

РЕШЕНИЕ № 20-18/ов-т

о признании жалобы обоснованной

21 марта 2018 года г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Комиссия) в составе:

1. -руководитель управления, председатель Комиссии;
2. -начальник отдела контроля обязательных процедур, член Комиссии;
3. -старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии;

в присутствии:

-представитель ООО «ЮКАН» (доверенность от 12.03.2018);

-представитель Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Саратовской области (доверенность №61д от 19.03.2018);

-представитель Управления Федеральной службы судебных приставов по Саратовской области (доверенность №36 от 21.03.2018),

рассмотрела жалобу ООО «ЮКАН» на действия организатора торгов – ООО «ТорГрупп» при проведении открытого аукциона по реализации арестованного имущества по извещению №050218/19157732/01: автотранспортное средство Lexus RX270, 2011 г.в., черного цвета, VIN JTJZA11A702404271 (Лот №3), руководствуясь ст. 18.1, п. 3¹ ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

13.03.2018 в Саратовское УФАС России подана жалоба ООО «ЮКАН» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – ООО «ТорГрупп» при проведении открытого аукциона по реализации арестованного имущества по извещению №050218/19157732/01: автотранспортное средство Lexus RX270, 2011 г.в., черного цвета, VIN JTJZA11A702404271 (Лот №3) (далее – Аукцион).

Из жалобы Заявителя следует, что заявка ООО «ЮКАН» была необоснованно отклонена комиссией по рассмотрению заявок на участие в Аукционе.

Организатор торгов на рассмотрение жалобы не явился, представил письменные пояснения, согласно которым Аукцион был проведен в соответствии с действующим законодательством.

Изучив представленные документы и материалы, Комиссия пришла к следующим выводам.

14.12.2017 между между Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Саратовской области (далее – ТУ Росимущества по Саратовской области) и ООО «ТорГрупп» был заключен договор №10, согласно которому ТУ Росимущества в Саратовской области поручает, а ООО «ТорГрупп» обязуется за оплату оказать от своего имени и по письменным поручениям ТУ Росимущества в Саратовской области услуги по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым представлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество, на территории Саратовской области.

На основании договора № 10 от 14.12.2017, поручения ТУ Росимущества Саратовской области №05-Аи/1207 от 14.09.2017, ООО «ТорГрупп» приняло на реализацию арестованное имущество: автотранспортное средство Lexus RX270,

2011 г.в., черного цвета, VIN JTJZA11A702404271.

В соответствии с п.4.4.9 договора № 10 от 14.12.2017 к обязанности ООО «ТорГрупп» относится обеспечить возможность подачи заявок на участие в торгах неограниченного круга лиц в пределах времени по адресам, указанным в информационном сообщении, включая обеспечение пропускного режима, а также возможность получения информации о реализуемом имуществе (возможности осмотра имущества, порядка принятия участия в торгах) по контактными телефонам и адресам электронной почты, указанным в информационном сообщении о проведении торгов (сообщении о реализации имущества).

05.02.2018 извещение №050218/19157732/01 о проведении Аукциона было размещено организатором торгов на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Предметом Аукциона по Лоту №3 является автотранспортное средство Lexus RX270, 2011 г.в., черного цвета, VIN JTJZA11A702404271.

Согласно протоколу №1 о результатах работы комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе №6 по реализации арестованного имущества от 06.03.2018 заявка ООО «ЮКАН» подана в нарушении требований Аукционной документации.

Из протокола следует, что документы, входящие в состав заявки ООО «ЮКАН» частично пронумерованы (отсутствует сквозная нумерация); в п.5 заявки ООО «ЮКАН» значится, что к заявке прилагаются документы на 43 страницах, тогда как фактически документы, а также копии документов, входящих в состав заявки, представлены на 53 страницах.

В ходе рассмотрения жалобы представитель ТУ Росимущества в Саратовской области поддержала позицию ООО «ТорГрупп» и пояснила, что в заявке указана нумерация листов, а не страниц, тогда как в состав заявки входят документы, напечатанные на обеих сторонах листа. В случае, если документ содержит информацию с обеих сторон листа, то нумерации подлежит каждая страница, содержащая информацию. Также представитель ТУ Росимущества в Саратовской области отметила, что в п.5 заявки ООО «ЮКАН» значится, что к заявке прилагаются документы на 43 страницах, тогда как фактически документы, а также копии документов, входящих в состав заявки, представлены на 53 страницах.

На вопрос председателя Комиссии о том, какую позицию занимает Управление Федеральной службы судебных приставов по Саратовской области относительно рассматриваемых действий ООО «ТорГрупп» при реализации арестованного имущества, представитель УФССП по Саратовской области ответила, что позиция нейтральная.

Довод Заявителя о том, что заявка ООО «ЮКАН» была необоснованно отклонена комиссией по рассмотрению заявок на участие в Аукционе является обоснованным по следующим основаниям.

Согласно п.1.2.1 Аукционной документации к участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие оформленные надлежащим образом следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме № 2 части III документации об аукционе;
- документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе;
- опись представленных документов с указанием наименования каждого документа и количества страниц, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем с оригинальной печатью юридического лица;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента;
- декларацию соответствия Претендента п. 5. ст. 449.1 ГК РФ (в свободной форме).

Юридические лица дополнительно предоставляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельств о государственной регистрации изменений учредительных документов. Иностранцы юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса;
- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;
- письменное решение соответствующего органа управления Претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за тридцать дней до дня подачи заявки на участие в аукционе.

В п.1.2.2 Аукционной документации установлены инструкция по заполнению заявки и требования к документам.

Так п.1.2.2 Аукционной документации среди требований к заявке и документам предусмотрено, что Претендент представляет документы, входящие в состав заявки, заполненные по образцам, представленным в Части III документации об аукционе. Все документы, входящие в состав заявки должны быть пронумерованы, прошиты, скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица Претендента – юридического лица и собственноручно заверены Претендентом – физического лица, в том числе на прошивке с указанием количества прошитых листов.

В п.1.2.2 Аукционной документации установлены основания к отклонению заявки на участие в аукционе, среди которых:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в аукционной документации, либо они оформлены ненадлежащим образом;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона;
- в иных случаях, установленных действующим законодательством.

В ходе рассмотрения жалобы Комиссией было установлено, что листы заявки ООО «ЮКАН» пронумерованы, заявка прошита, скреплена печатью и заверена подписью. Заявка ООО «ЮКАН» состоит из 41 листа. На прошивке заявки также указано количество листов – 41. В п.5 заявки указано, что к заявке прилагаются документы на 43 страницах.

Как отмечалось ранее, из протокола №1 от 06.03.2018 следует, что заявка ООО «ЮКАН» подана в нарушении требований Аукционной документации.

При этом, п.1.2.2 Аукционной документации не содержит подобного основания к отклонению.

В частности п.1.2.2 Аукционной документации предусматривает отклонение заявки, в случае если Претендентом представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в аукционной документации, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Таким образом, Аукционная документация предусматривает отклонение заявки в случае, если документы, а не заявка, оформлены ненадлежащим образом. Аукционная документация не предусматривает отклонение заявки, в случае отсутствия сквозной нумерации страниц или несоответствия количества страниц, фактическому количеству представленных страниц.

Кроме того, Аукционная документация предусматривает обязанность пронумеровать, прошить, скрепить печатью и заверить подписью уполномоченного лица документы, входящие в состав заявки и не содержит инструкции по нумерации страниц или листов заявки а также конкретных указаний на необходимость нумерации именно страниц заявки, а не листов.

В связи с изложенным Комиссия пришла к выводу, что организатором торгов была необоснованно отклонена заявка ООО «ЮКАН».

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «ЮКАН» на действия организатора торгов – ООО «ТорГрупп» при проведении открытого аукциона по реализации арестованного имущества по извещению №050218/19157732/01: автотранспортное средство Lexus RX270, 2011 г.в., черного цвета, VIN JTJZA11A702404271 (Лот №3), обоснованной.
2. Выдать организатору торгов предписание об устранении нарушений порядка организации и проведения торгов.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

ПРЕДПИСАНИЕ № 20-18/ов-т

21 марта 2018 года г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее по тексту – Комиссия) в составе:

-руководитель управления, председатель Комиссии;

-начальник отдела контроля обязательных процедур, член Комиссии;

-старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии;

на основании своего решения № 20-18/ов-т от 21 марта 2018 года, принятого по результатам рассмотрения жалобы ООО «ЮКАН» на действия организатора торгов – ООО «ТорГрупп» при проведении открытого аукциона по реализации арестованного имущества по извещению №050218/19157732/01: автотранспортное

средство Lexus RX270, 2011 г.в., черного цвета, VIN JTJZA11A702404271 (Лот №3) (далее – Аукцион), и в соответствии с пунктом 3¹ части 1 статьи 23 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции",

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов – ООО «ТорГрупп»:

1. В срок до 27 апреля 2018 года отменить протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона; назначить новую дату рассмотрения заявок; уведомить лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о новой дате рассмотрения заявок и о необходимости внесения задатка; обеспечить дальнейшее проведение Аукциона в соответствии с требованиями действующего законодательства и решением Саратовского УФАС России №20-18/ов-т от 21.03.2018.
2. Разместить соответствующую информацию в средствах массовой информации и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», где было опубликовано сообщение о проведении торгов. .
3. В срок до 2 мая 2018 года сообщить об исполнении настоящего предписания, представив в Саратовское УФАС России документы, подтверждающие исполнение настоящего предписания.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии: