

Организатору торгов –
МТУ Росимущества
в Псковской и Новгородской
областях

ул. Федоровский ручей, д. 6,
Великий Новгород, 173004
e-mail: tu53@rosim.ru

Подателю жалобы –
Б.

Исх. № 6138/03 от 19.10.2021

Уведомление о принятии жалобы к рассмотрению,
запрос о представлении документов и информации

18.10.2021 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее – Новгородское УФАС России) поступила жалоба физического лица Б. на действия организатора торгов - Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях (173004, Великий Новгород, ул. Фёдоровский ручей, д. 6; далее – МТУ

Росимуществва в Псковской и Новгородской областях) при проведении торгов в форме открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества - Квартира, площадь 55,4 кв.м, КН 60:13:0132026:70, по адресу: Псковская область, г. Остров, ул. Авиационная, д.15, кв.36 (должник Кузнецов А.В., Кузнецова О.В.) (лот № 1), извещение № 240921/0007634/04 о проведении которого было размещено на официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) 24.09.2021 (далее - Жалоба).

Жалоба подана в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) и с соблюдением требований, предусмотренных частью 6 указанной статьи.

На основании вышеизложенного и, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, сообщаю, что рассмотрение Жалобы состоится **26 октября 2021 года в 11 часов 30 минут по адресу: Великий Новгород, Воскресенский бульвар, д. 3, каб. 202.**

Информация о поступлении Жалобы и ее содержание размещены на сайте Новгородского УФАС России в сети «Интернет» по адресу: <http://novgorod.fas.gov.ru> и на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru.

Организатору торгов – МТУ Росимуществва в Псковской и Новгородской областях в срок до **12 часов 00 минут 25 октября 2021 года** представить в Новгородское УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию, предусмотренные **частью 15 статьи 18.1** Закона о защите конкуренции.

Кроме того, для полного и всестороннего рассмотрения Жалобы по существу, на основании статьи 25 Закона о защите конкуренции, МТУ Росимуществва в Псковской и Новгородской областях в срок до **12 часов 00 минут 25 октября 2021 года** представить письменные возражения (объяснения) по фактам, изложенным в Жалобе.

Обращаю внимание, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов – МТУ Росимуществва в Псковской и Новгородской областях в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах** о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также сообщаю, что в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов – МТУ Росимуществва в Псковской и Новгородской областях, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по**

жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы. Для участия в рассмотрении Жалобы лично обязательно наличие документа, удостоверяющего личность, а для представителей также надлежащим образом оформленных доверенностей.

Дополнительно сообщая, что в связи с угрозой распространения на территории Российской Федерации новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) рассмотрение Жалобы будет осуществляться в дистанционном режиме, без очного участия представителей сторон.

Для целей принятия участия в рассмотрении Жалобы ее сторонам необходимо будет перейти по гиперссылке, которая будет направлена на адреса их электронных почт, а также изучить «Руководство для участника сеанса видеоконференцсвязи» в сети «Интернет» по адресу https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Для участия в рассмотрении Жалобы ее сторонам также необходимо предварительно направить на адрес электронной почты Новгородского УФАС России (fo53@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении Жалобы, а также документы и информацию, которые стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение Жалобы. Такие документы должны быть подписаны электронной цифровой подписью (далее - ЭЦП), за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении Жалобы представитель такой стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Новгородского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой стороны.

Приложение:

- Жалоба на 1 л. в 1 экз. в 1-й адрес.