

МОО «Объединение  
предпринимателей Севера»  
ул. Комсомольская, д. 14, кв.92,  
г. Норильск, 663300

ИП Алиевой Ф.М.

⟨...⟩

ООО «Талнахбыт»  
ул. Первопроходцев, д. 16,  
г. Норильск, 663333

## РЕШЕНИЕ

22 ноября 2011 года

г. Красноярск

Резолютивная часть решения объявлена на заседании Комиссии 08 ноября 2011 года, в полном объеме решение изготовлено 22 ноября 2011 года.

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушениях антимонопольного законодательства в составе: председатель комиссии – Лужбин Е.А., заместитель руководитель управления, члены комиссии – Коваленко А.В., заместитель начальника правового отдела, Мироненко Т.Г., главный государственный инспектор правового отдела, Гречищева В.П., ведущий эксперт управления, рассмотрев дело № 403-10-11 по признакам нарушения ст. 10 Федерального Закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Талнахбыт» (663333, г. Норильск, ул. Первопроходцев, д. 16) (далее ООО «Талнахбыт»), установила.

В адрес антимонопольного управления поступило заявление местной общественной организации «Объединение предпринимателей Севера» (663300, г.

Норильск, ул. Комсомольская, д. 14, кв. 92) (далее МОО «ОПС»), действующей в интересах индивидуального предпринимателя Алиевой Фаимы Мурайевны («...») (далее ИП Алиева Ф.М., предприниматель) с жалобой на действия общества с ограниченной ответственностью «Талнахбыт» (663333, г. Норильск, ул. Первопроходцев, д. 16) (далее ООО «Талнахбыт»). Согласно заявлению, ООО «Талнахбыт» направило ИП Алиевой Ф.М. уведомления о прекращении электроснабжения объекта заявителя (исх. № 1491 от 04.08.2011, исх. № 1555 от 12.08.2011, исх. № 6212 от 26.08.2011, исх. № 208 от 29.08.2011, исх. № 6277 от 01.09.2011, исх. № 1701 от 05.09.2011) в связи с тем, что по мнению общества, у ИП Алиевой Ф.М. закончился срок действия договора аренды земельного участка № Т-404 от 02.10.2007, на котором расположен объект (павильон) электроснабжение которого осуществляет ООО «Талнахбыт».

По данному заявлению Красноярским УФАС России приказом № 737 от 13.10.2011 возбуждено дело № 403-10-11 по признакам нарушения ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в отношении ООО «Талнахбыт».

МОО «ОПС», ИП Алиева Ф.М. надлежащим образом уведомленные о дате заседания Комиссии своих представителей не направили.

От ООО «Талнахбыт» на заседании комиссии присутствовал – «...» (доверенность б/н от 02.11.2011).

Рассмотрев представленные материалы, Комиссия установила следующие обстоятельства.

ООО «Талнахбыт» зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц 20.08.2002 за основным государственным регистрационным номером 1022401623892.

ИП Алиева Ф.М. внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 29.06.2006 за основным государственным регистрационным номером 306245718000040.

Между ООО «Талнахбыт» и ИП Алиевой Ф.М. заключён договор № ТБ 2004/3-2 на пользование электрической энергией (далее договор) торговым павильоном, расположенным по адресу: г. Норильск, мкр-н Талнах, ул. Бауманская, 25 (далее объект).

04.08.2011 ООО «Талнахбыт» направило ИП Алиевой Ф.М. уведомление (исх. № 1491) о том, что ей в срок до 09.08.2011 необходимо представить в Энергосбыт ООО «Талнахбыт» копию договора аренды земельного участка «в противном случае подача электроэнергии будет прекращена 10.08.2011».

12.08.2011 ООО «Талнахбыт» направило ИП Алиевой Ф.М. уведомление (исх. № 1555) о том, что ей в срок до 17.08.2011 необходимо представить в Энергосбыт ООО «Талнахбыт» копию договора аренды земельного участка «в противном случае подача электроэнергии будет прекращена 18.08.2011».

22.08.2011 ИП Алиева Ф.М. обратилась в адрес ООО «Талнахбыт» с письмом (исх. б/н б/д, вх. № 2797 от 22.08.2011) в котором указала, что в силу ст. 621 ГК РФ договор аренды земельного участка заключен на неопределенный срок и является

действующим.

На это письмо ООО «Талнахбыт» сообщило (письмо исх. № 6212 от 26.08.2011) о том, что в отсутствие у ИП Алиевой Ф.М. правоустанавливающих документов на земельный участок, у общества нет правовых оснований для предоставления ей электрической энергии.

29.08.2011 ООО «Талнахбыт» направило ИП Алиевой Ф.М. уведомление (исх. № 208) о расторжении договора на энергоснабжение и прекращении подачи электрической энергии с 02.09.2011.

30.08.2011 ИП Алиева Ф.М. представила в адрес ООО «Талнахбыт» копию имеющегося договора аренды земельного участка (вх. № 2904 от 30.08.2011) и указала, что считает неправомерным направление ООО «Талнахбыт» уведомлений о прекращении подачи электрической энергии.

На данное письмо ООО «Талнахбыт» вновь затребовало от ИП Алиевой Ф.М. копию договора аренды земельного участка (письмо исх. № 6277 от 01.09.2011).

05.09.2011 ООО «Талнахбыт» направило ИП Алиевой Ф.М. уведомление (исх. № 1701) о том, что ей в срок до 15.09.2011 необходимо представить в Энергосбыт ООО «Талнахбыт» копию договора аренды земельного участка «в противном случае договор на энергоснабжение будет расторгнут, подача электроэнергии будет прекращена 16.09.2011».

ООО «Талнахбыт» считает свои действия по направлению вышеуказанных писем правомерными и ссылается на наличие задолженности ИП Алиевой Ф.М. за потреблённую электрическую энергию перед ООО «Талнахбыт», а также на ненадлежащее состояние её электрических сетей. В качестве доказательств ненадлежащего состояния электрических сетей в материалы дела представлен акт технического состояния, составленный ООО «Талнахбыт» 19.07.2011.

Комиссия, проанализировав вышеуказанные доводы и материалы, пришла к следующим выводам.

Пункт 161 Правил функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 31.08.2006г. № 530 (далее Правила) предусматривают, что ограничение режима потребления может вводиться в следующих случаях:

а) неисполнение или ненадлежащее исполнение потребителем обязательств по оплате электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией потребителей, в том числе по предварительной оплате, если такое условие предусмотрено соответствующим договором с потребителем (далее - неисполнение или ненадлежащее исполнение потребителем своих обязательств);

б) прекращение обязательств сторон по договору, на основании которого осуществляется энергоснабжение потребителя, поставка электрической энергии и (или) оказание услуг по передаче электрической энергии потребителю (далее - прекращение обязательств сторон по договору);

в) выявление фактов бездоговорного потребления электрической энергии или безучетного потребления электрической энергии;

г) выявление неудовлетворительного состояния энергетических установок (энергопринимающих устройств) потребителя, удостоверенного органом государственного энергетического надзора, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и здоровью людей;

д) возникновение (угроза возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;

е) возникновение вне регламентных отключений;

ж) наличие обращения потребителя.

Акт технического состояния, составленный ООО «Талнахбыт» 19.07.2011 не может служить подтверждением ненадлежащего состояния электрических сетей ИП Алиевой Ф.М., поскольку составлен не органом государственного энергетического надзора.

Довод ООО «Талнахбыт» о наличии задолженности ИП Алиевой Ф.М. за потребленную электрическую энергию не может быть принят во внимание комиссией антимонопольного органа, так как основанием направления писем (исх. № 1491 от 04.08.2011, исх. № 1555 от 12.08.2011, исх. № 6212 от 26.08.2011, исх. № 208 от 29.08.2011, исх. № 1701 от 05.09.2011) было не наличие задолженности ИП Алиевой Ф.М. за потребленную электрическую энергию, а непредоставление в ООО «Талнахбыт» договора аренды земельного участка.

Отсутствие договора аренды земельного участка (его непредоставление в адрес энергоснабжающей организации) как основание для ограничения режима потребления электрической энергии (отключение подачи электрической энергии), приостановления исполнения договора на электроснабжение действующим законодательством не предусмотрено.

В соответствии с частью 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц.

Комиссия установила, что ООО «Талнахбыт» включено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определённого товара в размере более чем 35 процентов и занимает доминирующее положение на рынке торговли и распределения электрической энергии в границах принадлежащих обществу электрических сетей на территории города Норильска с долей более 50%.

Реализация угроз ООО «Талнахбыт» об отключении объекта заявителя от электрической энергии, содержащихся в письмах (исх. № 1491 от 04.08.2011, исх. № 1555 от 12.08.2011, исх. № 6212 от 26.08.2011, исх. № 208 от 29.08.2011, исх. № 1701 от 05.09.2011) может ущемить интересы ИП Алиевой Ф.М., поскольку электрическая энергия необходима ей для осуществления предпринимательской деятельности.

Руководствуясь статьями 23,41,49 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ

«О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать ООО «Талнахбыт» нарушившим часть 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. На основании своего решения по настоящему делу выдать ООО «Талнахбыт» предписание о прекращении нарушений антимонопольного законодательства, а именно: ООО «Талнахбыт» отозвать письма (исх. № 1491 от 04.08.2011, исх. № 1555 от 12.08.2011, исх. № 6212 от 26.08.2011, исх. № 208 от 29.08.2011, исх. № 1701 от 05.09.2011), направленные в адрес ИП Алиевой Ф.М., содержащие угрозы отключения от электрической энергии ее объекта, в случае непредставления договора аренды земельного участка.

Председатель комиссии

Е.А. Лужбин

Члены комиссии

А.В. Коваленко

Т.Г. Мироненко

В.П. Гречищева

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трёх месяцев со дня его вынесения.

ООО «Талнахбыт»

ул. Первопроходцев, д. 16,

г. Норильск, 663333

ПРЕДПИСАНИЕ № 403-10-11 О ПРЕКРАЩЕНИИ НАРУШЕНИЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

22 ноября 2011  
Красноярск

г.

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии – Лужбин Е.А., заместитель руководителя управления, члены Комиссии – Коваленко А.В., заместитель начальника правового отдела, Мироненко Т.Г., главный государственный инспектор правового отдела, Гречищева В.П., ведущий эксперт управления на основании своего решения по делу № 403-10-11 от 22.11.2011 о нарушении обществом с ограниченной ответственностью «Талнахбыт» (663333, г. Норильск, ул. Первопроходцев, д. 16) (далее ООО «Талнахбыт») ч. 1 статьи 10 Федерального Закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь ст. 23, 49, 50 Федерального Закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

## **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

В срок до 15 декабря 2011 ООО «Талнахбыт» прекратить нарушение антимонопольного законодательства, путем отзыва писем (исх. № 1491 от 04.08.2011, исх. № 1555 от 12.08.2011, исх. № 6212 от 26.08.2011, исх. № 208 от 29.08.2011, исх. № 1701 от 05.09.2011), направленных в адрес ИП Алиевой Ф.М.,

содержащих угрозы отключения от электрической энергии ее объекта, в случае непредставления договора аренды земельного участка.

Об исполнении настоящего предписания сообщить в срок до 16 декабря 2011.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трёх месяцев со дня его вынесения.

За невыполнение в установленный срок настоящего предписания в соответствии с частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях должностные лица и юридические лица несут административную ответственность.

Председатель Комиссии  
Лужбин

Е.А.

## **Члены Комиссии**

**А.В. Коваленко**

Т.Г. Мироненко

В.П. Гречищева

- [reshenie i predpisanie 403-10-11.doc](#)