

## Уведомление

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов

до рассмотрения жалобы по существу

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (далее – Ханты-Мансийское УФАС России) поступила жалоба "–" (вх.№415-ЭП/24 от 17.01.2024) на действия Администрации гп.Белоярский при проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Белоярский район, г.Белоярский, 5а мкр., участок №86; кадастровый номер: 86:06:0020101:2560, извещение №22000171340000000032, лот №1 (далее – аукцион).

Руководствуясь пунктом 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Ханты-Мансийское УФАС России уведомляет заявителя, организатора торгов, аукционную комиссию о поступлении жалобы "–". (вх.№415-ЭП/24 от 17.01.2024), а также требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы назначено на 25 января 2024 года в 12 час.00 мин. по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Мира, д.27, зал заседаний.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатору торгов – Департаменту муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска в срок до 12.00 час. 24 января 2024 года представить в Ханты-Мансийское УФАС России следующие документы:

- извещение о проведении аукциона со всеми дополнениями и изменениями, а также с информацией, подтверждающей размещение извещения на официальном сайте сети «Интернет»;
- аукционную документацию (в том числе изменения, вносимые в документацию – при наличии);
- документы, регламентирующие деятельность аукционной комиссии, приказ о создании комиссии;
- все заявки, поступившие на участие в аукционе, с приложением всех документов в составе заявок;
- журнал учета поступления заявок;
- все протоколы, составленные в ходе проведения аукциона;
- аудио-, видео запись проведения аукциона;
- сведения о заключении / не заключении договора по результатам проведения аукциона, с приложением подтверждающих документов;
- письменные объяснения на доводы, изложенные в жалобе "–". (с

приложением подтверждающих документов).

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о поступлении жалобы: [www.hmao.fas.gov.ru](http://www.hmao.fas.gov.ru).

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Ввиду необходимости принятия дополнительных мер для снижения рисков террористической угрозы рассмотрение дела будет проводиться исключительно посредством видео-конференцсвязи. Для целей принятия участия Сторонами в рассмотрении обращения, Сторонам необходимо перейти по гиперссылке, указанной в уведомлении (Вход в конференцию: <https://fas4.tconf.rt.ru/c/8319760582>).

Сторонам направить на адрес электронной почты Ханты-Мансийского УФАС России [fo86@fas.gov.ru](mailto:fo86@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение жалобы. Такие документы и информация должны быть подписаны ЭЦП, за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления Стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении жалобы представитель такой Стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Ханты-Мансийского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой стороны. При демонстрации указанных документов, комиссия Ханты-Мансийского УФАС России должна сделать скрин-копию экрана компьютера и приобщить такую скрин-копию к материалам рассмотрения жалобы.

Приложение: копия жалобы "----" на 7 л. в 1 экз.