022-20720