

Определение о назначении дела № 05-202/2015 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

Исх. № ПК-05/11616 от 27.07.2015

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> на основании Приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан от 23.06.2015 № 02/403-к о возбуждении дела № 05-202/2015 и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения товариществом собственников жилья «Берег» (420124, РТ, г. Казань, ул. Меридианная, д. 1), обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «Берег» (420032, РТ, г. Казань, ул. Краснококшайская, д. 119, офис 4), обществом с ограниченной ответственностью «ТехноКонсалтинг-Казань» (420021, РТ, г. Казань, ул. Г. Камала, д. 7, офис 203) пункта 1 части 4 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении соглашения о навязывании контрагенту условий договора, невыгодных для него или не относящихся к предмету договора (необоснованные требования о передаче финансовых средств),

руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона «О защите конкуренции»,

определил:

1. Назначить дело № 05-202/2015 к рассмотрению на **10 сентября 2015 года в 11 час. 30 мин.** по адресу: г. Казань, ул. Московская, д. 55 (2 этаж, зал заседаний).

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве:

Заявителя:

- <...>(физическое лицо);

ответчика:

- ТСЖ «Берег» (420124, РТ, г. Казань, ул. Меридианная, д. 1);

- ООО «Управляющая организация «Берег» (420032, РТ, г. Казань, ул. Краснококшайская, д. 119, офис 4);

- ООО «ТехноКонсалтинг-Казань» (420021, РТ, г. Казань, ул. Г. Камала, д. 7, офис 203).

3. ООО «ТехноКонсалтинг-Казань» представить в срок до **27 августа 2015 года** следующие документы и информацию:

3.1. Сведения о группе лиц по состоянию на 01.08.2015 в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в форме, утвержденной Приказом Федеральной антимонопольной службы от 20 ноября 2006

года № 293 «Об утверждении формы представления перечня лиц, входящих в одну группу лиц».

3.2. Копию бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2014 и приложения к нему, отчет о финансовых результатах за 2014 год).

3.3. Сведения о видах деятельности, фактически осуществляемых ТСЖ «Берег» за 2014 год с указанием объема (в тыс. руб.) выполненных работ (оказанных услуг) по каждому виду деятельности.

3.4. Калькуляция затрат по услугам по сбору платежей, распечатке квитанций (счета-извещения), начислению платы за жилищно-коммунальные услуги. По каждому виду услуг информацию представить отдельно.

3.5. Источники финансирования средств, на которые была приобретена программа по расчету, начислению, перерасчету стоимости жилищно-коммунальных услуг и т.п..

3.6. Себестоимость изготовления и распечатки квитанции счета-извещения, счета-квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг.

3.7. Мотивированное обоснование установления размера вознаграждения по договору № 281 от 01 февраля 2015 года, заключенного с ООО «Управляющая организация «Берег», суммы платы за определенный перечень услуг, в частности осуществление расчета, начисление и перерасчет стоимости коммунальных услуг, формирование и печать платежного документа и др., в зависимости от размера расходов жильцов на оплату жилищно-коммунальных услуг (2%, пункт 3.1. договора), а не определения в зависимости от затрат ООО «ТехноКонсалтинг-Казань».

3.8. Методика, принцип, нормативно установленный акт и т.п. исчисления размера агентского вознаграждения по договору № 281 от 01 февраля 2015 года.

3.9. Письменные пояснения по фактам, указанным в Приказе Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан от 23.06.2015 № 02/403-к о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства.

Информация и документы должны быть представлены в полном объеме с приложением реестра представляемых документов по каждому пункту перечня, в случае отсутствия или непредставления информации и документов согласно запрашиваемому перечню - письменно сообщить об этом с указанием причин отсутствия или непредставления.

4. ООО «Управляющая организация «Берег» представить в срок до **27 августа 2015 года** следующие документы и информацию:

4.1. Мотивированное обоснование установления размера вознаграждения по договору № 281 от 01 февраля 2015 года, заключенного с ООО «ТехноКонсалтинг-Казань», суммы платы за определенный перечень услуг, в частности осуществление расчета, начисление и перерасчет стоимости коммунальных услуг, формирование и печать платежного документа и др., в зависимости от размера расходов жильцов на оплату жилищно-коммунальных услуг (2%, пункт 3.1.

договора), а не определения в зависимости от затрат ООО «ТехноКонсалтинг-Казань».

4.2. Методика, принцип, нормативно установленный акт и т.п. исчисления размера агентского вознаграждения по договору № 281 от 01 февраля 2015 года.

4.3. Обоснование заключения договора именно с МУП «ЕРЦ г. Нижнекамска».

4.4. Письменные пояснения по фактам, указанным в Приказе Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан от 23.06.2015 № 02/403-к о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства.

Информация и документы должны быть представлены в полном объеме с приложением реестра представляемых документов по каждому пункту перечня, в случае отсутствия или непредставления информации и документов согласно запрашиваемому перечню - письменно сообщить об этом с указанием причин отсутствия или непредставления.

5. ТСЖ «Берег» представить в срок **до 27 августа 2015 года** копии счетов-фактур, выставленных ТСЖ «Берег» в адрес пяти любых собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Меридианная, г. Казань за каждый месяц в период с 01.03.2014 по 01.07.2015.

Информация и документы должны быть представлены в полном объеме с приложением реестра представляемых документов по каждому пункту перечня, в случае отсутствия или непредставления информации и документов согласно запрашиваемому перечню - письменно сообщить об этом с указанием причин отсутствия или непредставления.

Явка ответчика по делу или его законного представителя, а также лиц, участвующих в деле (с доверенностью на участие в рассмотрении настоящего дела), обязательна.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.