

«23» июля 2020 года
Красноярск

г.

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров в составе: (далее – Комиссия), рассмотрев в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон) жалобу Козлова А.В. на действия организатора закупки – Управления экономики и имущественных отношений Курагинского района при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности «земельный участок по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, сельское поселение Марининский сельсовет, село Маринино, улица Ленина, 17Б, с кадастровым номером 24:23:3601001:822, площадью 810 кв.м., разрешенное использование: магазины (код 4.4), из земель населенных пунктов, сроком на 2 года 6 месяцев» (извещение №250520/0123106/01) (далее - торги), установила следующее.

В адрес Красноярского УФАС России 14.07.2020 поступила жалоба Козлова А.В. на действия организатора торгов, подготовившего аукционную документацию с нарушениями требований законодательства.

В заседании комиссии Красноярского УФАС России по рассмотрению жалобы податель жалобы, организатор торгов участие своих представителей не обеспечили.

Организатор торгов представил письменные пояснения по доводам жалобы.

Согласно доводам жалобы, сроки проведения аукциона по отношению к сроку окончания подачи заявок установлены неправомерно.

Организатор закупки представил пояснения, согласно которым исчисление и установление сроков проведения процедур торгов установлено правомерно с учетом требований Гражданского кодекса Российской Федерации. На участие в торгах была подана единственная заявка Улановой С.И.

Комиссия Красноярского УФАС России, рассмотрев представленные документы и сведения, документы, размещенные на официальном сайте в сети «Интернет», установила следующее.

Обжалуемые торги проводятся в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Из положений части 2 статьи 18.1 Закона следует, что правом на

обжалование положений аукционной документации, не относящихся к порядку размещения информации о торгах и порядку подачи заявок на участие в торгах, обладают исключительно лица, подавшие заявки на участие в торгах.

Податель жалобы, как следует из пояснений организатора торгов, информации, размещенной на официальном сайте, заявку на участие в торгах не подавал, подал жалобу на действия организатора торгов, неправомерно, по мнению подателя жалобы, установившего сроки проведения торгов, 14.07.2020 при размещении на официальном сайте извещения о проведении торгов 25.05.2020, окончании срока подачи заявок 03.07.2020 и размещении итогового протокола – 03.07.2020.

В жалобе отсутствуют доводы, касающиеся нарушений порядка размещения организатором торгов информации о проведении торгов и/или нарушений порядка подачи заявок, в т.ч. сокращения срока подачи заявок.

Извещение о проведении аукциона размещается, согласно части 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

Извещение о проведении торгов, как было указано выше, размещено 25.05.2020, дата проведения торгов определена аукционной документацией 10.07.2020 с соблюдением 30 дневного срока.

Для подачи заявок организатором торгов предоставлено 30 дней с 03.06.2020 по 03.07.2020, срок, соответствующий Земельному кодексу Российской Федерации и позволяющий подателю жалобы поддать заявку на участие в торгах при наличии на то намерений.

Отсутствие поданной Козловым А.В. заявки на участие в торгах и отсутствие доводов, указанных в части 2 статьи 18.1 Закона, не позволяют комиссии Красноярского УФАС России рассмотреть жалобу по существу в порядке статьи 18.1 Закона.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частями 2, 20 статьи 18.1 Закона Комиссия Красноярского УФАС России решила оставить жалобу без рассмотрения.

Решение может быть обжаловано в суд или в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ

Члены Комиссии