

ЖАЛОБА

на решение комиссии об отклонении заявок на участие в аукционе

ООО «УК «Комфортная среда» поданы заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества:

помещения на 1 этаже: № 13, № 14, № 15 общей площадью (...) кв.м, в административном здании, бани сухого жара, литер E2E21, по адресу: Оренбургская обл., г. Орск, ул. Станиславского, д. 38, реестровый №(...), который состоится в (...) на электронной площадке Закрытого акционерного общества «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» - www.sberbank-ast.ru.

помещения на 1 этаже: № 2 площадью (...) кв.м., № 3 – (...) кв.м., № 21 – (...) кв.м., общей площадью (...) кв.м, в здании, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей - 1) общая площадь (...) кв.м., литер EE5, кадастровый номер здания (...), адрес объекта: Оренбургская область, г. Орск, ул. Станиславского, д. 40 «А», реестровый № (...), который состоится в (...) на электронной площадке Закрытого акционерного общества «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» - www.sberbank-ast.ru.

Согласно документации об аукционе, утв. директором МУП «Орск-Центр» 11.06.2024г. и размещенной на сайте, заявитель предоставляет сведения и документы, предусмотренные п.5.1, в том числе предусмотренную пп.8 - информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

Согласно п. 5.2.2 аукционной документации - Информация и документы, предусмотренные подпунктами 1-4 и 8 пункта 5.1 настоящей документации, не включаются заявителем в заявку. Такие информация и документы направляются организатору аукциона оператором электронной площадки путем информационного взаимодействия с официальным сайтом.

Таким образом организатором аукциона установлено отсутствие обязанности заявителя предоставлять сведения, предусмотренные пп.8 п.5.1 документации об аукционе, организатор установил, что такие сведения ему предоставляет оператор электронной площадки.

Протоколом № 1 от 17.07.2024г. организатор аукциона не допустил к участию в аукционе ООО «УК «Комфортная среда» на основании не предоставления сведений, предусмотренных пп.8 п.5.1 документации об аукционе.

Таким образом решение комиссии не основано на нормах закона и документации об аукционе.

Отсутствие (наличие) технических и иных организационных возможностей получения данных предусмотренных пп.8 п.5.1 аукционной документации от оператора площадки не может явиться причиной недопуска Общества к аукциону, если организатор торгов установил право не предоставлять сведения.

ПРОШУ

признать незаконными действия (решения) организатора торгов МУП «Орск-Центр» выразившиеся в отклонении заявок ООО «УК «Комфортная среда» об участии в аукционе,

выдать предписания об устранении нарушений,

привлечь должностных лиц МУП «Орск-Центр» к административной ответственности, предусмотренной законом.