

Решение по жалобе ОАО «Акционерный инвестиционный коммерческий Банк «Татфондбанк» на ООО «Алект»

Дело № Т04-316/2015 от 14.12.2015 г.

Исх.№ ИП-04/19624 от 18.12.2015 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб на торги в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе <...>

в отсутствие представителя организатора торгов ООО «АЛЕКТ», в присутствии представителя ОАО «Акционерный инвестиционный коммерческий Банк «Татфондбанк» <...>, рассмотрев жалобу ОАО «Акционерный инвестиционный коммерческий Банк «Татфондбанк» (далее – заявитель) на действия организатора торгов – ООО «Алект» (далее - организатор торгов), при проведении открытого аукциона по продаже а/м Nissan X-TRALL, 2012г.в., цвет серо-сиреневый. Начальная цена – 688000руб. (1327-НЧ, Мартынов С.А.)

У С Т А Н О В И Л А:

Извещение о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже а/м Nissan X-TRALL, 2012г.в., цвет серо-сиреневый. Начальная цена – 688000руб., размещено на сайте <http://torgi.gov.ru/> (№290815/6501481/01 от 29.08.2015), Лот №10., и в газете Известия Татарстана от 28.08.15 № 33.

Предмет торгов: Продажа движимого имущества

Форма проведения: торги в форме открытого аукциона.

Организатор торгов – ООО «АЛЕКТ»

Суть жалобы: по мнению заявителя, торги проводятся с нарушением норм действующего законодательства.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Изучив доводы сторон, а также представленные сторонами документы и

материалы, Комиссия установила следующее.

По мнению заявителя, решение об отмене торгов нарушает действующее законодательство и интересы Банка, как залогодержателя по следующим основаниям.

Организатор торгов в ходе реализации имущества должен руководствоваться Методическими рекомендациями по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, утвержденными Росимуществом 11.04.2014 г (далее - Методические рекомендации).

В соответствии с п.5.1. Методических рекомендаций, для проведения торгов организатором торгов создается комиссия по проведению торгов в количестве не менее трех человек. Функции комиссии определены в п. 5.2. Методических рекомендаций. Комиссия осуществляет следующие функции:

- подводит итоги приема и регистрации заявок и принимает решение о допуске претендентов к участию в торгах;
- принимает решение об определении победителя торгов;
- принимает решение об объявлении торгов несостоявшимися, - принимает иные решения, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящими методическими рекомендациями.

Согласно п. 8.5. Методических рекомендаций, организатор торгов приостанавливает подготовку и проведение торгов немедленно после получения от уполномоченного государственного органа, передавшего имущество для реализации, постановления об отложении исполнительных действий или уведомления о приостановлении исполнительного производства по решению суда. Иных оснований для отмены торгов методические рекомендации не содержат.

2. Согласно сведениям, размещенным на официальных ресурсах о ходе торгов, заявок на участие в повторных торгах подано не было, задаток внесен не был, в связи с чем, у подателя жалобы организатору торгов отсутствовали основания на её подачу.

Организатор торгов пояснил, что вторичные торги по данному имуществу были назначены на 24.11.2015г. Торги были отменены в связи с поступившими жалобами, что отражено в протоколе об отмене торгов от 19.11.2015г.

Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу о том, что организатор торгов вышел за рамки своей компетенции, отменяя торги на основании поступивших в его адрес жалоб, так как не уполномочен на приём жалоб, их рассмотрение, и приостановление торгов на основании поступивших в его адрес жалоб.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ОАО «Акционерный инвестиционный коммерческий Банк «Татфондбанк» (далее – заявитель) на действия организатора торгов – ООО «Алект» (далее - организатор торгов), при проведении открытого аукциона по продаже а/м Nissan X-TRALL, 2012г.в., цвет серо-сиреневый. Начальная цена – 688000руб. (1327-НЧ, Мартынов С.А.) (№290815/6501481/01 от 29.08.2015), Лот №10, обоснованной.

2. Признать организатора торгов - ООО «АЛЕКТ» нарушившим п 8.5. "Методических рекомендаций по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество" (утвержденные Росимуществом 11.04.2014)

3. Выдать организатору торгов - ООО «АЛЕКТ» предписание об устранении выявленных нарушений законодательства Российской Федерации.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.