

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Санкт-Петербургское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» (вх. № 5720 от 26.03.2014) на действия организатора торгов Администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга при проведении открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по полному техническому освидетельствованию лифтов после ремонта лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Красногвардейского района Санкт-Петербурга в 2014 году (извещение № 3 от 28.02.2014) (далее – конкурс).

В жалобе ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» (вх. № 5720 от 26.03.2014) обжалуется:

1. «включение в состав критериев определения победителя конкурса и порядка оценки заявок спорных требований, не соответствующих требованиям ст. 17 Закона о защите конкуренции:

- «Согласно п. 6.2.1 (раздел 1 Том 1) одним из требований к претендентам является наличие опыта осуществления услуг и (или) работ, являющихся предметом торгов, не менее трех лет.

Как указано в разделе 6 (Том 2) Конкурсной документации, заявка претендента должна содержать документы подтверждающие наличие опыта осуществления работ, являющихся предметом торгов, не менее трех лет.

В соответствии с п. 6.2 (раздел 6 Том 2) к заявке должны быть приложены документы, подтверждающие аналогичный опыт работ за период с 01.01.2011 гг. по 31.12.2013 гг., а именно копии контрактов и актов выполненных работ за этот период.

Согласно п. 22.2.2 основанием для отказа в допуске к участию в торгах является непредставление или предоставление не в полном объеме копий документов, предусмотренных п. 6 Тома 2».

2. «В приложениях № 24-46 к Тому 3 Конкурсной документации в локальные сметы по полному техническому освидетельствованию добавлен раздел 2 «Паспорт».

Это раздел содержит обязанность подрядчика, производящего освидетельствование лифтов, изготовить паспорт на лифты. Однако указанные положения сметной документации противоречат п. 3.27 (раздел 3 Том 3) Конкурсной документации, в котором в перечне работ по освидетельствованию лифтов не указано изготовление паспорта, а так же п. 3.26 (раздел 3 Том 3)

Конкурсной документации, согласно которому паспорт лифта исполнителю передает подрядная организация, осуществившая ремонт или замену лифтового оборудования».

Информация о поступлении жалобы ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» размещена на сайте антимонопольного органа - Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>

Рассмотрение жалобы ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» состоится **04.04.2014 в 11 часов 00 минут по адресу: Санкт-Петербург, 4-линия В.О., д. 13, лит. А.**

В соответствии с ч.12 ст.18.1 Закона о защите конкуренции «организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 13, 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов Администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга **в срок до 15 часов 00 минут 03 апреля 2014 года** представить для рассмотрения жалобы по существу: возражения и/или мотивированный письменный отзыв на жалобу, документацию об открытом конкурсе, изменения, внесенные в конкурсную документацию, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения конкурса; заявки на участие в конкурсе; договоры, заключенные по результатам проведения открытого конкурса (при наличии). Документы должны быть представлены в оригиналах (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы документов будут возвращены).

В соответствии с ч. 11, 18 ст.18.1 Закона о защите конкуренции, Санкт-

Петербургское УФАС России уведомляет о приостановлении процедуры торгов до рассмотрения жалобы по существу. В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном [частью 11](#) настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным».

Заместитель руководителя управления

Д.В. Васильев