

РЕШЕНИЕ № 377-Т/2017

по результатам рассмотрения жалобы

на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

12 сентября 2017 г.

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Тимофеев О.И. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Сафронова О.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Оберемок А.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителей МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города» (Советов, 22, г. Новороссийск, Краснодарский край, 353900)(далее – Организатор торгов) – Г.А.А. (доверенность .), К.Е.И. (доверенность .) и представителя ООО «Югспецсервис» (далее – Заявитель) – А.С.С. (доверенность .), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту и замене лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пр. Ленина, д.47А (извещение № РТС223А170867

опубликовано на сайте www.rts-tender.ru),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту и замене лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пр. Ленина, д.47А (извещение № РТС223А170867 опубликовано на сайте www.rts-tender.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы назначено на 12.09.2017 г. в 11.10 по адресу: г.Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель считает, что Организатором торгов при проведении указанного аукциона незаконно объединены в один аукцион два вида работ: замена лифтового оборудования и оценка соответствия лифтов требованиям технического регламента), по которым должны проводиться отдельные электронные аукционы среди организаций из соответствующих реестров организаций, прошедших предварительный квалификационный отбор, в связи с чем, Заявитель просит признать незаконными действия Организатора торгов и выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Представитель Организатора торгов предоставил запрашиваемые документы, а также пояснения на жалобу и считает доводы, изложенные в ней, обоснованными.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

08 июля 2017 года на сайте <http://www.rts-tender.ru> в сети Интернет

было опубликовано извещение № РТС223А170867 о проведении электронного аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту и замены лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу Краснодарский край, город Новороссийск, пр. Ленина, д.47А. Организатором аукциона выступает Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города» (далее - Организатор аукциона).

Согласно Постановлению Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановление правительства РФ от 01.07.2016 №615), проведению электронного аукциона должны предшествовать предварительные отборы подрядных организаций по соответствующим предметам электронного аукциона.

Организатором предварительных отборов выступил Департамент строительства Краснодарского края (далее - орган по ведению реестра), а именно:

А) Предварительные отборы подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (<http://615.rts-tender.ru>, извещения № РТС123В170003 от 31.01.2017, № РТС123В160006 от 17.11.2016, № РТС123В170010 от 05.06.2017).

Б) Предварительные отборы подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" (<http://615.rts-tender.ru>, извещения № РТС123Е170013 от 05.06.2017, №

РТС123E160009 от 17.11.2016).

При этом согласно п. 18 в перечне объема выполняемых работ Технического задания к опубликованному аукциону № РТС223А170867, в перечне работ помимо работ, непосредственно связанных с заменой лифтового оборудования, включены работы по полному техническому освидетельствованию лифтов по ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», хотя полное техническое освидетельствование лифтов как форма оценки соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза должна выполняться по результатам отдельного аукциона, отдельной подрядной организацией, имеющей аттестат аккредитации, выданный федеральным органом исполнительной власти, с приложением определяющим область аккредитации, которая позволяет выполнять работы в части выполнения работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента (согласно подпункту «г» пункта 23 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615).

Таким образом, Организатор аукциона объединил отдельные виды работ (замена лифтового оборудования и оценку соответствия лифтов требованиям технического регламента), по которым должны проводиться отдельные электронные аукционы среди организаций из соответствующих реестров в один электронный аукцион (РТС223А170867), что является прямым нарушением порядка, установленного Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Югспецсервис» на действия организатора торгов – МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города» при организации и проведении аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту и замене лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пр. Ленина, д.47А (извещение № РТС223А170867 опубликовано на сайте www.rfs-tender.ru), обоснованной.

2. Выдать предписание Организатору торгов об устранении нарушения порядка проведения торгов.

3. Передать материалы дела должностному лицу для принятия решения о возбуждении административного производства по части 10 статьи 7.32.4 Кодекса

Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель председателя комиссии

Н.В. Левит

Члены комиссии:

О.И. Тимофееенко

Е.И. Азарова

О.А. Сафронова

А.А. Оберемок

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения

ПРЕДПИСАНИЕ № 53-377-Т/2017

о совершении действий, направленных на устранение нарушений
порядка проведения торгов

12. сентября 2017 г. г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Тимофееенко О.И. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Сафронова О.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Оберемок А.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

на основании решения от 12.09.2017 по делу № 377-Т/2017, принятого Комиссией по итогам рассмотрения жалобы ООО «Югспецсервис» на действия организатора торгов – МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города» при организации и проведении аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту и замене лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пр. Ленина, д.47А (извещение № РТС223А170867 опубликовано на сайте www.rts-tender.ru), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города» (Советов, 22, г. Новороссийск, Краснодарский край, 353900) в срок **до 02 октября 2017 года** совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка проведения торгов, а именно:

- аннулировать аукцион на выполнение работ по капитальному ремонту и замене лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пр. Ленина, д.47А (извещение № РТС223А170867 опубликовано на сайте www.rts-tender.ru).

2. Организатору торгов в срок до **06 октября 2017 года** представить в Краснодарское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Заместитель председателя комиссии Н.В. Левит

Члены комиссии: О.И. Тимофеенко

Е.И. Азарова

О.А. Сафронова

А.А. Оберемок

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

- к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.