

РЕШЕНИЕ ПО ДЕЛУ № 82-07-1/2015

Резолютивная часть решения оглашена «26» марта 2015 года.

В полном объеме решение изготовлено « 9 » апреля 2015 года.

Комиссия Рязанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: <...>, в присутствии представителя ответчика - <...>, рассмотрев дело №82-07-1/2015 по признакам нарушения Сасовской районной Думы Рязанской области (ул. Вокзальная, д.85, г. Сасово, Рязанской области, 391430) ч.1 ст.15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В результате выездной проверки соблюдения антимонопольного законодательства администрацией муниципального образования – Сасовский муниципальный район Рязанской области, было установлено, что согласно пункту 2 статьи 8 главы 3 «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом в муниципальном образовании – Сасовский муниципальный район Рязанской области», утвержденного Решением Сасовской районной Думы от 20.10.2010 № 63 «Об утверждении Положения о порядке управления распоряжения муниципальным имуществом в муниципальном образовании – Сасовский муниципальный район Рязанской области», порядок сдачи объектов собственности муниципального образования в аренду устанавливается нормативным правовым актом Сасовской районной Думы в соответствии с Положением о порядке сдачи в аренду муниципального имущества Сасовского муниципального района (Приложение № 4).

Согласно пункту 1.6 раздела 1 указанного приложения № 4 «Положение о порядке сдачи в аренду муниципального имущества Сасовского муниципального района», до 1 июля 2015 года разрешается заключение на новый срок без проведения торгов договоров аренды, указанных в пунктах 1.3 и 1.4 настоящего Положения и заключенных до 1 июля 2008 года, с субъектами малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с частью 4 статьи 53 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» до 1 июля 2015 года разрешается заключение на новый срок без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды, указанных в частях 1 и 3 статьи 17.1 настоящего Федерального закона и заключенных до 1 июля 2008 года с субъектами малого или среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ», и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых). При условии отсутствия на момент заключения такого договора аренды на новый срок оснований для его досрочного расторжения, предусмотренных гражданским законодательством. При этом заключение предусмотренных настоящей частью договоров аренды возможно на срок не более чем до 1 июля 2015 года.

Согласно пункту 2 статьи 1 Федерального закона от 02.07.2013г. № 144-ФЗ «О

внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с совершенствованием порядка отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» часть 4 статьи 53 Закона о защите конкуренции утратила силу.

На заседании Комиссии Сасовская районная Дума Рязанской области представила Решение от 26.03.2015г. № 25 «О внесении изменений в решение Сасовской районной Думы Рязанской области от 20.10.2010г. №63 «Об утверждении Положения о порядке управления распоряжения муниципальным имуществом в муниципальном образовании – Сасовский муниципальный район Рязанской области»», согласно которому внесены изменения в пункт 2 статьи 8 главы 3 «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом в муниципальном образовании – Сасовский муниципальный район Рязанской области», утвержденного решением Сасовской районной Думы Рязанской области от 20.10.2010 № 63, в соответствии с действующим законодательством.

Комиссией Управления установлено, что до 26.03.2015г. Сасовской районной Думой не вносились изменения в Положение от 20.10.2010г. «О порядке управления распоряжения муниципальным имуществом в муниципальном образовании – Сасовский муниципальный район Рязанской области» в соответствии с действующим законодательством.

Таким образом, своим бездействием Сасовская районная Дума нарушила часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать, акты и (или) осуществлять действия (бездействия), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействий).

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, пунктом 1 частью 1 статьи 48 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать бездействие Сасовской районной Думы, выразившегося в не проведении Положения о порядке сдачи в аренду имущества Сасовского муниципального района, утвержденное Решением Сасовской районной Думой Рязанской области от 20.10.2010 №63 «Об утверждении Положения о порядке управления распоряжения муниципальным имуществом в муниципальном образовании – Сасовский муниципальный район Рязанской области», в соответствии с действующим законодательством, противоречащим требованиям части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите

конкуренции».

2. В связи с добровольным устранением нарушения антимонопольного законодательства и его последствий, прекратить производство по делу № 82-07-1/2015.

3. Направить материалы дела уполномоченному должностному лицу Управления для принятия решения о привлечении виновных должностных лиц к административной ответственности.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.