

**Организатор торгов:**

Конкурсный управляющий

ООО «Новый город Инвест+»

<...>

**Заявитель:**

ИП <...>

**Электронная площадка:**

ОАО «Межрегиональная электронная

торговая система»

<...>

## **П Р Е Д П И С А Н И Е**

**по делу № 068/10/18.1-358/2022**

**о нарушении процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров**

Резолютивная часть решения оглашена «8» июля 2022 года.

В полном объеме решение изготовлено «13» июля 2022 года.

г. Тамбов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области по осуществлению контроля за проведением торгов и порядком заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

председатель Комиссии - руководитель управления Гречишников Е.А.,

члены:

заместитель руководителя - начальник отдела антимонопольного контроля хозяйствующих субъектов Мазаева С.В.,

главный специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля хозяйствующих субъектов Пономарева И.А.,

ведущий специалист - эксперт отдела регулирования деятельности естественных монополий и рекламного контроля Абанкин А.А.,

руководствуясь статьёй 23, пунктом 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

на основании своего решения по делу № 068/10/18.1-358/2022 о нарушении организатором торгов - конкурсным управляющим ООО «Новый город Инвест+» <...> требования **абзаца 8 пункта 10 статьи 110** Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротства)» (далее - Закон о банкротстве) и пункта 3 Положения № 1 о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Новый город-Инвест+», утвержденного определением Арбитражного суда Тюменской области от 16.03.2022 по делу № А70-18263/2018 (далее - Приложение № 1)

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Организатору торгов - конкурсному управляющему ООО «Новый город Инвест+» <...> **в срок до 25 июля 2022 года** устранить нарушение требований **абзаца 8 пункта 10 статьи 110** Закона о банкротстве и пункта 3 Положения № 1, а именно:

- 1) не совершать действия по государственной регистрации договора купли-продажи от 29.06.2022, заключенного по результатам торгов с победителем;
- 2) отменить все протоколы, составленные в ходе проведения аукциона по продаже имущества должника (сообщение № 8759064 на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru>, информация о продаже имущества на электронной торговой площадке ОАО «МЭТ» № 86643-ОАОФ);
- 3) внести изменения в аукционную документацию в части указания полных и актуальных реквизитов для оплаты задатка.

2. О выполнении настоящего предписания сообщить и представить доказательства в Тамбовское УФАС в срок **в срок до 25 июля 2022 года**.

Предписание может быть обжаловано в течение трёх месяцев со дня его выдачи.

Председатель комиссии

Е.А. Гречишникова

Члены комиссии

С.В. Мазаева

И.А. Пономарева

А.А.

Абанкин

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьёй 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Исп. Пономарева И.А.

)8 (4752) 71-34-29