

РЕШЕНИЕ

№ 537-07-1/2018

по результатам рассмотрения жалобы Генерального директора ООО «Ассоциация Транспортно – Контейнерных Сервисов» на действия организатора торгов – Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях при проведении вторичных торгов в форме аукциона.

28 сентября 2018 года г. Рязань

Комиссия Рязанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе: председателя Комиссии, начальника отдела контроля товарных и финансовых рынков, членов Комиссии: заместителя начальника отдела контроля товарных и финансовых рынков, специалиста 1 разряда отдела контроля товарных и финансовых рынков,

при участии представителя Организатора торгов Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях (далее – территориальное управление, организатор торгов) (по доверенности от 15.01.2018 № МПН-10/217), в присутствии представителя заявителя – Генерального директора ООО «Ассоциация Транспортно – Контейнерных Сервисов» (далее – заявитель) - (по доверенности от 25.09.2018 № 34-1), рассмотрев жалобу заявителя на действия организатора торгов при проведении вторичных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене (извещение № 270818/2650241/03),

УСТАНОВИЛА:

19 сентября 2018 года в Управление Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области поступила жалоба заявителя на действия организатора торгов управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях, выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения торгов по продаже имущества должника по лоту № 2 (автомобиль INFINITI QX56, цвет чёрный, 2011 г. в, гос. номер А500О062), вх. № 4222.

По мнению заявителя, территориальным управлением нарушен порядок организации и проведения торгов, а именно не представлена возможность для осмотра предмета торгов.

Организатор торгов считает доводы жалобы необоснованными, а действия организатора торгов правомерными

Изучив представленные документы, выслушав мнение сторон, Комиссия установила следующее.

Торги в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене, проводилось в соответствии с Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», постановлением от 24.04.2018 о передаче арестованного имущества на торги.

Извещение о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене № 270818/2650241/03 размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru 28.08.2018.

- торгов – продажа арестованного имущества в соответствии с 229 –ФЗ «Об исполнительном производстве» по лоту № 2: автомобиль INFINITI QX 56, цвет черный, 2011 г.в, гос номер А500О062.

Начальная цена – 1 110 412 руб.

Размер задатка – 500 000 руб.

Дата и время начала подачи заявок: 28.08.2018.

Дата и время окончания срока подачи заявок: 01.09.2018.

Вторичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме предложений о цене (извещение № № 270818/2650241/03) проведены в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом норм Налогового кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 02.10.2007 № 229 – ФЗ «Об исполнительном производстве».

Относительно довода заявителя о нарушении порядка организации и проведения торгов по продаже имущества должников по лоту № 2 (автомобиль INFINITI QX 56, цвет черный, 2011 г.в, гос номер А500О062) в части отказа в предоставлении ознакомления потенциальным участникам аукциона с предметом торгов, Комиссия установила следующее.

В соответствии с пунктом 4.6 Методических рекомендаций по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, утвержденных Росимуществом 11.04.2014, организатор торгов предоставляет заявителям и претендентам возможность ознакомления с предметом торгов и документацией, характеризующей предмет торгов и его правовой статус, а также с правилами проведения торгов.

В извещении о проведении торгов указано, что ознакомиться с образцом договора купли-продажи можно на сайте торгов www.torgi.gov.ru. Все вопросы, касающиеся проведения торгов, но не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию можно по телефону: 8(4912)92-67-74, 92-66-79, 92-67-32 (г. Рязань) или по адресу проведения торгов.

Организатор торгов в письменных пояснениях (вх. от 27.09.2018 № 4362) указывает, что по факту приобретения вышеуказанного имущества поступали неоднократные обращения граждан, которым предоставлялась вся имеющаяся информация о реализуемом лоте.

Территориальное управления сообщает, что у управления отсутствуют специальные помещения и стоянки для хранения реализуемого имущества, в связи с этим вышеуказанное имущество находится на ответственном хранении у представителя взыскателя с указанием контактных данных. Осмотр имущества осуществляется покупателями самостоятельно в присутствии судебного пристава-исполнителя. Контактные данные отделов находятся в свободном доступе.

Однако заявителем не представлены документы, подтверждающие факт обращения к судебному приставу исполнителю с целью ознакомления с предметом аукциона по лоту № 2. Таким образом, данный довод признан Комиссией необоснованным.

Согласно части 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по результатам рассмотрения жалобы комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Рязанского УФАС России.

РЕШИЛА:

Признать жалобу генерального директора ООО «Ассоциация Транспортно – Контейнерных Сервисов» на действия организатора торгов – Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях при проведении вторичных торгов в форме аукциона необоснованной.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.

Председатель комиссии:

Члены комиссии: