

РЕШЕНИЕ № 026/10/18.1-908/2022

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

27 мая 2022 года г. Ставрополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии – Сапунов Д.Н. – заместитель руководителя Ставропольского УФАС России.

Члены Комиссии:

Радченко П.И. – ведущий специалист эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Лазебный А.Ю. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу Урожайненского хуторского Казачьего общества Левокумского районного казачьего общества Ставропольского окружного казачьего общества Терского войскового казачьего общества на действия ГКУ СК «Земельный фонд Ставропольского края» при проведении торгов по продаже права аренды земельного участка по извещению №290422/53479603/02, руководствуясь нормами статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба Урожайненского хуторского Казачьего общества Левокумского районного казачьего общества Ставропольского окружного казачьего общества Терского войскового казачьего общества на действия ГКУ СК «Земельный фонд Ставропольского края» при проведении торгов по продаже права аренды земельного участка по извещению №290422/53479603/02.

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно на неправомерное проведение аукциона.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

29.04.2022 года ГКУ СК «Земельный фонд Ставропольского края» в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, было опубликовано извещение о проведении открытого аукциона по составу участников и по форме подачи

предложений о цене предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков по извещению №290422/53479603/02.

Торги на момент направления Уведомления Ставропольского УФАС России №026/10/18.1-908/2022 о поступлении жалобы и о приостановлении торгов находились в стадии подачи заявок.

В соответствии с представленными документами, а так же исходя из текста жалобы Урожайненское хуторское Казачье общество Левокумского районного казачьего общества Ставропольского окружного казачьего общества Терского войскового казачьего общества заявку на участие в торгах не подавало.

В соответствии с ч. 2 ст. 18.1. ФЗ «О защите конкуренции», действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Частью 2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» также определен перечень оснований для подачи в антимонопольный орган жалоб на действия организатора торгов, при условии того, что податель жалобы не подавал заявку на участие в закупке, а именно заявитель, не подавший заявку на участие в торгах вправе обжаловать действия организатора торгов, в случае если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах.

Согласно довода жалобы, заявитель указывает на неправомерное проведение торгов, в то же время, согласно материалов дела заявку на участие в рассматриваемых торгах Урожайненское хуторское Казачье общество Левокумского районного казачьего общества Ставропольского окружного казачьего общества Терского войскового казачьего общества не подавало.

Соответственно, ввиду того, что доводы жалобы не связаны с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, а так же податель жалобы не подавал заявку, жалоба Урожайненского хуторского Казачьего общества Левокумского районного казачьего общества Ставропольского окружного казачьего общества Терского войскового казачьего общества, не может быть рассмотрена по существу в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь пунктом 2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

РЕШИЛА:

Жалобу Урожайненского хуторского Казачьего общества Левокумского районного

казачьего общества Ставропольского окружного казачьего общества Терского войскового казачьего общества на действия ГКУ СК «Земельный фонд Ставропольского края» при проведении торгов по продаже права аренды земельного участка по извещению №290422/53479603/02 - оставить без рассмотрения.

Председатель Комиссии: Д.Н. Сапунов

Члены комиссии: П.И. Радченко

А.Ю. Лазебный

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.