

**Дело № 03-06/17-17**

**ООО «АБСОЛЮТ-Сити»**

(рекламодатель,  
рекламопроизводитель)

адрес: 197046, г. Санкт-Петербург,  
ул. Куйбышева, д. 21, пом. 19

e-mail: [sales@ABScity.ru](mailto:sales@ABScity.ru)

### **ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

**о возбуждении дела об административном правонарушении № 03-06/17-17**

**«19» сентября 2017 года**  
**Архангельск**

**г.**

Заместитель руководителя Архангельского Управления Федеральной антимонопольной службы России (далее по тексту – Архангельское УФАС России), Цакулов Юрий Геннадьевич, рассмотрев представленные отделом контроля рекламного законодательства материалы дела № 03-05/46-16,

### **УСТАНОВИЛ:**

При осуществлении государственного надзора за соблюдением законодательства Российской Федерации о рекламе в рекламно-информационном издании «Твоя Валентина» за октябрь, № 27 (232) выявлена информация следующего содержания: «Квартиры в Санкт-Петербурге. Квартира до миллиона у метро \*\*\*\*\*... ЖК «Материк», квартира у метро менее 1 млн.руб. Скидка по ипотеке 5%\*... Студия от 20,75 м2 — от 960,6 тыс.руб. 1 к.кв. от 34,46 м2 — от 1,59 млн.руб. 2 к.кв. от 58,03 м2 — от 2,58 млн.руб... \*предоставляется застройщиком... ЖК «Командантский, 58», скидка 10%\*... Студия от 26,06 м2 — от 2,89 млн.руб. 1 к.кв. от 35,82 м2 — от 3,20 млн.руб. 2 к.кв. от 4,68 млн.руб. 2 к.кв. от 58,8 м2 — от 4,68 млн.руб. 3 к.кв. от 66,34 м2 — от 5,40 млн.руб. 4 к.кв. от 81,41 м2 — от 9,21 млн.руб... рассрочка на 2 года\*... ВСЕ УСЛУГИ БЕСПЛАТНО... «ЛУЧШАЯ РИЭЛТОРСКАЯ

КОМПАНИЯ Спб-2012...» с признаками нарушения ч. 7 ст. 5, п. 20 ч. 3 ст. 5 и ч. 1 ст. 28 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее по тексту - ФЗ «О рекламе»).

Решением Комиссии Архангельского УФАС России по рассмотрению дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе от 28.12.2016 по делу № 03-05/46-2016 ООО «АБСОЛЮТ-Сити» было признано нарушившим требования части 7 статьи 5, пункта 20 части 3 статьи 5 и части 1 статьи 28 ФЗ «О рекламе» при размещении в газете рекламы банковских, страховых и иных финансовых услуг не содержащей наименование или имя лица, оказывающего эти услуги (для юридического лица — наименование, для индивидуального предпринимателя — фамилию, имя, отчество), информации, зрительно не воспринимаемой потребителем (ненадлежащей) и искажающую данные об изготовителе (продавце) рекламируемого товара.

Материалы дела № 03-05/46-2016 являются неотъемлемым приложением к материалам настоящего дела об административном правонарушении.

В соответствии с пунктами 1, 2, 3 статьи 3 ФЗ «О рекламе» реклама - информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

Под объектом рекламирования понимается товар, средства индивидуализации юридического лица и (или) товара, изготовитель или продавец товара, результаты интеллектуальной деятельности либо мероприятие (в том числе спортивное соревнование, концерт, конкурс, фестиваль, основанные на риске игры, пари), на привлечение внимания к которым направлена реклама. При этом в качестве товара рассматриваются также работы и услуги.

Товар - продукт деятельности (в том числе работа, услуга), предназначенный для продажи, обмена или иного введения в оборот.

Рассматриваемая информация распространялась посредством бесплатного рекламного-информационного издания «Твоя Валентина» в г. Архангельске, адресована неопределенному кругу лиц и направлена на привлечение внимания к объекту рекламирования - Квартира до миллиона у метро\*\*\*\*\* ... ЖК «Материк», квартира у метро менее 1 млн.руб. Скидка по ипотеке 5%\*... Студия от 20,75 м2 — от 960,6 тыс.руб. 1 к.кв. от 34,46 м2 — от 1,59 млн.руб. 2 к.кв. от 58,03 м2 — от 2,58 млн.руб. предоставляется застройщиком... ЖК «Комендантский, 58», скидка 10%\*... Студия от 26,06 м2 — от 2,89 млн.руб. 1 к.кв. от 35,82 м2 — от 3,20 млн.руб. 2 к.кв. от 4,68 млн.руб. 2 к.кв.от 58,8 м2 — от 4,68 млн.руб. 3 к.кв от 66,34 м2 — от 5,40 млн.руб. 4 к.кв. от 81,41 м2 — от 9,21 млн.руб... рассрочка на 2 года\*, формирует и поддерживает интерес к объекту рекламирования и его продвижение на рынке, т.е. отвечает законодательному определению рекламы, приведенному в п. 1 ст. 3 ФЗ «О рекламе».

Факт размещения рассматриваемой рекламы ООО «АБСОЛЮТ-Сити» не оспаривается.

Ненадлежащая реклама - реклама, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации (ст. 3 ФЗ «О рекламе»).

В соответствии с ч. 1 ст. 5 ФЗ «О рекламе» реклама должна быть добросовестной и достоверной. Недобросовестная реклама и недостоверная реклама не допускаются.

Согласно ч. 11 ст. 5 ФЗ «О рекламе» при производстве, размещении и распространении рекламы должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации, в том числе требования гражданского законодательства, законодательства о государственном языке Российской Федерации.

В силу части 1 ст. 28 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», реклама банковских, страховых и иных финансовых услуг должна содержать наименование или имя лица, оказывающего эти услуги (для юридического лица — наименование, для индивидуального предпринимателя — фамилию, имя, отчество).

Рассматриваемая реклама требованиям ч. 1 ст. 28 ФЗ «О рекламе» не соответствует.

Согласно п 20 ч. 3 ст. 5 ФЗ «О рекламе» недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения об изготовителе или о продавце рекламируемого товара.

Отсутствие информации о том, кем предоставляются услуги относительно застройщика ЖК «Комендантский, 58» нарушает требования ч. 7 ст. 5, п. 20 ч. 3 ст. 5 и ч. 1 ст. 28 ФЗ «О рекламе».

В силу п. 7 ст. 5 ФЗ «О рекламе», не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводятся в заблуждение потребители рекламы.

Использование в рекламе сравнительной характеристики объекта рекламирования без указания конкретного критерия, по которому осуществляется сравнение и который имеет объективное подтверждение нарушает требования ч. 7 ст. 5 ФЗ «О рекламе».

В соответствии с ч. 6 ст. 38 «О рекламе», рекламодатель несет ответственность за нарушение требований п. 20 ч. 3 ст. 5, ч. 7 ст. 5 и ч. 1 ст. 28 ФЗ «О рекламе».

Ответственность за нарушение требований п. 20 ч. 3 ст. 5, ч. 7 ст. 5 и ч. 1 ст. 28 ФЗ «О рекламе», согласно ч. 8 ст 38 ФЗ «О рекламе», несет рекламопроизводитель, в

случае, если будет доказано, что нарушение произошло по его вине.

Рекламодателем в силу п. 5 ст. 3 ФЗ «О рекламе» (изготовитель или продавец товара либо иное определившее объект рекламирования и (или) содержание рекламы лицо) и рекламопроизводителем на основании п. 6 ст. 3 ФЗ «О рекламе» (лицо, осуществляющее полностью или частично приведение информации в готовую для распространения в виде рекламы форму) является ООО «АБСОЛЮТ Сити», о чем свидетельствуют:

- договор № 86/г на рекламно-информационное обслуживание от 16.05.2016 между ООО «АБСОЛЮТ- Сити» и ИП Старицыной В.А.;
- субагентский договор между ООО «АН Н-Маркет» и ООО «АБСОЛЮТ Сити» № 643/06-16 от 09.06.2016;
- макет;
- счет на оплату № 490 от 21.10.2016;
- акт № 0490 от 21.10.2016.

В соответствии с ч. 4 ст. 38 ФЗ «О рекламе» нарушение рекламодателями, рекламопроизводителями, рекламораспространителями законодательства Российской Федерации о рекламе влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно ч. 1 ст. 14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее по тексту – КоАП РФ) нарушение рекламодателем, рекламопроизводителем или рекламораспространителем законодательства о рекламе влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от четырех тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Таким образом, в действиях ООО «АБСОЛЮТ-Сити» усматриваются признаки административного нарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 14.3 КоАП РФ.

Руководствуясь ч. 1 ст. 14.3 и статьями 23.48, 28.1, 28.7, 29.5 КоАП РФ,

#### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Возбудить в отношении ООО «АБСОЛЮТ-Сити» дело об административном правонарушении № 03-06/17-17, предусмотренном ч. 1 ст. 14.3 КоАП РФ, по факту нарушения требований п. 20 ч. 3 ст. 5, ч. 7 ст. 5 и ч. 1 ст. 28 ФЗ «О рекламе» при размещении в газете «Твоя Валентина» № 27 (232) рекламы банковских, страховых и иных финансовых услуг не содержащей наименование или имя лица, оказывающего эти услуги (для юридического лица — наименование, для индивидуального

предпринимателя — фамилию, имя, отчество), информации, зрительно не воспринимаемой потребителем (ненадлежащей) и искажающую данные об изготовителе (продавце) рекламируемого товара.

2. Провести административное расследование.

**3. В соответствии со ст. 26.10 КоАП ООО «АБСОЛЮТ-Сити» в трехдневный срок со дня получения настоящего определения** представить в Архангельское УФАС России по адресу: г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, д. 2 (тел./факс: 21-54-45) следующую информацию (документы и материалы):

1. объяснения, пояснения, возражения по вменяемому правонарушению с приложением необходимых документов и правовым обоснованием своей позиции *(в письменной форме)*;
2. иную информацию при наличии для полного, всестороннего и объективного рассмотрения вопроса.

В случае отсутствия запрашиваемой информации по пункту запроса, указать на невозможность представления запрашиваемых сведений с пояснениями (в письменной форме).

Доводим до Вашего сведения, что на основании ч. 6 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных законодательством о рекламе, а равно представление таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде либо представление недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двух тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц — от двадцати тысяч до двухсот тысяч рублей.

**4. Законному представителю ООО «АБСОЛЮТ-Сити» явиться «19» октября 2017 года в 10 часов 00 минут** в Архангельское УФАС России по адресу: г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, д. 2, 1 этаж, каб. 102 **для дачи объяснений по факту нарушений, а также для ознакомления и подписания протокола об административном правонарушении**, либо направить для этих целей защитника с надлежащим образом оформленной доверенностью на участие в административном производстве, включая полномочия на подписание протокола об административном правонарушении в соответствии с ч. 5 ст. 28.2 КоАП РФ, со всеми правами, предусмотренными ст. 25.1 КоАП РФ.

Неявка в указанный срок лица, в отношении которого ведется производство по делу № 03-06/17-17 об административном правонарушении, либо его защитника будет расценена как отказ от подписания протокола по настоящему делу.

**5. Рассмотрение дела назначить на «02» ноября 2017 года в 10 часов 00 минут** в Архангельском УФАС России по адресу: г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, д. 2, 1 этаж,

каб. 104.

В случае неявки в назначенное время лица, в отношении которого ведется производство по делу № 03-06/17-17 об административном правонарушении, либо его защитника с надлежащими оформленными полномочиями, дело будет рассмотрено без участия лица, в отношении которого ведется производство по делу № 03-06/17-17 об административном правонарушении и без учета его мнения.

В соответствии с ч. 1 ст. 25.1 КоАП РФ лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Лицам, участвующим в производстве по делу об административном правонарушении и не владеющим языком, на котором ведется производство по делу, обеспечивается право выступать и давать объяснения, заявлять ходатайства и отводы, приносить жалобы на родном языке либо на другом свободно избранном указанными лицами языке общения, а также пользоваться услугами переводчика (ч. 2 ст. 24.2 КоАП РФ)

Защиту прав и законных интересов юридического лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, осуществляют его законные представители. Законными представителями юридического лица являются его руководитель, а также иное лицо, признанное в соответствии с законом или учредительными документами органом юридического лица. Полномочия законного представителя юридического лица подтверждаются документами, удостоверяющими его служебное положение (ст. 25.4 КоАП РФ).

Согласно ст. 25.5 КоАП РФ для оказания юридической помощи лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, в производстве по делу об административном правонарушении может участвовать защитник. В качестве защитника к участию в производстве по делу об административном правонарушении допускается адвокат или иное лицо. Полномочия адвоката удостоверяются ордером, выданным соответствующим адвокатским образованием. Полномочия иного лица, оказывающего юридическую помощь, удостоверяются доверенностью, оформленной в соответствии с законом. Защитник допускается к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента возбуждения дела об административном правонарушении. Защитник, допущенный к участию в производстве по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, участвовать в рассмотрении дела, обжаловать применение мер обеспечения производства по делу, постановление по делу, пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ.

На основании ст. 51 Конституции Российской Федерации никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом.

**Примечание:**

С материалами дела № 03-06/17-17 можно ознакомиться в Архангельском

1. УФАС России по адресу: г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, д. 2, каб. 102 (исполнитель – Ипатова Татьяна Витальевна, 65-30-50).
2. Полномочия сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.  
Копии документов, представленные для приобщения к материалам дела № 03-06/17-17 и не заверенные нотариально, должны быть заверены подписью руководителя и печатью юридического лица (подписью и печатью индивидуального предпринимателя).
- 3.
4. При направлении документов **ссылка на номер дела 03-06/17-17 обязательна!**  
Для организации допуска в помещения Архангельского УФАС России просим заблаговременно (за 1-2 дня до даты рассмотрения дела) сообщить данные (фамилия, имя, отчество) представителей лиц, которые будут принимать участие в рассмотрении дела № 03-06/17-17 для оформления пропусков по телефону: 65-30-50.
- 5.

Заместитель руководителя

**Архангельского УФАС России**  
**Цакулов**

**Ю.Г.**