

Извещение №**2768526**, лот №10 опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://bankrot.fedresurs.ru/> (далее – сайт торгов) 14.06.2018.

Предмет публичного предложения – продажа имущества Общества с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОТЕХНОЛОГИЙ И ПРОЕКТИРОВАНИЕ" (ОГРН 1047855173849, ИНН 7805361845: КПП 780501001, место нахождения: 198152, Г.САНКТ-ПЕТЕБУРГ, УЛ. КРАСНОПУТИЛОВСКАЯ, Д.20,ЛИТ.А, ПОМ.7Н), признанного несостоятельным (банкротом).
Прием заявок на участие в аукционе: 22.06.2018 00:00.

Дата окончания приема заявок: 18.08.2018 10:00.

Дата и время проведения аукциона: 22.06.2018 с 00:00 по 18.08.2018 15:00

В жалобе Заявитель указывает, что Организатор торгов неправомерно отклонил заявку на участие в торгах, ссылаясь на то, что данная заявка подписана электронной подписью не Заявителя, а его представителя.

Организатор торгов против доводов жалобы возражал, указав на то, что проводил торги в соответствии с нормами действующего законодательства.

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данного аукциона, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Порядок проведения публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Согласно действующему законодательству прямо не предусмотрена возможность отмены торгов по продаже имущества должника, проводимых в форме публичного предложения, в то же время согласно пункту 3 статьи 129 Закона о банкротстве конкурсный управляющий вправе распоряжаться имуществом должника в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Федеральным законом.

Согласно пункту 1.1. статьи 139 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения предложение о продаже имущества должника, включающее в себя сведения о составе этого имущества, о сроках его продажи, о форме торгов (аукцион или конкурс), об условиях конкурса (в случае, если продажа этого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене этого имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже этого имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения.

В соответствии с пунктом 2 статьи 139 Закона о банкротстве в случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи имущества должника, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений.

Представитель Организатора торгов пояснил, что торги были отменены на основании выявления дефекта имущества. В связи с чем, 09.08.2018 был составлен Акт выявленных дефектов оборудования (Трансформатор ТМГ-21-630/10-У1 630кВА д/УН 11) в заключении указано, что данное оборудование непригодно для дальнейшего использования.

Организатор торгов посчитал указанные обстоятельства существенным, нарушающими права и законные интересы участников торгов, кредиторов.

09.08.2018 Организатором торгов был составлен Протокол о результатах проведения торгов по продаже имущества ООО «Энерготехнологии и проектирование», согласно которому Организатор торгов отменил торги.

Исходя из анализа вышеизложенных норм Закона о банкротстве, и положения статей 129 и 139 Закона о банкротстве не исключают отмену торгов при наличии к тому оснований.

Вместе с тем, Организатор торгов пояснил, что заявка Заявителя была допущена до участия в торгах, однако в связи с отменой торгов, Организатор торгов, согласно платёжному поручению №20 от 17.08.2018 вернул задаток Заявителю в соответствии с действующим законодательством.

Таким образом, довод Заявителя о неправомерном отклонении заявки на

участие в торгах по продаже имущества ООО «Энерготехнологии и проектирование» по лоту №10 не находит своего подтверждения.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу Физического лица необоснованной.