

24.04.2024

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в составе: Председателя Комиссии: заместителя руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан – ; Членов Комиссии: начальника отдела естественных монополий и финансовых рынков – ; ведущего специалиста-эксперта отдела естественных монополий и финансовых рынков – ,

рассмотрев жалобу ООО УК «Дирекция» вх.№5632-ЭП/24 от 08.04.2024 на действия Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан при проведении торгов по извещению №23000000610000000017 (лот №1) - открытый конкурс по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенным на территории Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступила жалоба ООО УК «Дирекция» вх.№5632-ЭП/24 от 08.04.2024 на действия Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан при проведении торгов по извещению №23000000610000000017 (лот №1) - открытый конкурс по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенным на территории Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Изучив все представленные документы и материалы, заслушав и исследовав доказательства, пояснения лиц, участвующих в заседании, Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере

закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства (далее в настоящей статье - заявитель). Заказчиком было направлено ходатайство об оставлении настоящей жалобы без рассмотрения, в связи с пропуском сроков обжалования заявителем в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом. По информации, представленной организатором торгов, договор заключен 03.04.2024. Приказ ГЖИ №ГК02-596 о внесении изменений в реестр лицензий РБ был изготовлен и подписан 02.04.2024. Протокол подведения итогов был составлен 27.03.2024. При этом жалоба заявителя зарегистрирована в уполномоченном на рассмотрение указанной жалобы органе власти - Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан - 08.04.2024, то есть по истечении срока, предусмотренного частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции десятидневного срока на обжалование действий организатора торгов. Учитывая вышеизложенное, у Башкортостанского УФАС России отсутствуют правовые основания для рассмотрения указанной жалобы в порядке, предусмотренном ст. 18.1 закона о защите конкуренции. В соответствии с частью 3 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган не является препятствием для обжалования этих действий (бездействия) в судебном порядке. На основании изложенного и в соответствии с положениями статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия

РЕШИЛА:

Оставить жалобу без рассмотрения.

Председатель комиссии

Члены комиссии: