РЕШЕНИЕ № 52

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю, <…>рассмотрев жалобу гражданина на действия организатора торгов гражданина при проведении открытого аукциона по продаже имущества ИП Соловьева, материалы дела 8-01/192,

УСТАНОВИЛА:

В Хабаровское УФАС России поступила жалоба гражданина на действия организатора торгов гражданина при проведении открытого аукциона по продаже имущества ИП Соловьева, в части отказа ему в допуске к участию в аукционе по лоту № 2 (автомобиль MITSUBISHI-PAJERO).

В заседании Комиссии заявитель поддержал доводы жалобы, пояснив, что в установленный извещением о проведении торгов срок ООО «Юникс», представлявшее его интересы на торгах по агентскому договору от 17.07.2012, подало аукционную заявку, приложив к ней необходимые документы, а также, что у него отсутствует свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации.

Организатор торгов в представленном отзыве доводы жалобы отклонил, указав на несоответствие аукционной заявки ООО «Юникс» требованиям Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон № 127-ФЗ), приказа Минэкономразвития России от 15.02.2010 № 54, в части непредоставления в составе аукционной заявки действительной выписки из ЕГРЮЛ (нотариально заверенной копии) ООО «Юникс», сведений огражданина: копия документов, удостоверяющих личность гражданина, паспортные данные, место жительства, номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика, обязательных к предоставлению, т.к. гражданина как физическое лицо, интересы которого представляло ООО «Юникс», обязано также соблюдать условия таких торгов.

Жалоба рассматривается комиссией по правилам статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Заслушав заявителя, рассмотрев материалы дела, комиссия пришла к следующему выводу.

Решением арбитражного суда Хабаровского края от 29.11.2011 по делу А73-6466/2011 ИП Соловьев признан несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство.

Определением арбитражного суда Хабаровского края от 20.12.2011 по тому же делу конкурсным управляющим ИП Соловьева утвержден гражданина.

Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном

пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона № 127-ФЗ (пункт 3 статьи 139). В качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника (пункт 8 статьи 110 Закона № 127-ФЗ).

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже имущества должника в силу пункта 10 статьи 110 Закона № 127-ФЗ должно содержать: сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием; сведения о форме проведения торгов и форме
представления предложений о цене предприятия; требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги; условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса; порядок, место, срок и время представления
заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений; порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; начальная цена продажи предприятия; величину повышения начальной цены продажи предприятия («шаг аукциона») в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия; порядок и критерии выявления победителя торгов; дату, время и место подведения результатов торгов; порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия; сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи.

В соответствии с пунктом 11 статьи 110 Закона № 127-ФЗ заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического

лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Пунктом 12 статьи 110 Закона № 127-ФЗ установлен исчерпывающий перечень оснований отказа в допуске к участию в торгах: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Требования к электронным площадкам, требования к операторам электронных площадок, требования к обеспечению ответственности операторов электронных площадок, в том числе в форме предоставления банковской гарантии, порядок проведения торгов в электронной форме и порядок подтверждения соответствия участников торгов требованиям, установленным при проведении закрытых торгов, утверждаются регулирующим органом (пункт 20 статьи 110 Закона № 127-ФЗ).

Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 № 54 утвержден Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве. Приказ зарегистрирован в Минюсте России 18.05.2010 № 17258.

В соответствии с пунктом 4.3 Порядка заявки на участие в торгах должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия

руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; е) предложение о цене имущества (предприятия) должника в случае проведения торгов в форме конкурса.

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке (пункт 4.7 Порядка).

Пунктом 5.3 Порядка установлены основания принятия решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах: 1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком; 2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; 3) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

При этом содержание оснований отказа в допуске к участию в торгах, установленных пунктом 5.3 Порядка, аналогично содержанию оснований отказа в допуске к участию в торгах, установленных пунктом 12 статьи 110 Закона № 127-ФЗ.

16.06.2012 в газете «Коммерсантъ» № 108 опубликовано извещение о проведении открытого аукциона по продаже имущества должника ИП Соловьева Аналогичное извещение размещено на сайте www.centerr.ru электронной торговой площадки «Центр реализации» в сети «Интернет». Предметом торгов является имущество: лот № 1 автомобиль TOYOTA-VISTA, 1994 г.в., начальная цена продажи 62600,00 руб., лот № 2 автомобиль MITSUBISHI-PAJERO, 2002 г.в., начальная цена продажи 276500,00 руб., лот № 3 контейнер, 1986 г.в., начальная цена продажи 81700,00 руб., лот № 4 контейнер, 1994 г.в., начальная цена продажи 98500,00 руб., лот № 5 контейнер, 1994 г.в., начальная цена продажи 98500,00 руб., лот № 6 контейнер, 1986 г.в., начальная цена продажи 81700,00 руб. Срок подачи заявок установлен до 10 час. 00 мин. 22.07.2012. В извещении в полном объеме отражена информация, предусмотренная Законом № 127-ФЗ, приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 № 54.

Как следует из указанного извещения, для участия в торгах претендент должен подать заявку на участие в аукционе, которая должна содержать: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах; действительную выписку из ЕГРЮЛ (нотариально заверенную копию) / выписку из ЕГРИП (нотариально заверенную копию); копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего

государства; копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки; фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридического лица); сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке, платежный документ, подтверждающий внесение задатка.

Изучив заявку на участие в аукционе ООО «Юникс», агентский договор от 17.07.2012 б/н, заключенный гражданина и ООО «Юникс», Комиссия установила следующее.

Согласно пунктам 1.1-1.4 указанного договора Общество приняло на себя обязательство от имени и за счет гражданина. выступать представителем последнего на аукционе по лоту № 2 (автомобиль MITSUBISHI-PAJERO), при этом имея право подачи и отзыва аукционной заявки, внесения задатка, предусмотренного условиями аукциона, подписания договора о задатке в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах, в целях заключения гражданина договора купли-продажи автомобиля MITSUBISHI-PAJERO, выставленного на торги по лоту № 2.

Таким образом, согласно указанному договору ООО «Юникс» обязано было от имени гражданина подать в составе аукционной заявки сведения о физическом лице – гражданина, предусмотренные Порядком.

В составе аукционной заявки, поданной ООО «Юникс» в целях исполнения условий указанного агентского договора, представлены сведения об ООО «Юникс», но не представлены сведения о гражданина: копия документа, удостоверяющего личность гражданина , паспортные данные, место жительства, номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика, что в силу пункта 12 статьи 110 Закона № 127-ФЗ, пункта 5.3 Порядка является безусловным основанием для отказа в допуске к участию в торгах.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

Признать жалобу гражданина на действия организатора торгов гражданина при проведении открытого аукциона по продаже имущества ИП Соловьева по лоту № 2 – необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд Хабаровского

края в течение трех месяцев со дня его принятия.