

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № 45-07/14 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

18 августа 2014 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании Приказа Челябинского УФАС России от 11 августа 2014 года № 169 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Федерального государственного унитарного предприятия по техническому обслуживанию защитных средств и сооружений гражданской обороны «Экран» (далее – ФГУП «Экран») по признакам нарушения части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившемся в нарушении требований действующего законодательства при организации и проведении торгов в форме аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды недвижимого имущества — по лоту № 1 (ул. Центральная (Шершни), д. 3-б, г. Челябинск), по лоту № 6 (ул. Горького, д. 22, г. Челябинск), по лоту № 7 (пр. Ленина, д. 74, г. Челябинск) (далее – Аукцион, торги; лот № 1, лот № 6, лот № 7), руководствуясь частью 6 статьи 44 Закона о защите конкуренции, определил:

1. Назначить дело № 45-07/14 к рассмотрению на **23 сентября 2014 года на 14 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 45-07/14 в качестве заявителей Общество с ограниченной ответственностью «ЧелМет» (далее – ООО «ЧелМет») (Троицкий тракт, 3а, г. Челябинск, 454053), Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Форум Плюс» (далее – ООО ТД «Форум Плюс») (ул. Горького, 22, г. Челябинск), общество с ограниченной ответственностью «Аскания» (далее – ООО «Аскания») (ул. Верхнеуральская, 1, г. Челябинск, 454080).
3. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 45-07/14 в качестве ответчика ФГУП «Экран» (юридический адрес: ул. Батурина, д. 28, г. Владимир, 600017; адрес филиала в городе Челябинске: пр. Свердловский, д. 60, г. Челябинск, 454080).
4. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 45-07/13 в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах, ООО «Торгснаб» (620062, г. Екатеринбург, ул. Первомайская, 77, вх. №1), ИНН 6670126842, КПП 667001001.
5. ФГУП «Экран» необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 10 сентября 2014 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

5.1) сведения о нормативно-правовых актах, которыми руководствовалось ФГУП «Экран» при организации и проведении торгов;

5.2) приказ о создании комиссии на проведение торгов;

5.3) согласие собственника имущества на проведение Аукциона;

5.4) договор, заключенный со специализированной организацией ООО «Торгснаб», на проведение Аукциона;

5.5) письменные пояснения с правовым обоснованием об отсутствии в извещении о проведении торгов описания и технических характеристик государственного имущества;

5.6) письменные пояснения с правовым обоснованием несоответствия сведений, содержащихся в Аукционной документации, сведениям, содержащимся в извещении о проведении торгов;

5.7) письменные пояснения об отсутствии в Аукционной документации сведений и копий документов, обязательных, в соответствии с пунктом 114 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 (далее – Правила), для указания в документации об Аукционе, а именно:

- копии документа, подтверждающего согласие собственника имущества (а в случае заключения договора субаренды, также и арендодателя) на предоставление соответствующих прав по договору, право на заключение которого является предметом торгов;

- копии документа, подтверждающего согласие собственника имущества (арендодателя) на предоставление лицом, с которым заключается договор, соответствующих прав третьим лицам, или указание на то, что передача соответствующих прав третьим лицам не допускается;

- указания на то, что при заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается;

5.8) письменные пояснения с правовым обоснованием несоответствия положений договоров, заключенным по результатам проведения торгов по лотам №№ 1, 6, 7, положениям проектам договоров, содержащихся в Аукционной документации;

5.9) договоры, заключенные по результатам проведения Аукциона по лотам №№ 1, 6, 7;

5.10) иные документы и информацию, имеющие значение для разрешения дела.

6. ООО «Торгснаб» необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 10 сентября 2014 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и

информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

6.1) договор, заключенный с ФГУП «Экран» на проведение Аукциона;

6.2) сведения о нормативно-правовых актах, которыми руководствовалось ООО «Торгснаб» при организации и проведении торгов, в том числе при разработке Аукционной документации;

6.3) извещение о проведении торгов, опубликованное на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов);

6.4) утвержденную организатором торгов Аукционную документацию со всеми разъяснениями, дополнениями, изменениями;

6.5) выписку из журнала приема заявок на участие в Аукционе;

6.6) заявки на участие в Аукционе по лотам №№ 1, 6, 7;

6.7) аудио- (видео-) запись, производимые при проведении Аукциона по лотам №№ 1, 6, 7;

6.8) протоколы, составленные в ходе проведения торгов по лотам №№ 1, 6, 7, подписанные членами комиссии;

6.9) письменные пояснения с правовым обоснованием разработки документации об аукционе, не соответствующей требованиям Правил, обязательным для соблюдения при проведении торгов;

6.10) иные документы и информацию, имеющие значение для разрешения дела.

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

Явка лиц, участвующих в деле, или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Председатель Комиссии

Н. В. Сапрыкина