

17.10.2019

№ 043/10/18.1-636/2019

РЕШЕНИЕ

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кировской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: <...>;

в отсутствие:

заявителя – ИП <...>, надлежащим образом извещенного о дате, месте и времени рассмотрения жалобы № 043/10/18.1-636/2019,

организатора торгов – конкурсного управляющего <...>, надлежащим образом извещенного о дате, месте и времени рассмотрения жалобы № 043/10/18.1-636/2019,

рассмотрев жалобу ИП <...> № 043/10/18.1-636/2019 по признакам нарушения Организатором торгов статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

09.10.2019 г. в Кировское УФАС России поступила жалоба ИП <...> (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов – конкурсного управляющего <...> при проведении торгов посредством открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества должника АО «ХЕЛИПОРТ ВОЛЕН», лот № 1 (сообщение на сайте ЕФРСБ № 4142881; извещение размещено на сайте оператора электронной площадки «Центр дистанционных торгов» <https://bankrot.cdtrf.ru>; номер торгов 042198).

Заявитель сообщает, что конкурсный управляющий в нарушение абз. 3 п. 9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) не выполняет обязанность по обеспечению возможности ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

На основании чего просит приостановить указанные торги до предоставления возможности ознакомления с имуществом должника.

Рассмотрение антимонопольным органом жалобы на нарушение процедуры торгов осуществляется в соответствии и в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Кировским УФАС России в адрес Заявителя, Организатора торгов

направлено уведомление о рассмотрении жалобы с требованием о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

У Организатора торгов истребованы: копия документации о проведении торгов по продаже имущества должника АО «ХЕЛИПОРТ ВОЛЕН» (в том числе Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника); обоснование непредоставления возможности ознакомления с имуществом должника АО «ХЕЛИПОРТ ВОЛЕН», лот № 1, а также письменные пояснения по доводам жалобы с приложением подтверждающих документов.

Рассмотрение жалобы назначено на 17 октября 2019 г. в 13 час. 30 мин.

На заседание комиссии 17.10.2019 г. заявитель и организатор торгов, надлежащим образом извещенные о дате, месте и времени рассмотрения жалобы, не явились, письменные ходатайства о рассмотрении жалобы в их отсутствие не поступали.

Организатором торгов запрашиваемые документы не предоставлены.

Изучив имеющиеся в деле материалы, комиссия Кировского УФАС пришла к следующим выводам:

Решением Арбитражного суда Московской области от 16.11.2018 по делу № А41-66505/2016 в отношении АО «ХЕЛИПОРТ ВОЛЕН» введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим назначен <...>.

06.09.2019 г. на сайте ЕФРСБ опубликовано сообщение № 4142881 о проведении торгов посредством открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества должника АО «ХЕЛИПОРТ ВОЛЕН».

Предмет торгов – Лот № 1:

Вертолет типа R-44 серийный (заводской) номер <...> , назначение - пассажирский, № планера 2033, № двигателей L27019-40E, дата изготовления 15.03.2010, наименование изготовителя Robinson Helicopter Company, макс. взлетная масса 1089 кг.

Дата и время начала представления заявок – 09.09.2019 10 ч. 00 мин.;

Дата и время окончания представления заявок – 15.10.2019 19 ч. 00 мин.

Согласно, абз. 3 ч. 9 ст. 110 Закона о банкротстве, организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Как следует из извещения о проведение торгов, дополнительную информацию можно получить с 09.09.19 и до окончания периода приема

заявок по будням с 10:00 до 17:00 (по МСК) по адресу: <...>, а также на электронной площадке. Ознакомление с имуществом – по месту его нахождения, по предварительной записи по тел. <...>.

Согласно информации представленной заявителем, на электронный адрес конкурсного управляющего <...>@mail.ru ИП <...> 23.09.2019 12 ч. 36 мин., 25.09.2019 12 ч. 01 мин., 26.09.2019 11 ч. 39 мин. были направлены заявки на осмотр имущества.

В свою очередь Заявителем не предоставлены материалы, подтверждающие использование всех способов связи, указанных в сообщении о проведении торгов с конкурсным управляющим.

Согласно пункту 14 статьи 110 Закона о банкротстве на организатора торгов возложена обязанность обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

В рассматриваемом случае во исполнение приведенных требований организатором торгов размещена информация о порядке ознакомления с имуществом должника, указан номер телефона (<...>), адреса электронной почты (<...>@mail.ru), а также абонентский ящик: <...>.

Указание нескольких способов связи с организатором торгов само по себе не свидетельствует о наличии трех самостоятельных альтернативных обязательств, право выбора исполнения одного из которых принадлежит потенциальному участнику торгов. В данном случае обязанность организатора торгов по ознакомлению с имуществом возникает при реализации потенциальным участником торгов того механизма, который в силу пункта 14 статьи 110 Закона № 127-ФЗ в равной мере установлен для всех. Само по себе нежелание ИП <...> установить контакт с организатором торгов посредством направления заявки на ознакомление с имуществом по адресу: <...>, поскольку свои заявки от 23.09.2019, 25.09.2019, 26.09.2019 он пожелал подать посредством электронной почты, не свидетельствует о нарушении его прав.

На основании вышеизложенного Комиссия Кировского УФАС России не усматривает доказательств нарушения прав ИП <...> на участие в торгах в связи с отсутствием возможности ознакомиться с имуществом в соответствии с извещением о проведении торгов.

Указанная позиция в том числе подтверждается выводами, изложенными в Постановлении Второго Арбитражного апелляционного суда от 21.08.2017 по делу №А28-2171/2017.

Таким образом, комиссия Кировского УФАС России пришла к выводу, что доводы заявителя не подтверждены. Наличие объективных причин,

препятствующих заявителю на участие в аукционе, не установлено.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

Р Е Ш И Л А :

Признать необоснованной жалобу ИП <...> на действия Организатора торгов – конкурсного управляющего <...> при проведении аукциона проведении торгов посредством открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества должника АО «ХЕЛИПОРТ ВОЛЕН», лот № 1 (сообщение на сайте ЕФРСБ № 4142881; извещение размещено на сайте оператора электронной площадки «Центр дистанционных торгов» <https://bankrot.cdtrf.ru>; номер торгов 042198).

В соответствии со ст. 52 Закона о защите конкуренции решение антимонопольного органа может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня принятия.