

РЕШЕНИЕ

по делу №09-01-15-03/518-ВО

о нарушении антимонопольного законодательства

Резолютивная часть Решения объявлена 20 января 2010 года

Полный текст Решения изготовлен 28 января 2010 года г. Волгоград

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы РФ по Волгоградской области по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии – заместитель руководителя управления - начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

– старший государственный инспектор отдела контроля органов власти;

– старший государственный инспектор отдела контроля органов власти.

с участием:

представителя Совета депутатов Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области (доверенность);

рассмотрев дело №09-01-15-03/518-ВО по признакам нарушения Советом депутатов Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области (адрес: 404613, Волгоградская обл., Ленинский район, с.Колобовка, ул.Гагарина, 10) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Дело № 09-01-15-03/518-ВО возбуждено в результате обнаружения УФАС по Волгоградской области признаков нарушения антимонопольного законодательства в материалах, поступивших из Управления по региональным тарифам Администрации Волгоградской области (п.1 ч.2 ст.39 Закона о защите конкуренции).

Из материалов, направленных Управлением по региональным тарифам Администрации Волгоградской области в адрес Волгоградского УФАС, выявлено. 15 июля 2009 года Советом депутатов Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области вынесено решение №11/143-а «О передаче в аренду МУП «Родник» муниципального имущества» (далее по тексту – Решение Совета депутатов), согласно которому в аренду МУП «Родник» передается муниципальное имущество, в том числе тепло-сетевого хозяйства.

18 августа 2009 года администрацией Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области на основании указанного Решения Совета депутатов, без проведения конкурса или аукциона на право заключения договора аренды, заключены договоры аренды муниципального имущества №1,2,6 со сроком действия до 31 декабря 2009 года

Представитель Совета депутатов Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области на заседании комиссии признала факт нарушения антимонопольного законодательства при вынесении Советом депутатов Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области Решения №11/143-а от 15 июля 2009 года и представила Решение Совета депутатов Колобовского сельского поселения от 14 января 2010г. №1/14 «Об отмене Решения Совета депутатов Колобовского сельского поселения от 15.07.2009г. №11/143-а «О передаче в аренду МУП «Родник» муниципального

имущества».

Исследовав имеющиеся в деле материалы, выслушав объяснения лиц, участвующих в деле, Комиссия пришла к следующим выводам:

В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса РФ, имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям, является муниципальной собственностью.

Конкурсный управляющий МУП «Заря», действующий на основании определения Арбитражного суда Волгоградской области по делу А12-12698/2005 от 17.01.2005г. передал, а глава Колобовского сельского поселения в лице Варваровского Владимира Николаевича принял имущество согласно приемопередаточному акту от 01.06.2009г., в том числе имущество тепло-сетевого хозяйства.

В соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в редакции Федерального закона № 173-ФЗ от 17.07.2009 заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением за исключением случаев, перечисленных в п.п. 1-13 ч.1 ст.17.1 Закона о защите конкуренции. Согласно части 3 статьи 53 Закона о защите конкуренции до установления предусмотренного частью 5 статьи 17.1 порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 статьи 17.1 настоящего Федерального закона, конкурсы на право заключения таких договоров проводятся в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", а аукционы на право заключения таких договоров проводятся в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Заключение договоров аренды муниципального имущества №1,2,6 с МУП «Родник» от 18 августа 2009 года не подпадает под исключения, предусмотренные частью 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, поэтому Администрации Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области надлежало провести конкурс или аукцион на право заключения указанных договоров аренды.

Конкурсы или аукционы на право заключения договоров аренды муниципального имущества тепло-сетевого хозяйства Администрацией Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области не проводились, договоры аренды №1,2,6 от 18 августа 2009 года заключены на основании Решения Совета депутатов Колобовского сельского поселения от 15 июля 2009г. №11/143-а «О передаче в аренду МУП «Родник» муниципального имущества».

Непроведение конкурса или аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Колобовского сельского поселения препятствует входу на рынок по оказанию коммунальных услуг хозяйствующим субъектам. Таким образом, действие Совета депутатов Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области, которое выразилось в вынесении Решения Совета депутатов Колобовского сельского поселения от 15 июля 2009г. №11/143-а «О передаче в аренду МУП «Родник» муниципального имущества», ограничивает возможность хозяйствующих субъектов участвовать в конкурентной процедуре получения права аренды на имущество коммунальной

инфраструктуры, что противоречит части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, согласно которой органам местного самоуправления запрещается принимать акты, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Советом депутатов Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области в дело представлено Решение Совета депутатов Колобовского сельского поселения от 14 января 2010г. №1/14 «Об отмене Решения Совета депутатов Колобовского сельского поселения от 15.07.2009г. №11/143-а «О передаче в аренду МУП «Родник» муниципального имущества» и акты приема-передачи о возврате муниципального имущества от 30 декабря 2009 года.

Таким образом, на момент вынесения решения Советом депутатов Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области добровольно устранено нарушение части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». В связи с этим Комиссия прекращает рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства (п.1 ч.1 ст.48 Закона о защите конкуренции).

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Р Е Ш И Л А:

1. Признать факт нарушения Советом депутатов Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в вынесении Решения от 15 июля 2009г. №11/143-а «О передаче в аренду МУП «Родник» муниципального имущества».

2. Предписание по делу №09-01-15-03/518-ВО не выдавать.