

## ПРЕДПИСАНИЕ № 04/10/18.1-252/2023

по результатам рассмотрения жалобы <...>

на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 31.05.2023 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: <...> (далее – Комиссия ФАС России), по итогам рассмотрения посредством системы видео-конференц-связи жалобы <...> (далее – Заявитель) 24.05.2023 № б/н, направленной письмами Челябинского УФАС России от 25.05.2023 № ВЛ/6645/23 (вх. № 78628-ЭП/23 от 25.05.2023), от 26.05.2023 № ВЛ/6724/23 (вх. № 79419-ЭП/23 от 26.05.2023), на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор) при организации и проведении торгов по продаже посредством публичного предложения имущества должника ЗАО ФССИ «КРАСНОДЕРЕВЩИК»: объекты недвижимости, расположенные по адресу: г. Челябинск, ул. Механическая, д. 40 (сообщение в ЕФРСБ № 11043975, лот № 7) (далее – Торги), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Конкурсному управляющему <...> в срок до **26.06.2023**:

- отменить протоколы, составленные в ходе проведения Торгов;
- назначить новые даты и время начала, окончания срока подачи заявок, проведения восьмого периода Торгов (период Торгов проводился с 15.05.2023 по 21.05.2023, далее – восьмой период Торгов) и последующих периодов Торгов;
- вернуть все поданные на участие в Торгах заявки;
- уведомить лиц, подавших заявки на участие в Торгах, об изменении даты и времени завершения срока приема (подачи) заявок, проведения

восьмого периода Торгов и последующих периодов Торгов не позднее чем за 5 рабочих дней до даты начала восьмого периода Торгов;

– разместить соответствующую информацию в ЕФРСБ, газете «Коммерсантъ», сайте электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) (далее – сайт Оператора), и иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении Аукциона.

## 2. АО «Сбербанк-АСТ»:

– внести изменения в Регламент торговой секции «Продажа имущества (предприятия) банкротов универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», утвержденный Генеральным директором АО «Сбербанк-АСТ» 01.03.2022

(далее – Регламент), в соответствии с выводами, изложенными в решении

от 31.05.2023 по делу № 04/10/18.1-252/2023;

– уведомить лиц, подавших заявки на участие в Торгах, об изменении даты

и времени завершения срока приема (подачи) заявок, проведения восьмого периода Торгов и последующих периодов Торгов не позднее чем за 5 рабочих дней до даты начала восьмого периода Торгов;

– обеспечить проведение Торгов на сайте Оператора в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации,

Регламентом

(с внесенными изменениями).

3. Конкурсному управляющему <...> в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 1, АО «РАД» в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 2 данного предписания представить

в ФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного

предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.