ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области

160035, г. Вологда, ул. Пушкинская, 25, тел. (8172) 72-99-70, факс (8172) 72-46-64

e-mail: to35@fas.gov.ru

http://vologda.fas.gov.ru

исх. № 804

от 19 февраля 2020 года

Организатор торгов

Территориальное управление
Федерального агентства по
управлению государственным
имуществом в Вологодской области

160000, г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 25

tu35@rosim.ru

Аукционная комиссия

Организатора торгов

160000, г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 25

tu35@rosim.ru

Заявитель

<…>

Оператор электронной площадки

ООО «РТС-тендер»

ko@rts-tender.ru

Р Е Ш Е Н И Е № 035/10/18.1-98/2020 (04-05/07-18.1-20)

17.02.2020г. г. Вологда

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области (далее - Комиссия Управления) в утвержденном составе:

Ростиславова А.А. – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области, председатель Комиссии Управления;

Сучков О.Н. – начальник отдела контроля органов власти и закупок Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области, член Комиссии Управления;

Кузнецова Ю.Н. – специалист-эксперт Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области, член Комиссии Управления,

рассмотрев жалобу гр. <…> (далее – Заявитель) на действия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Вологодской области (далее – Организатор торгов) и Аукционной комиссии Организатора торгов при проведении торгов посредством открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества,

в присутствии:

-представитель Организатора торгов Быкова И.Н. (доверенность от 13.01.2020 № 35-ЛС-03/82);

-в отсутствии Заявителя, извещенного о дате и времени рассмотрения жалобы надлежащим образом,

У С Т А Н О В И Л А:

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомлением от 11.02.2020 № 694 принята к рассмотрению жалоба Заявителя на действия Организатора торгов и Аукционной комиссии Организатора торгов при проведении торгов посредством открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества: квартира, площадью 51,0 кв.м, кадастровый номер <...> :24:0402013:2556, расположенная по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Ленинградская, д.101а, кв.8.(далее – торги).

Информация о жалобе размещена на сайте Управления - vologda.fas.gov.ru.

Информация и документация о торгах (извещение о торгах) размещена на сайте https://torgi.gov.ru за номером извещения - 160120/0901028/01.

Рассмотрение жалобы назначено на 14.02.2020г., рассмотрение жалобы было отложено на 17.02.2020г.

В своей жалобе Заявитель указывает на то, что согласно протоколу от 06.02.2020г. Заявитель не допущен к участию в торгах в связи с отсутствием в составе заявки декларации о соответствии требованиям статьи 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявитель считает действия Организатора торгов и Аукционной комиссии Организатора торгов не законны, так как в заявке Заявителя было указано о том, что, подавая заявку Заявитель обязуется соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в извещении о проведении торгов. Заявитель полагает, что требования, предъявляемые к участнику торгов, в том числе ограничения, установленные частью 5 статьи 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, соблюдены.

С доводами Заявителя Организатор торгов в письменных пояснениях (возражениях от 12.02.2020 № 35-НМ-03/982) и его представитель на заседании Комиссии Управления не согласились.

Комиссия Управления, заслушав представителя Организатора торгов, изучив доводы жалобы и представленные документы, установила следующее.

В документации о торгах (пункт 5.2 извещения о торгах) установлено требование о предоставлении участниками торгов, являющимися физическими лицами, заявления на участие в торгах, копии паспорта (все листы), нотариально заверенной копии доверенности, подтверждающей полномочия представителя физического лица на подачу заявки и на участие в аукционе, банковских реквизитов и декларации о соответствии

требованиям статьи 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации (в письменном виде, в свободной форме).

Комиссией Управления не выявлено, что в составе заявки Заявителя имеется декларация о соответствии требованиям статьи 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации. Заявителем не представлено доказательств о невозможности предоставления декларации в составе заявки. Подавая заявку на участие в торгах, Заявитель согласился с условиями проведения торгов и порядком подачи заявки со всеми необходимыми приложениями к заявке. Требования Организатора торгов о предоставлении декларации о соответствии требованиям статьи 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации (в письменном виде, в свободной форме) не противоречить требованиям действующего законодательства.

Таким образом, Комиссия Управления считает, что доводы Заявителя не обоснованы. Иных нарушений при организации и проведении торгов не установлено. Основания для выдачи предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, отсутствуют.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Управления

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу <…> не обоснованной.
2. Обязательное для исполнения предписание не выдавать.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии	А.А. Ростиславова
Члены Комиссии:	О.Н. Сучков
	Ю.Н. Кузнецова