

## ПРЕДПИСАНИЕ

04/10/18.1-477/2022

по результатам рассмотрения жалобы ООО «ДЕЛЬТА»  
о нарушении порядка осуществления мероприятий при реализации  
проекта  
по строительству объекта капитального строительства

29.08.2022

г. Москва

Комиссия по рассмотрению жалоб в отношении уполномоченных органов в сфере градостроительных отношений и организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей (далее — Комиссия ФАС России), в составе: заместителя председателя комиссии ФАС России <...> ; членов Комиссии: <...>; при участии представителя ООО «ДЕЛЬТА» <...>, представителя Министерства жилищной политики Московской области (далее — Министерство) <...>, рассмотрев жалобу ООО «ДЕЛЬТА» <...> на действия (бездействие) Министерства при осуществлении в отношении Заявителя мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, предусмотренных статьей 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее — ГрК РФ), а именно: внесение изменений в разрешение на строительство, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

## ПРЕДПИСЫВАЕТ

Министерству в течение 5 (пяти) рабочих дней прекратить нарушение порядка осуществления мероприятий при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, с учетом выводов, изложенных в решении Комиссии ФАС России от 29.08.2022 № 04/10/18.1-477/2022 по результатам рассмотрения жалобы ООО «ДЕЛЬТА» о нарушении порядка осуществления мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, предусмотренных статьей 5.2 ГрК РФ, в том числе путем:

1) отмены решения от 19.07.2022 об отказе в предоставлении государственной услуги (обращение № P001-8049379953-60998406 от

13.07.2022) о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-52-4211-2016 от 24.02.2016;

2) повторного рассмотрения уведомления ООО «ДЕЛЬТА» от 13.07.2022 о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка,

в целях внесения изменений в разрешение на строительство № RU50-52-4211-2016 от 24.02.2016, с учетом выводов, изложенных в решении Комиссии ФАС России от 29.08.2022 № 04/10/18.1-477/2022.

О выполнении настоящего предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее 5 (пяти) дней со дня его выполнения с приложением подтверждающих документов.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа