

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об объединении дел № № 117/04-120/04 в одно производство

9 апреля 2014 г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области в составе:

рассмотревшая дела №№ 117/04/ - 120/04 по признакам нарушения Администрацией г. Таганрога (347900, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73; далее по тексту - Администрация) ч.1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»)

УСТАНОВИЛА:

Дело № 117/04 возбуждено на основании Приказа Ростовского УФАС России от 23.01.2015 г. № 59 по признакам нарушения Администрацией ч.1 ст. 15 ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в не проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Таганрог, ул. А. Крюйса 23 (корпус 1) (далее по тексту – МКД 1-й очереди).

Дело № 118/04 возбуждено на основании Приказа Ростовского УФАС России от 23.01.2015 г. № 60 по признакам нарушения Администрацией ч.1 ст. 15 ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в не проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Таганрог, ул. А. Крюйса 23 (корпус 2) (далее по тексту – МКД 2-й очереди).

Дело № 119/04 возбуждено на основании Приказа Ростовского УФАС России от 23.01.2015 г. № 61 по признакам нарушения Администрацией ч.1 ст. 15 ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в не проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Таганрог, ул. А. Крюйса 23 (корпус 3) (далее по тексту – МКД 3-й очереди).

Дело № 120/04 возбуждено на основании Приказа Ростовского УФАС России от 23.01.2015 г. № 62 по признакам нарушения Администрацией ч.1 ст. 15 ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в не проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Таганрог, ул. А. Крюйса 23 (корпус 4) (далее по тексту – МКД 4-й очереди).

Однако, согласно п. 3.13 Методики определения стоимости строительной продукции на территории РФ МДС 81-35.2004, под очередью строительства рассматривается часть строительства, а значит объект капитального строительства, имеющий несколько очередей строительства, является единым объектом.

Таким образом, в ходе рассмотрения дел №№ 117/04-120/04 Комиссией было установлено, что МКД 1-й очереди, МКД 2-й очереди, МКД 3-й очереди и МКД 4-й очереди представляют собой единый объект – многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Таганрог, ул. А. Крюйса 23.

В соответствии со ст. 47.1, ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Объединить дела №№ 117/04-120/04 в одно производство.