

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалоб

№ 05-32/51-2018, № 05-32/52-2018, № 05-32/53-2018, № 05-32/54-2018

23 июля 2018 года

г. Улан-Удэ

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Бурятия (далее – Комиссия Бурятского УФАС России) по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, предусмотренных Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» в составе:

«...» – руководителя управления,

«...» – ведущего специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля и рекламы,

«...» – ведущего специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля и рекламы,

Рассмотрев жалобы гр. «...» (вх. от 03.07.2018 № 4144), гр. «...» (вх. от 03.07.2018 № 4170, № 4173), ООО «ПожарноТехническийЦентр» (вх. от 06.07.2018 № 4279) на действия организатора торгов «...» (регистрационный номер в ЕФРСБ 15671, ИНН 032314770902, Союз арбитражных управляющих Саморегулируемая организация «Дело») при проведении открытого аукциона с открытой формой предоставления предложений о цене по продаже имущества должника ООО «Курумкан - Агрострой» (код торгов № SBR013-1805190001).

В присутствии:

организатора торгов «...»;

генерального директора ООО «ПожарноТехническийЦентр» Сорокина А.П.;

представителя заинтересованного лица «...» - «...» (доверенность 03AA0847066 от 10.07.2018).

В отсутствие представителей заявителей «...» и «...»,

УСТАНОВИЛА:

В Бурятское УФАС России 03.07.2018 и 06.07.2018 года поступили жалобы гр. «...», гр. «...», ООО «ПожарноТехническийЦентр» на нарушение действующего законодательства РФ и ограничение конкуренции при проведении открытого аукциона с открытой формой предоставления предложений о цене по продаже имущества должника ООО «Курумкан - Агрострой» (код торгов № SBR013-1805190001).

Из содержания жалоб следует, что в нарушение действующего законодательства РФ организатор торгов ограничивает конкуренцию при проведении открытого аукциона, путем изменения реквизитов для внесения задатка, не указав о данных изменениях в карточках торгов.

Жалобы гр. «...», гр. «...», ООО «ПожарноТехническийЦентр» приняты к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 25.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее Закон о защите конкуренции), основания для возврата жалоб отсутствовали, заказчику и заявителям направлено уведомление о приостановлении закупки до рассмотрения жалобы по существу, срок для подачи жалоб не пропущен, жалобы назначены к рассмотрению на 12 июля 2018 года.

В связи с поступлением от конкурсного управляющего ходатайства об отложении заседания комиссии по рассмотрению жалоб (вх. от 10.07.2018 № 4352), а также необходимостью получения дополнительной информации, 12.07.2018 срок принятия решения в соответствии с частью 14.1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции был продлен, жалобы назначены к рассмотрению на 23.07.2018.

До заседания комиссии от заявителя «...» поступили заявления об отзыве жалобы от 03.07.2018 вх.№4170 (вх. от 20.07.2018 №4606) и жалобы от 03.07.2018 вх.№4173 (вх. от 20.07.2018 №4605).

На заседании комиссии руководитель ООО «ПожарноТехническийЦентр» жалобу поддержал, изложил доводы так же, как они изложены в жалобе.

Организатор торгов - «...» с жалобами не согласился, просил признать их необоснованными и изложил свои доводы так, как они изложены в письменном отзыве на жалобы.

Комиссия, рассмотрев жалобы № 05-32/51-2018, № 05-32/54-2018, установила следующее.

Решением Арбитражного суда ООО «Курумкан-Агрострой» (ОГРН 1020300701750, ИНН 0311003830, адрес регистрации: 671640, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Балдакова, д.13) признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыта процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим утвержден арбитражный управляющий «...», член некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация независимых арбитражных управляющих «Дело», регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 15671, ИНН «...».

В соответствии с [пунктом 1 части 1 статьи 18.1](#) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным [законом](#) N 223-ФЗ, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» торги по продаже имущества должника проводятся в электронной форме, заявки на участие в торгах подаются в форме электронного документа на электронную торговую площадку.

Торги проводились в электронной форме на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» путем проведения открытых торгов в форме аукциона с предложением о цене в открытой форме, в соответствии с положением о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника, утвержденным протоколом заседания комитета кредиторов ООО «Курумкан-Агрострой» №4 от 25.10.2018.

Согласно электронного сообщения о продаже:

дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве - 16.05.2018;

дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании - 19.05.2018;

Лот №	Наименование	Начальная цена, руб.	Шаг торгов, %	Размер задатка, руб.
-------	--------------	----------------------	---------------	----------------------

Сведения об имуществе должника

1	Автокран XZJ5267JQ20B, автобетономешалка Исудзу Эльф	430000.00	5.00	43000.00
2	Самосвал HANIA ZZ3255C, Автопогрузчик FURUKAWA FL60A	309000.00	5.00	30900.00
3	Самосвал SHAANXI SX3255DR384, Микроавтобус Ssang Yong Istana	352000.00	5.00	35200.00
4	Экскаватор HITACHI EX55UR, Самосвал Камаз 45143-12-15	270700.00	5.00	27070.00
5	Грузовой автомобиль Kia Grantor_8TL-DP 2003 г.в., Автомобиль Toyota Land Cruiser 200	1965000.00	5.00	196500.00
6	Бескаркасное опочное сооружение	2500000.00	5.00	250000.00

Лот №	Наименование	Начальная цена, руб.	Шаг торгов, %	Размер задатка, руб.
8	Право требования дебиторской задолженности	405000.00	5.00	40500.00

Расчетный счет для 40702810714001000026

перечисления задатка Филиал «АТБ» (ПАО) в г. Улан-Удэ

БИК 048142744

ИНН получателя 0311003830

Наименование получателя

ООО «Курумкан-Агрострой»;

дата и время начала подачи заявок (предложений) 21.05.2018 09:00;

дата и время окончания подачи заявок (предложений) 01.07.2018 09:00;

дата определения участников 02.07.2018.

В силу [пункта 4 статьи 20.3](#) Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Согласно [абзаца 7 пункта 6 статьи 28](#) Закона о банкротстве сведения об отмене или изменении сообщения о проведении торгов по продаже имущества должника подлежат опубликованию в ЕФРСБ.

01.06.2018 организатором торгов «...» на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» (раздел информация) в 16:30 размещено сообщение о том, что при оплате задатков и перечислении денежных средств в случае признания победителем торгов, необходимо перечислять на новые реквизиты:

Для перечисления задатков

Новые реквизиты: Наименование банка - Филиал «АТБ» (ПАО) в г. Улан-Удэ, ИНН 2801023444, КПП 032631001, к/с 3010181070000000744 в Отделении НБ Республики Бурятия, БИК 048142744, счет получателя 40702810014001000027, Получатель - ООО «Курумкан-Агрострой».

Для оплаты имущества

Новые реквизиты: Наименование банка - Филиал «АТБ» (ПАО) в г. Улан-Удэ, ИНН 2801023444, КПП 032631001, к/с 3010181070000000744 в Отделении НБ Республики Бурятия, БИК 048142744, счет получателя 40702810414000000534, Получатель - ООО «Курумкан-Агрострой».

Кроме того, организатором торгов 31.05.2018 в ЕФРСБ опубликовано сообщение об изменении объявления о проведении торгов, а именно в части реквизитов для перечисления задатков.

Также 09.06.2018 организатор торгов в печатной версии газеты «Коммерсант» опубликовал сообщение об изменении реквизитов счетов в электронных торгах № SBR013-1805190001 на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» по продаже имущества должника ООО «Курумкан-Агрострой», где указал измененные реквизиты для перечисления задатков.

В соответствии с [частью 20 статьи 18.1](#) Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного [пунктом 3.1 части 1 статьи 23](#) настоящего Федерального закона.

На основании изложенного Комиссия Бурятского УФАС России, руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобы гр. «...» и ООО «ПожарноТехническийЦентр» необоснованными.
2. Основания для выдачи предписания отсутствуют.

Решение изготовлено в полном объеме 24.07.2018.

Решение может быть обжаловано в течение 3 месяцев со дня его принятия в Арбитражный суд Республики Бурятия в порядке, предусмотренном Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации.