

РЕШЕНИЕ

по жалобе АО «АЛЬФА-БАНК» (вх. № 004225)

«30» марта 2015 г.

г.

Пермь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель Председателя Комиссии:

Плаксин А.В., и.о. заместителя руководителя Управления;

Члены комиссии:

Баранов Д.Е., начальник отдела контроля органов власти и процедур торгов;

Шадрина А.А., ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и процедур торгов,

рассмотрев жалобу Акционерного общества «АЛЬФА-БАНК» (вх.№ 004225 от 20.03.2015г.) (далее – заявитель) на действия Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Пермского края» (далее – организатор торгов) при организации и проведении конкурса по отбору российской кредитной организации на открытие и ведение счетов и специальных счетов Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Пермского края» в целях формирования фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, извещение о проведении конкурса размещено на сайте www.fond59.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – конкурс),

УСТАНОВИЛА:

13.02.2015г. на сайте организатора торгов www.fond59.ru опубликовано извещение, а также документация о проведении конкурса по отбору российской кредитной организации на открытие и ведение счетов и специальных счетов Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Пермского края» в целях формирования фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края.

20.03.2015г. в Пермское УФАС России поступила жалоба заявителя на действия организатора торгов при организации и проведении конкурса.

По мнению заявителя, установление в конкурсной документации в качестве критерия оценки заявок «присутствие Российской Федерации в числе акционеров (участников) банка, или в числе лиц, являющихся конечными собственниками банка, лиц, под контролем либо значительным влиянием находится банк» является необоснованным и нарушает требования Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

Организатор торгов с доводами жалобы не согласен, полагает, что организация и проведение конкурса являются законными, требований Закона о защите конкуренции не нарушают.

Изучив документы и материалы, представленные сторонами на рассмотрение жалобы, Комиссия Пермского УФАС России пришла к следующим выводам.

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1, п. 4.2 ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее также – Закон о защите конкуренции) по правилам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной комиссии при организации и проведении обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов.

В соответствии с п. 1 ст. 167 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 88 ФЗ (далее – ЖК РФ) органы государственной власти субъекта Российской Федерации принимают нормативные правовые акты, которые направлены на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, и которыми создается региональный оператор, правовой статус которого установлен 178, 180 ЖК РФ, решается вопрос о формировании его имущества, утверждаются учредительные документы регионального оператора, устанавливается порядок деятельности регионального оператора, порядок назначения на конкурсной основе руководителя регионального оператора.

Региональный оператор открывает счета в российских кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным [частью 2 статьи 176](#) настоящего Кодекса, и отобраны им по результатам конкурса. Порядок проведения и условия такого конкурса определяются в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. Положения настоящей части распространяются на открытие региональным оператором специальных счетов в случаях, если вопрос о выборе российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, в соответствии с [пунктом 5 части 4 статьи 170](#) настоящего Кодекса считается переданным на усмотрение регионального оператора (ч.3 ст. 180 ЖК РФ).

В соответствии со ст. 3 Закона Пермского края от 11.03.2014 № 304-ПК «О системе

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края» к полномочиям Правительства Пермского края в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, относится, в том числе, осуществление иных полномочий, установленных законодательством Российской Федерации и Пермского края.

Во исполнение указанных выше норм Постановлением Правительства Пермского края от 17.12.2014г. №1473-п утвержден Порядок проведения конкурса по отбору российской кредитной организации на открытие и ведение счетов и специальных счетов некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае» в целях формирования фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края» (далее – Порядок).

Учитывая изложенное, проведение рассматриваемых торгов обязательно в соответствии с законодательством Российской Федерации и, следовательно, антимонопольный орган, согласно положениям статей 18.1, 23 Закона о защите конкуренции, компетентен рассматривать жалобы на нарушения, допущенные при проведении таких торгов.

Вместе с тем, в порядке статьи 18.1 закона обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения (п. 4,5 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

В ходе заседания Комиссии Пермского УФАС России установлено, что протокол оценки, сопоставления заявок, определения победителя конкурса размещен на официальном сайте организатора торгов www.fond59.ru 27.02.2015г.

04.03.2015г. по результатам рассматриваемого конкурса заключен договор. С учетом того обстоятельства, что жалоба заявителя поступила в Пермское УФАС России лишь 20.03.2015г., то есть за рамками предусмотренного п. 4,5 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции срока обжалования действий организатора торгов, у Комиссии Пермского УФАС России отсутствуют правовые основания для рассмотрения жалобы заявителя по существу по правилам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 18.1, 23 Федерального закона от

РЕШИЛА:

1. Рассмотрение жалобы Акционерного общества «АЛЬФА-БАНК» (вх.№ 004225 от 20.03.2015г.) на действия Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Пермского края» при организации и проведении конкурса по отбору российской кредитной организации на открытие и ведение счетов и специальных счетов Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Пермского края» в целях формирования фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, извещение о проведении конкурса размещено на сайте www.fond59.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – конкурс), прекратить.

**Заместитель Председателя Комиссии
Плаксин**

А. В.

**Члены Комиссии
Баранов**

Д.Е.

Шадрина

А.А.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Шадрина А.А., (342) 235-10-36.