

**ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ № 012/01/15-1092/2021 О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ  
(БЕЗДЕЙСТВИЯ), КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

«02» декабря 2021 года  
Йошкар-Ола

Г.

**В Марийское УФАС России поступило обращение жителей коттеджного поселка «финская деревня» вх.№264-3 от 09.09.2021 на действия ЗАО СПП «Салют» по ограничению поставки электрической энергии в части уличного освещения в «финской деревне» д. Тойкино Медведевского района.**

На балансе ЗАО СПП «Салют» находятся сети электроснабжения кадастровый номер 12:04:0160103:775, протяженностью 1570 м и сети наружного электроосвещения, кадастровый номер 12:04:0160103:774 протяженностью 1570 м.

Указанные сети электроснабжения были спроектированы и построены в рамках отношений по комплексному освоению в целях жилищного строительства в рамках договора аренды земельного участка от 01.07.2008 №76/08, заключенного между ЗАО СПП «Салют» и администрацией муниципального образования «Медведевский муниципальный район».

На основании указанного договора обеспечены строительство и проведение кадастровых работ в отношении линий энергоснабжения и электроосвещения квартала индивидуальной жилой застройки в д.Тойкино Медведевского района Республики Марий Эл.

Письмом 22.06.2021 №334 ЗАО СПП «Салют» обратилось в адрес Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Медведевский муниципальный район» о передаче в муниципальную собственность указанных объектов – сетей электроснабжения.

Указанное письмо оставлено без рассмотрения.

Письмом от 08.10.2021 №509 ЗАО СПП «Салют» повторно обратилось в адрес Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Медведевский муниципальный район» о передаче в муниципальную собственность сетей электроснабжения с кадастровыми номерами

12:04:0160103:775, 12:04:0160103:774.

Однако письмом от 08.11.2021 №1287 Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Медведевский муниципальный район» указал, что передача объектов - сетей электроснабжения в муниципальную собственность возможна только после установления охранных зон.

В соответствии с частью 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции органам местного самоуправления запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

В силу статьи 104 Земельного кодекса Российской Федерации, утвержденного от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – ЗК РФ ) целями установления зон с особыми условиями использования территорий являются в том числе безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства.

В соответствии с пунктом 3 статьи 105 ЗК РФ к видам зон с особыми условиями использования территорий относятся в том числе охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии).

Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (далее – Правила №160), определяют порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства (далее - охранные зоны), а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон (далее - земельные участки), обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов.

В соответствии с пунктом 5 Правил №160 охранные зоны устанавливаются для всех объектов электросетевого хозяйства исходя из требований к границам установления охранных зон согласно Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства (утвержденных в Правилах 160).

В силу пункта 8 Правил №160 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную

работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Охранные зоны подлежат маркировке путем установки за счет сетевых организаций предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации, а также необходимость соблюдения предусмотренных ограничений (пункт 7 Правил №160).

Кроме того, в соответствии с пунктом 21 Правил №160 для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства в охранных зонах сетевыми организациями или организациями, действующими на основании соответствующих договоров с сетевыми организациями, осуществляются: прокладка и содержание просек вдоль воздушных линий электропередачи и по периметру подстанций и распределительных устройств в случае, если указанные зоны расположены в лесных массивах и зеленых насаждениях; вырубка и опиловка деревьев и кустарников в пределах минимально допустимых расстояний до их крон, а также вырубка деревьев, угрожающих падением.

При этом в соответствии с Правилами №160 границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании.

Также Правилами №160 установлен порядок обращения и согласования установления охранных зон. Сетевая организация обращается в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении отдельных объектов электросетевого хозяйства.

При этом ни ЗК РФ, ни Правилами №160 или иными нормативно-правовыми актами не установлено обязательное требование об установлении охранных зон при передаче объектов электросетевого хозяйства другому собственнику, в том числе в муниципальную собственность.

Таким образом, установление охранных зон может осуществить любой собственник объектов электросетевого хозяйства.

Согласно статье 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской

Федерации» (далее – Закон №131-ФЗ) организация в границах поселения электроснабжения относится к вопросам местного значения.

В силу пункта 1 части 1 статьи 50 Закона №131-ФЗ в собственности муниципальных образований может находиться имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения.

Таким образом, отказ Администрации муниципального образования «Медведевский муниципальный район» в принятии в муниципальную собственность сетей электроснабжения в связи с отсутствием установления охранных зон сооружений является необоснованным, нарушает права ЗАО СПП «Салют».

На основании изложенного, Марийским УФАС России в действиях Администрации муниципального образования «Медведевский муниципальный район» установлены признаки нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, выразившиеся в бездействии по рассмотрению обращения ЗАО СПП «Салют» от 22.06.2021 №334 о передаче линий электропередач в муниципальную собственность, а также необоснованном отказе в принятии объектов в муниципальную собственность и требования оформления ЗАО СПП «Салют» охранных зон линий электропередач в соответствии с письмом от 08.11.2021 №1287.

В соответствии с частью 1 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции в целях пресечения действий (бездействия), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, антимонопольный орган выдает предупреждение в письменной форме об устранении причин и условий, способствовавших возникновению такого нарушения, и о принятии мер по устранению последствий такого нарушения.

Согласно части 2 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждение выдается лицам в случае выявления признаков нарушения статьи 15 Закона о защите конкуренции.

На основании вышеизложенного, Марийское УФАС России, руководствуясь статьей 15, статьей 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», предупреждает Администрацию муниципального образования «Медведевский муниципальный район» о необходимости **в срок до 20 декабря 2021 года** прекратить нарушение части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, для чего рассмотреть обращения ЗАО СПП «Салют» от 22.06.2021 №334, от 08.10.2021 №509 о передаче линий электропередач с кадастровыми номерами 12:04:0160103:775, 12:04:0160103:774 в муниципальную собственность и при наличии оснований принять указанные линии электропередач в муниципальную собственность.

О выполнении предупреждения сообщить в Марийское УФАС России в течение **трех дней** со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

В соответствии с ч. 7 ст. 39.1 Закона о защите конкуренции при условии выполнения предупреждения лицо, выполнившее предупреждение, не подлежит административной ответственности за нарушение антимонопольного законодательства в связи с его устранением.

Руководитель