

ОПРЕДЕЛЕНИЕ об отложении рассмотрения дела № 074/10/39.12-514/2023 о включении в реестр недобросовестных участников аукциона

14 марта 2023 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению сведений о включении в реестр недобросовестных участников аукциона (далее – Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии: <...>. - заместителя руководителя управления — начальник отдела антимонопольного контроля Челябинского УФАС России;

Членов Комиссии: <...>. - начальника отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

<...>. - ведущего специалиста-эксперта отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело № 074/10/39.12-514/2023 о включении <...> в реестр недобросовестных участников аукциона в связи с уклонением от заключения договора аренды земельного участка — в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:12:1104007:160 площадью 988 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская обл., Красноармейский р-н, с. Миасское, ул. Сельская, 81, отдельно стоящие индивидуальные жилые дома усадебного типа на одну семью с приусадебным участком — Лот № 13 (далее — Аукцион, торги),

У С Т А Н О В И Л А:

На момент рассмотрения настоящего дела у антимонопольного органа отсутствуют сведения о надлежащем уведомлении <...>. о дате, месте и времени рассмотрения дела № 074/10/39.12-514/2023

В соответствии с пунктом 11 Порядка ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, утвержденного Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15, Комиссия

О П Р Е Д Е Л И Л А:

1. Отложить рассмотрение дела № 074/10/39.12-514/2023.
2. Назначить рассмотрение дела № 074/10/39.12-514/2023 на 13 часов 30 минут 23 марта 2023 года по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324.
3. <...>. предлагается до «22» марта 2023 года направить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам:

2.1) проект договора аренды земельного участка, полученный от Администрации Красноармейского муниципального района Челябинской области (со всеми приложениями);

2.2) письменные сведения о дате получения проекта договора аренды земельного участка с приложением подтверждающих документов;

2.3) переписку с Администрацией Красноармейского муниципального района Челябинской области по вопросу заключения договора аренды по результатам проведения Аукциона;

2.4) письменные пояснения с правовым обоснованием и приложением подтверждающих документов о причинах, по которым <...>. не подписан договор аренды земельного участка по результатам проведения Аукциона;

2.5) иные возражения, пояснения по вопросу уклонения <...>. от заключения договора аренды земельного участка и включения сведений о данном физическом лице в реестр недобросовестных участков аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Дополнительно сообщаем следующее.

Уведомление о месте и времени рассмотрения сведений о включении <...> в реестр недобросовестных участников аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения). Как следует из пункта 9 Порядка ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, утвержденного Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения обращения о включении сведений об уклонившемся победителе торгов в реестр недобросовестных участников аукциона. 2023-3579 З В соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона является основанием для отказа такому лицу в допуске к участию в аукционе. Согласно пункту 32 статьи 39.12 ЗК РФ сведения исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона по истечении двух лет со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.

Председатель комиссии <...>

Члены комиссии: <...> <...>