

## ПРЕДПИСАНИЕ

№ 464-18.1к

о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения аукциона

27 июля 2017 г. Воронеж

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Закона «О защите конкуренции» на нарушение процедуры торгов (далее – Комиссия) в составе: Логошин А.В. - председатель Комиссии, и.о. руководителя управления; Капранчиков А.В. - член Комиссии, ведущий специалист-эксперт; Колмаков Р.В. - член Комиссии, государственный инспектор,

на основании решения от 27.07.2017 № 464-18.1к, принятого Комиссией по итогам рассмотрения жалобы ИП <...> на действия организатора аукциона — администрации Новокриушанского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области при проведении аукциона по продаже прав аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения: с кадастровым номером: 36:10:5300021:244 общей площадью 15767 кв.м. расположенного: в северо-западной части квартала 36:10:5300027 Калачеевского кадастрового района, для сельскохозяйственного использования и земельного участка с кадастровым номером: 36:10:0000000:3185 общей площадью 1851771 кв.м., расположенного: в северо-западной части квартала 36:10:0000000 Калачеевского кадастрового района, для сельскохозяйственного использования (реестровый номер торгов 240517/1043025/01), в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции», руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

### **предписывает:**

Организатору аукциона — администрации Новокриушанского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области:

**1.** Аннулировать аукцион по продаже земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения: с кадастровым номером: 36:10:5300021:244 общей площадью 15767 кв.м. и с кадастровым номером: 36:10:0000000:3185 общей площадью 1851771 кв.м., проведенный 10.07.2017.

**2.** При проведении нового аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 36:10:0000000:3185 общей площадью 1851771 кв.м., являющегося предметом лота № 1, следует установить начальную цену арендной платы в размере 762888 (семьсот шестьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят восемь) рублей 78 копеек, т. е. той стоимости, которая была достигнута в ходе проведения аукциона, состоявшегося 10.07.2017.

**3.** Администрации Новокриушанского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области об исполнении настоящего предписания сообщить в Воронежское УФАС России в срок до 03.08.2017, приложив подтверждающие документы и материалы (надлежащим образом заверенные копии).

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской

Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание  
антимонопольного органа.

Председатель Комиссии

А.В. Логошин

Члены Комиссии

А.В. Капранчиков

Р.В. Колмаков