

1. ИП Тимина И.В.

420107, г. Казань, ул. Марселя
Салимжанова, д. 12, кв. 150

2. Катков С.М.

123001, Москва, ул. Садовая-
Кудринская, д. 32а, стр. 9

3. ООО «Центр реализации»

119019, Москва, пер. Нащокинский, д. 14

РЕШЕНИЕ

**по делу № 1-00-84/77-17 о нарушении
процедуры торгов и порядка заключения договоров**

18.01.2017 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на

нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

в присутствии представителя:

рассмотрев жалобу ИП Тиминой И.В. на действия организатора торгов — ООО «Темпобур» в лице Каткова С.В. при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже дебиторской задолженности ООО «Темпобур» (реестровый № 77032058866),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба ИП Тиминой И.В. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов — ООО «Темпобур» в лице Каткова С.В. при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже дебиторской задолженности ООО «Темпобур» (реестровый № 77032058866) (далее — Торги).

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в неправомерном допуске к участию в Торгах Обидиной Н.В.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от

26.10.2014 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органом.

Согласно пункту 3 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

В соответствии с частью 4 статьи 110 Закона о банкротстве продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

В соответствии с поручением Конкурсного управляющего ООО «Темпобур» Каткова С.М., действующим на основании Решения Арбитражного суда города Москвы по делу от 01.06.2015 №А40-159905/14, необходимо реализовать дебиторскую задолженность ООО «Темпобур», в том числе, Лот № 1:

Дебиторская задолженность ООО «Стройпромсервис», подтвержденная решением Арбитражного суда Ханты-мансийского автономного округа - Югры по делу №А75-1042/2016 от 30.05.2016 г.:

- по договору от 24.04.2015 г. №М/015/008/С в размере 1 090 208, 81 руб.,
- по договору от 24.04.2015 г. №М/015/009/С в размере 1 090 208, 81 руб.,
- по договору от 24.04.2015 г. №М/015/013/С в размере 163 531, 32 руб.,
- по договору от 24.04.2015 г. №М/014/014/С в размере 218 041, 76 руб.,
- по договору от 13.05.2015 г. №М/015/021/С в размере 814 266, 19 руб.,
- по договору от 13.05.2015 г. №М/015/022/С в размере 162 853, 23 руб.,
- судебные расходы в размере 40 589, 28 руб.

Начальная цена Лота № 1 – 3 579 699, 40 рублей, без НДС. Размер задатка составляет 5 % от начальной цены Лота.

Сообщение о проведении торгов посредством аукциона опубликовано на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве 15.08.2016 №1238963, а также в газете «Коммерсантъ» от 20.08.2016 № 152, на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» от 19.08.2016 № 77031955005 по адресу в сети «Интернет» www.kommersant.ru.

Согласно Сообщению, дата начала подачи заявок - 05.12.2016 с 15 ч. 00 мин. (по московскому времени) посредством электронной торговой площадки ООО «Центр реализации» по адресу в сети «Интернет» www.bankrupt.centerr.ru. Дата проведения Торгов - 26.09.2016 в 12 ч. 00 мин.,

дата подведения итогов Торгов - 26.09.2016 в 17 ч. 00 мин., время московское.

Согласно пункту 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Согласно Сообщению о проведении торгов посредством публичного предложения, опубликованного на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» от 02.12.2016 № 77032058866, а также в печатной версии газеты «Коммерсантъ» 03.12.2016 № 225 (стр. 11), дата начала подачи заявок на участие в Торгах — 29.12.2016 в 17:00, дата окончания подачи заявок на участие в Торгах — 01.01.2017 в 12:00.

Начальная цена - 3 221 729,46 рублей, без НДС.

Из жалобы Заявителя следует, что Организатором торгов неправомерно допущена к участию в Торгах Обидина Н.В., так как Обидина Н.В. не выполнила установленные требования, в частности не уплатила задаток, установленный в Сообщении о Торгах.

Изучив представленные документы и сведения, Комиссия установила следующее.

В соответствии с пунктом 11 статьи 110 Закона о банкротстве заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Абзацем 2 пункта 11 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

-наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

-фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

-номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

-выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра

индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Согласно пункту 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в том числе, в случае, если поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Аналогичные требования к составу заявки установлены в Сообщении о проведении Торгов.

Вместе с тем, согласно Сообщению о проведении Торгов задаток для участия в торгах вносится на расчетный счет организатора торгов ИП Каткова Сергея Михайловича по реквизитам, указанным в Сообщении.

Согласно представленным документам и сведениям, заявка Обидиной Н.В. (№ 66476) поступила 01.01.2017 в 11:54:33 посредством электронной торговой площадки с приложением документов, указанных в Сообщении о проведении Торгов.

В ходе рассмотрения заявок было установлено, что заявка Обидиной Н.В. соответствует требованиям Закона о банкротстве, а также Сообщению о проведении Торгов.

Цена предложения, указанная в Заявке Обидиной Н.В. составила 966 518 рублей 81 копейку.

В ходе заседания Комиссии Организатор торгов представил возражения, согласно которым, довод Заявителя о неуплате Обидиной Н.В. задатка, установленного в Сообщении о Торгах, является несостоятельным.

Так, согласно представленным возражениям, на электронную почту Организатора торгов поступило платежное поручение от 28.12.2016 № 27 о внесении задатка на участие Обидиной Н.В. в торгах по продаже дебиторской задолженности ООО «Темпобур» с отметкой банка «Исполнено».

Ввиду того, что плательщиком в платежном поручении не был указан ИНН Организатора торгов, денежные средства не были зачислены на расчетный счет Организатора торгов, а находились на корреспондентском счете как невыясненные платежи, о чем было сообщено Обидиной Н.В.

После чего, 30.12.2016 Обидиной Н.В. были внесены денежные средства в размере 161 100,00 рублей в кассу Организатора торгов.

Таким образом, на момент окончания подачи заявок, 01.01.2017, задаток на участие Обидиной Н.В. в торгах по продаже дебиторской задолженности ООО «Темпобур» был получен Организатором торгов.

Следовательно, у Организатора торгов не было оснований для отклонения заявки Обидиной Н.В.

Исходя из изложенного, Комиссия приняла решение о признании жалобы Заявителя необоснованной.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия,

РЕШИЛА:

1.

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов необоснованной.
2. Снять ограничения на проведение Торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от 13.01.2017 № ИШ/1378.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.