

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### о поступлении жалобы № 25-07/18.1/14, времени и месте ее рассмотрения

10 июля 2014 г.

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы общества с ограниченной ответственностью «Завод «Спецсталь» (далее – ООО «Завод «Спецсталь») на неправомерные действия Федерального государственного унитарного предприятия по техническому обслуживанию защитных средств и сооружений гражданской обороны «Экран» (далее – ФГУП «Экран», организатор торгов) при организации и проведении торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости, являющегося федеральной собственностью и находящегося на праве хозяйственного ведения ФГУП «Экран», расположенного по адресу: г. Златоуст, пл. III Интернационала, общей площадью 2114, 1 кв.м. (далее – Аукцион, торги, лот № 1),

**ТРЕБУЕТ** приостановить торги по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости в части подписания договора по результатам проведения Аукциона организатором торгов,

**УВЕДОМЛЯЕТ** о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) **«16» июля 2014 года в 11 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 328.

ФГУП «Экран» необходимо до **«15» июля 2014 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы)**:

- 1) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалось ФГУП «Экран» при организации и проведении торгов;
- 2) утвержденную аукционную документацию со всеми изменениями, дополнениями, разъяснениями;
- 3) приказ о создании комиссии на проведение торгов;
- 4) согласие собственника имущества на проведение Аукциона;
- 5) договор со специализированной организацией ООО «Бизнес-Бюро» на проведение Аукциона;
- 6) сведения (в письменной форме) о стадии проведения торгов (в случае заключения договора – представить надлежащим образом заверенную копию договора);

7) иные материалы и сведения, имеющие значения для рассмотрения дела.

ООО «Бизнес-Бюро» необходимо до «**15» июля 2014 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

- 1) размещенное в сети Интернет извещение о проведении торгов с указанием сайта и даты размещения, подписанное соответствующим должностным лицом;
- 2) утвержденную аукционную документацию со всеми изменениями, дополнениями, разъяснениями;
- 3) заявки участников торгов с документами, представленными в их составе;
- 4) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами комиссии;
- 5) копию выписки из журнала приема заявок на участие в Аукционе;
- 6) аудио (видео) запись, производимые при проведении Аукциона;
- 8) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба ООО «Завод «Спецсталь» размещена в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Новости).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством **факсимильной связи** или **электронной почты** является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Начальник отдела контроля

торгов и органов власти

Т. М. Соболевская

- [zhaloba no 25-07-18.1-14.pdf](#)